+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5216974



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 86

Цена: 565 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эту роскошную двухкомнатную квартиру с двумя ванными комнатами, расположенную в престижном комплексе Mirador La Quinta. Это не просто недвижимость, это воплощение современного комфорта и идеального образа жизни, гармонично сочетающегося с захватывающими дух пейзажами. Расположенная на среднем этаже, она предлагает уникальную возможность наслаждаться неограниченными панорамными видами на лазурные воды Средиземного моря, величественные горы Сьерра-де-лас-Ньевес и изумрудные поля для гольфа. Это создает атмосферу безмятежности и возвышенного уюта, где каждый день начинается с вдохновляющего горизонта.

Mirador La Quinta находится в самом сердце знаменитого региона Ла Кинта, Бенахавис, который по праву считается жемчужиной Коста-дель-Соль на юге Испании. Ла Кинта — это не просто местоположение; это философия жизни, где эксклюзивность и природная красота сливаются воедино. Этот район известен своими великолепными гольф-полями, роскошными виллами и апартаментами, а также неповторимым микроклиматом. Близость к фешенебельным центрам Марбельи и Пуэрто-Бануса, предлагающим элитные бутики, изысканные рестораны и яркую ночную жизнь, делает Ла Кинту идеальным выбором для тех, кто ищет баланс между уединением и легким доступом к городской инфраструктуре. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: международные школы, медицинские учреждения и высококлассные спортивные клубы. Выбирая Ла Кинту, вы выбираете престиж, безопасность и неповторимое очарование Андалусии.

Интерьер квартиры был полностью отремонтирован по самым высоким стандартам, предлагая свежий, современный дизайн, который пронизан чувством изысканности и функциональности. Каждый элемент был тщательно продуман, от выбора премиальных отделочных материалов до безупречного исполнения. Пространство наполнено естественным светом, подчеркивающим чистые линии и нейтральную цветовую палитру, создавая ощущение простора и спокойствия. В стоимость входит совершенно новый пакет дизайнерской мебели, что делает это предложение готовым решением для немедленного заселения или сдачи в аренду. Это идеальный вариант для тех, кто ценит эстетику и не желает тратить время на подбор интерьера.

Открытая планировка безупречно соединяет стильную, полностью оборудованную кухню с просторной гостиной, создавая идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Кухня оснащена современной бытовой техникой от ведущих производителей, обеспечивая комфорт и удобство для приготовления любых блюд. Из гостиной открывается выход на просторную частную террасу, которая служит естественным продолжением жилого пространства. Эта терраса — идеальное место для утреннего кофе, неторопливого чтения или ужина на свежем воздухе, наслаждаясь несравненными видами, которые меняются с каждым часом, предлагая завораживающее зрелище рассветов и закатов над Средиземноморьем.

Каждая из двух спален задумана как личное убежище, предлагающее покой и уединение. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, оформленной в стиле современного спа-оазиса с высококачественной сантехникой и элегантной отделкой. Вторая спальня также предлагает комфорт и легкий доступ к гостевой ванной комнате. Оба помещения оборудованы встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения. Благодаря продуманному дизайну и качественным материалам, ванные комнаты являются продолжением роскоши, предлагая расслабляющую атмосферу после долгого дня, проведенного на солнце или на гольф-поле.

Квартира расположена в умиротворенном закрытом комплексе, обеспечивающем высокий уровень безопасности и конфиденциальности. Комплекс окружен ухоженными субтропическими садами, которые представляют собой настоящий оазис зелени и цветов, идеально подходящий для неспешных прогулок и отдыха на природе. В центре комплекса находится блестящий общий бассейн с просторной зоной для загара, где жители могут наслаждаться солнцем и освежающими водными процедурами. Эти удобства создают ощущение курорта в пределах собственного дома, позволяя жильцам расслабиться и восстановить силы в роскошной обстановке. Управление комплексом обеспечивает идеальное состояние всех общих зон, что подчеркивает его эксклюзивность.

Эта недвижимость идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве готового к заселению дома для отдыха. Если вы ищете круглогодичную резиденцию, вы найдете здесь идеальное сочетание комфорта, роскоши и доступа к лучшим удобствам Коста-дель-Соль. А для тех, кто рассматривает ее как инвестицию или как место для отпуска, квартира предлагает беспроблемное владение и превосходный арендный потенциал, благодаря ее расположению в одном из самых востребованных районов Ла Кинта. Полный пакет мебели означает, что вы или ваши арендаторы можете сразу же наслаждаться этим домом, не заботясь о дополнительных расходах и хлопотах по обустройству. Это исключительная возможность приобрести уголок рая на юге Испании, который обещает как незабываемые моменты отдыха, так и стабильный доход.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места