+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Mijas

Референция: R5213617



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 116

Цена: 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем уникальное предложение от Luxury Realty: роскошный пентхаус, не имеющий аналогов, расположенный в одной из самых востребованных закрытых урбанизаций Mijas Golf, Южная Испания. Этот редкий объект идеально подходит для тех, кто ищет непревзойденное качество жизни и эксклюзивность. Открытый к обсуждению, этот великолепный пентхаус ждет своего нового владельца в сердце Коста-дель-Соль.

Этот потрясающий пентхаус с тремя просторными спальнями является оазисом спокойствия. Главная особенность – обширный частный солярий на крыше с панорамными видами на ухоженные фарватеры гольф-поля Los Largos. Западная ориентация обеспечивает обилие естественного света и незабываемые закаты, создавая идеальный фон для релаксации круглый год.

Вас встретит элегантность и продуманность деталей. Пентхаус включает три уютные спальни, две ванные комнаты (одна при мастер-спальне). Просторная гостиная-столовая открытой планировки, залитая светом, создает идеальное пространство для семейных встреч. Панорамные виды на гольф-поля, озера и ландшафты – центральный элемент дизайна.

Элегантный входной вестибюль ведет в изысканную гостиную-столовую, где двойные раздвижные двери открываются на обширную террасу, идеальную для трапез на свежем воздухе. Отсюда винтовая лестница ведет на личный солярий на крыше – эксклюзивную зону для загара и отдыха с впечатляющими видами. Обеденная зона у эркерного окна предлагает привилегированный вид на озера и зелень гольф-поля.

Кухня – мечта любого кулинара: полностью оборудованная, выполненная в высочайшем качестве, с элегантной барной стойкой и современной бытовой техникой от Edema и Teka. Все встроенные приборы включены в стоимость. Из кухни есть выход на небольшую служебную террасу, которую можно легко закрыть, создав дополнительное практичное пространство.

Три тщательно продуманные спальни обеспечивают комфорт и уединение. Две гостевые спальни имеют прямой выход на собственные террасы с видами на гольф-поля. Семейная ванная комната оснащена ванной с душем. Просторная мастер-спальня также выходит на террасу и располагает большой ванной комнатой с ванной и отдельным душем, предлагая потрясающие виды на гольф-поле.

Эта закрытая урбанизация предлагает широкий спектр превосходных коммунальных удобств: великолепный общий бассейн, отдельный детский бассейн и ухоженные сады. Легкая уличная парковка обеспечивает удобство. Дополнительные преимущества включают изысканные мраморные полы, современную систему кондиционирования (тепло/холод) в каждой спальне и просторные встроенные шкафы.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ИДЕАЛЬНОЕ СОЧЕТАНИЕ ГОЛЬФА И СРЕДИЗЕМНОМОРСКОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

Расположенный в Mijas, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, Южная Испания, этот пентхаус находится в сердце живописной Андалусии. Урбанизация стратегически примыкает к двум 18-луночным чемпионским гольф-полям – Los Largos и Los Olivos в Mijas Golf, делая ее идеальным местом для любителей гольфа с прямым доступом к лучшим полям Европы. В нескольких минутах ходьбы находятся высококлассные рестораны.

Преимуществом расположения является не только гольф, но и близость к бурлящей жизни Коста-дель-Соль. Всего в нескольких минутах езды находится оживленный прибрежный курорт Фуэнхирола с его прекрасными пляжами, набережной, магазинами, ресторанами и разнообразными развлечениями. Это идеальное сочетание уединения и легкого доступа к городской инфраструктуре, культурным достопримечательностям и природной красоте.

Настоятельно рекомендуется личный просмотр этого потрясающего пентхауса, предлагающего захватывающие виды на гольф-поля и озера, а также эксклюзивный частный солярий на крыше. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и привилегиями. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального объекта.

РАССТОЯНИЯ НА АВТОМОБИЛЕ:

Гольф-клуб Mijas / Отель 5* La Zambra - 2 минуты

Фуэнхирола / Пляж - 8 минут

Малага - 22 минуты

Марбелья - 25 минут

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Парковочные места, Инвестиции