+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5213989



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 124

Цена: 268 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

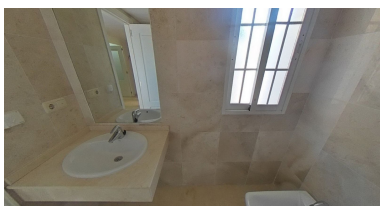
Места: по запросу

M² Участок:











Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивных инвестиций с Luxury Realty. Мы рады представить вашему вниманию уникальную возможность на престижном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Это просторная и светлая квартира, расположенная в одной из самых востребованных урбанизаций, Ángel de Miraflores в Михасе (Малага).

ВАЖНОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ: Данный объект недвижимости продается в занятом состоянии, и его цена установлена с учетом этого факта. Если объект будет вакантным на момент подписания публичного акта, цена будет пересмотрена. Обращаем ваше внимание, что фотографии могут не отражать текущее состояние интерьера, и внутренний осмотр объекта в настоящее время невозможен. Это предложение адресовано исключительно информированным инвесторам, представляя собой уникальный потенциал для выгодного вложения капитала на рынке недвижимости класса люкс.

Эта выдающаяся квартира занимает стратегическое положение в сердце Ривьера-дель-Соль – жемчужины Коста-дель-Соль, известной своим неповторимым очарованием и высоким качеством жизни. Расположенная в живописном регионе Михас, всего в нескольких минутах езды от золотых песчаных пляжей и всех необходимых удобств, эта урбанизация предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью. Ривьера-дель-Соль славится своими великолепными полями для гольфа, изысканными ресторанами и возможностями для отдыха на свежем воздухе. Выгодное географическое положение между оживленной Марбельей и динамичной Фуэнхиролой обеспечивает легкий доступ к их эксклюзивным бутикам, изысканным ресторанам и культурным достопримечательностям. Здесь вы сможете наслаждаться мягким средиземноморским климатом, круглогодичным солнцем и богатой культурной жизнью Южной Испании.

Урбанизация Ángel de Miraflores – это закрытый жилой комплекс с тщательно ухоженными обширными зелеными зонами, экзотическими садами и несколькими кристально чистыми общими бассейнами. Проживание здесь – это погружение в атмосферу полного комфорта и благополучия, где каждая деталь продумана для создания идеальных условий для отдыха. Комплекс предлагает высокий уровень безопасности благодаря охраняемому входу, обеспечивая уединение и спокойствие. Идеальное место для тех, кто мечтает о расслабленной жизни на берегу Средиземного моря.

Сама квартира на среднем этаже имеет впечатляющую общую площадь 124,22 м², включая долю в общих зонах. Ее продуманная планировка включает две просторные и светлые спальни, а также две современные ванные комнаты. Особое внимание привлекает терраса, ориентированная на юг, с которой открываются захватывающие панорамные виды. Эта крытая терраса идеальна для обедов на свежем воздухе или наслаждения вечерами Коста-дель-Соль. Наличие лифта обеспечивает легкий доступ, а частная терраса предоставляет дополнительное уединение. Несмотря на невозможность внутреннего осмотра, потенциал этого объекта, с его общей площадью, прекрасным расположением и характеристиками урбанизации, очевиден.

Эта недвижимость представляет собой уникальную инвестицию, идеально подходящую под категории «Выгодное предложение», «Недорого», «Сложный объект», «Дома для отпуска» и «Инвестиции». Для информированных покупателей это исключительная возможность приобрести актив по конкурентоспособной цене с потенциалом значительного роста стоимости. С ее благоприятной южной ориентацией, доступом к общим бассейнам и садам, а также наличием общих парковочных мест, эта квартира является идеальным объектом для инвесторов. Основные коммуникации – электричество, питьевая вода и телефон – уже подключены. Не упустите шанс стать владельцем частички средиземноморского рая в одном из самых престижных районов Южной Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной инвестиционной возможности.

Особенности:

Бассейн, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа