+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в San Roque

Референция: R5212528



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 198

Цена: 599 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в ваш новый дом, расположенный на живописном и престижном гольф-курорте Сан-Роке, жемчужине Андалусии в солнечной Южной Испании. Это не просто недвижимость, а воплощение роскоши, комфорта и абсолютного спокойствия, где каждый день превращается в идиллическое наслаждение. Этот великолепный пентхаус, расположенный на первой линии гольф-поля, предлагает непревзойденные виды и образ жизни, который превосходит все ожидания. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную возможность, приглашая вас открыть для себя утонченность и безмятежность этого уникального места.

Идеально расположенный на первой линии между 4-й и 5-й лунками гольф-поля, этот потрясающий пентхаус ориентирован на юг и юго-запад, что обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня. Такое расположение дарит не только естественное освещение, но и одни из самых захватывающих видов на изумрудные фарватеры, которые может предложить этот престижный курорт. Просыпаясь утром, вы будете видеть, как солнце поднимается над горизонтом, освещая идеальные лужайки, а по вечерам сможете наблюдать за тем, как оно медленно опускается, окрашивая небо в невероятные оттенки — зрелище, которое никогда не надоедает. Жизнь здесь — это постоянное погружение в красоту природы и элегантность спортивного ландшафта.

Внутри пентхауса вас ждут три просторные спальни, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, создавая атмосферу уединения и максимального комфорта для каждого обитателя. Каждая спальня также имеет свою вместительную гардеробную, обеспечивая достаточно места для хранения и поддерживая порядок в личных вещах. Особенностью всех спален является система подогрева пола, которая гарантирует уют и тепло в прохладные утренние часы и расслабляющие вечера, делая пребывание в доме максимально приятным в любое время года. Отделка ванных комнат выполнена с использованием высококачественных материалов и современной сантехники, подчеркивая статус и внимание к деталям, присущие этому элитному жилищу.

Жилая зона с открытой планировкой была тщательно спроектирована с учетом как стиля, так и практичности, создавая гармоничное и функциональное пространство. Здесь изящество дизайна сочетается с непринужденной атмосферой, приглашая к отдыху и общению. Гостиная плавно переходит в современную кухню, которая является настоящим сердцем дома и идеальным местом для приема семьи и друзей. Кухня оснащена современной бытовой техникой, просторными столешницами и стильными шкафами, что делает ее идеальной как для повседневного приготовления пищи, так и для создания кулинарных шедевров для больших вечеринок. Светлые тона и панорамные окна обеспечивают великолепное естественное освещение, создавая ощущение простора и воздушности во всем помещении.

Выйдите на частную террасу на крыше, которая станет вашим личным убежищем и источником бесконечного вдохновения. Отсюда открываются завораживающие панорамные виды на гольф-поля, окружающие холмы и, возможно, даже проблески Средиземного моря на горизонте. Это идеальное место, чтобы расслабиться с бокалом вина, наблюдая, как солнце садится над изумрудными лужайками, окрашивая небо в огненные краски. Терраса предлагает достаточно пространства для обустройства зоны отдыха, обеденной зоны на свежем воздухе или даже небольшого сада, где вы сможете наслаждаться мягким климатом Южной Испании. Это оазис спокойствия, где можно уединиться с книгой, устроить романтический ужин под звездами или просто насладиться абсолютной тишиной и красотой окружающего ландшафта.

Дополнительные удобства этого пентхауса включают гостевой санузел для удобства ваших посетителей, а также отдельную прачечную, оснащенную всем необходимым. Система кондиционирования воздуха (тепло/холод) обеспечивает комфортную температуру в любое время года. К пентхаусу прилагаются два частных парковочных места, гарантирующие удобство и безопасность для ваших автомобилей, а также просторное кладовое помещение, что очень ценно для хранения личных вещей и спортивного инвентаря. Для любителей гольфа предусмотрена специальная парковка для гольф-каров, подчеркивающая продуманность деталей для комфортной жизни на гольф-курорте. Само сообщество, в котором расположен пентхаус, предлагает круглосуточную охрану, обеспечивая вам полное спокойствие и безопасность в этой безмятежной и эксклюзивной обстановке. Ухоженные сады и общие зоны отдыха дополняют общую картину роскоши и комфорта.

Независимо от того, являетесь ли вы страстным игроком в гольф, мечтающим о прямом доступе к одним из лучших полей в Европе, или просто цените идею жизни в мирной, прекрасно ухоженной и безопасной среде, этот пентхаус предлагает нечто поистине особенное. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение, роскошь и возможность наслаждаться всеми прелестями жизни на юге Испании. San Roque Golf Course — это не просто место для игры в гольф, это сообщество, предлагающее эксклюзивный образ жизни, близость к прекрасным пляжам, культурным достопримечательностям и изысканным ресторанам Коста-дель-Соль. Откройте для себя идеальное сочетание европейского шарма и современной роскоши.

Приезжайте и испытайте это место на себе — свяжитесь с нами, агентством Luxury Realty, уже сегодня, чтобы договориться о частном просмотре. Позвольте нам показать вам ваш будущий дом и помочь вам сделать шаг к осуществлению вашей мечты о жизни на гольф-полях Андалусии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None