+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5215240



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 142

Цена: 453 568 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивный новый жилой комплекс, расположенный в живописной Манильве, самом сердце солнечного побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот уникальный проект открывает двери в мир изысканной жизни, где современный дизайн встречается с безупречным комфортом и природной красотой. Цены на апартаменты варьируются от 453 568 € до 553 196 €, предлагая исключительную ценность для тех, кто ищет дом мечты или выгодную инвестицию в одном из самых востребованных регионов Европы.

Каждое домовладение в этом престижном комплексе разработано с учетом мельчайших деталей, чтобы обеспечить максимальное удовольствие от проживания. Представленные варианты включают апартаменты с 2 или 3 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами, что идеально подходит как для уединенного отдыха, так и для комфортного семейного проживания. Впечатляющие площади от 137,00 м² до 206,00 м² гарантируют простор и свободу, позволяя создать по-настоящему персонализированное жилое пространство.

Архитектура этого нового комплекса представляет собой гармоничное сочетание элегантности и функциональности. Многоквартирные здания выполнены в современном стиле, с чистыми линиями и использованием высококачественных материалов, которые отражают свет Средиземноморья и создают ощущение открытости и воздушности. Философия дизайна нацелена на создание не просто жилья, а целого образа жизни, где каждый элемент способствует максимальному комфорту, сохранению приватности и повышению качества жизни в по-настоящему привилегированной обстановке. Просторные, продуманные планировки каждой резиденции обеспечивают естественное освещение в течение всего дня, создавая яркие и гостеприимные жилые помещения.

Особое внимание уделено открытым пространствам. Каждые апартаменты располагают большими террасами, которые становятся продолжением жилого пространства и предлагают идеальные условия для отдыха на свежем воздухе, будь то утренний кофе с видом на окружающую природу, обед в кругу семьи или вечерние встречи с друзьями под звездным небом. Эти зоны спроектированы для ежедневного наслаждения, предлагая безмятежность и возможность слиться с живописными пейзажами.

Сердцем жилого комплекса является его роскошная общая зона, предназначенная для релаксации и досуга. Здесь расположен великолепный коммунальный бассейн, приглашающий освежиться в жаркие дни. Бассейн окружен тщательно ухоженными ландшафтными садами, изобилующими средиземноморской растительностью. Шелест пальм, аромат цитрусовых и яркие краски бугенвиллии создают атмосферу умиротворения и красоты. Эти зеленые оазисы не только приносят свежесть и эстетическое удовольствие, но и способствуют визуальной гармонии всего комплекса, превращая его в истинный райский уголок.

Помимо эстетических преимуществ, комплекс обеспечивает высочайший уровень функциональности и удобства для всех жителей. К услугам владельцев — большая подземная парковка, предлагающая безопасные и просторные парковочные места, а также индивидуальные кладовые помещения. Это решение гарантирует удобство хранения личных вещей и обеспечивает легкий доступ к автомобилю в любое время, добавляя спокойствия в повседневную жизнь. Система безопасности комплекса, круглосуточное видеонаблюдение и контролируемый доступ создают безопасную и защищенную среду, позволяя жителям чувствовать себя в полной безопасности и наслаждаться беззаботной жизнью.

Манильва — это жемчужина западной Коста-дель-Соль, известная своими нетронутыми пляжами, традиционным андалузским шармом и живописными виноградниками, которые производят знаменитое местное вино. Расположение комплекса в Манильве является одним из его ключевых преимуществ. Юг Испании славится своим теплым климатом, более чем 320 солнечными днями в году, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания или отдыха. Отсюда легко добраться до легендарных гольф-полей, таких как Finca Cortesin Golf Club и Valderrama Golf Club, известных во всем мире. Порт Дукеса с его изысканными ресторанами, бутиками и возможностями для яхтинга находится всего в нескольких минутах езды, предлагая широкий спектр развлечений и гастрономических изысков.

Кроме того, Манильва стратегически расположена между двумя крупными международными аэропортами – Малагой и Гибралтаром, обеспечивая легкий доступ к международным рейсам. Это делает комплекс привлекательным не только для постоянного проживания, но и для использования в качестве дома для отпуска или инвестиции с высоким потенциалом доходности от аренды. Местные пляжи, отмеченные голубым флагом, предлагают идеальные условия для занятий водными видами спорта, солнечных ванн и неспешных прогулок по побережью. Природа вокруг Манильвы располагает к пешим прогулкам и активному образу жизни, позволяя наслаждаться красотой Средиземноморского пейзажа. Выбор этого жилого комплекса от Luxury Realty в Манильве – это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в уникальный образ жизни, полный солнца, комфорта и эксклюзивности.

Особенности:

Пляжная полоса, Новая постройка, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места