+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares

Референция: R5218213



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 60

Цена: 239 500 €

Статус: Продажа

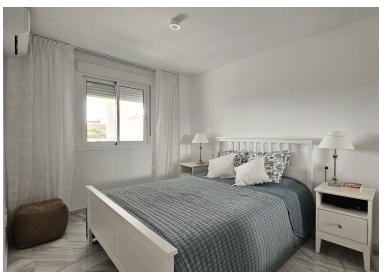
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту великолепную двухкомнатную квартиру, расположенную в престижном гольф-курорте Doña Julia Golf Resort на живописном побережье Касарес Коста. Это исключительное предложение для тех, кто ищет идеальное сочетание утонченного комфорта, безмятежности и захватывающих средиземноморских видов. Представьте себе каждый день, начинающийся с пробуждения под ласковые лучи солнца и бескрайние просторы моря, сливающиеся с небом, и величественные очертания гор, обрамляющие пышную зелень гольф-полей. Это ваш шанс обрести идеальный уголок для жизни, отдыха или выгодной инвестиции в одном из самых желанных мест на юге Испании.

Касарес, расположенный в солнечном южном регионе Испании, является подлинной жемчужиной Коста-дель-Соль, предлагающей уникальное сочетание традиционного андалузского очарования и современного удобства. Касарес Коста славится своими нетронутыми пляжами, мягким средиземноморским климатом с более чем 320 солнечными днями в году и богатой культурой. Жизнь здесь течет в своем особенном ритме, позволяя наслаждаться спокойствием и красотой природы, не отказываясь от доступа к развитой инфраструктуре. Регион предлагает бесконечные возможности для досуга: от водных видов спорта и конных прогулок до изучения исторических "белых деревень" (pueblos blancos) и наслаждения изысканной местной кухней. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение и в то же время ценит легкий доступ к культурным и развлекательным центрам.

Сама квартира, расположенная на первом этаже, является образцом современного дизайна и функциональности. С момента входа вас окутывает атмосфера света и простора, благодаря продуманной открытой планировке, где гостиная, обеденная зона и кухня гармонично объединены в одно большое пространство. Высокие потолки и панорамные окна обеспечивают обилие естественного света, подчеркивая элегантность интерьера и предлагая постоянно меняющиеся виды. Кухня полностью оборудована современной высококачественной бытовой техникой и предлагает достаточно места для кулинарных экспериментов, сочетая функциональность с эстетической привлекательностью.

Эта резиденция включает две просторные спальни, каждая из которых спроектирована как личный оазис спокойствия. Главная спальня предлагает уединенность и комфорт, с возможностью пробуждаться под нежное пение птиц и любоваться первыми лучами солнца над морем. Вторая спальня идеально подходит для гостей или в качестве кабинета. Обе ванные комнаты выполнены в современном стиле, с использованием высококачественных материалов и сантехники. Вся квартира обставлена со вкусом в современном стиле, что придает ей свежий и актуальный вид, соответствующий высоким стандартам Luxury Realty. Мебель и декор подобраны таким образом, чтобы создать атмосферу уюта, роскоши и гармонии.

Главной изюминкой этой квартиры является ее обширная солнечная терраса. Это идеальное место для проведения времени на свежем воздухе: утренний кофе с видом на восход солнца, расслабляющий обед или романтический ужин на закате, когда небо расцветает всеми оттенками оранжевого и пурпурного. С террасы открываются потрясающие панорамные виды на изумрудные гольф-поля, бескрайнее Средиземное море и величественные горы, создавая неповторимый фон для вашей повседневной жизни. Здесь вы сможете в полной мере насладиться знаменитым средиземноморским климатом и почувствовать себя частью этого великолепного ландшафта.

Расположение квартиры поистине привилегированное. Doña Julia Golf Resort – это не только рай для любителей гольфа, но и прекрасно спланированное сообщество. В нескольких минутах езды находится знаменитый гольф-клуб Doña Julia Golf Club, предлагающий поле мирового класса. Рядом расположены чистейшие пляжи Касарес Коста, где можно наслаждаться солнцем и морем. Многочисленные рестораны, бары и местные магазины находятся в непосредственной близости, предлагая широкий выбор кулинарных изысков и удобств для повседневной жизни. Наличие частной парковки добавляет удобства и безопасности.

Дополнительным преимуществом является легкий доступ к близлежащим городам. Всего в нескольких минутах езды находится очаровательная Эстепона, известная своим красивым историческим центром, мариной и разнообразными магазинами. В другом направлении, также на небольшом расстоянии, расположена живописная Марина-де-Ла-Дукеса, предлагающая приятную атмосферу для прогулок, яхтенного спорта и ужина в прибрежных ресторанах. Эти места добавляют разнообразия в вашу жизнь, предлагая множество вариантов для досуга и развлечений.

Эта квартира – идеальное решение для комфортного круглогодичного проживания, прекрасное убежище для отпуска или отличная инвестиционная возможность для сдачи в аренду благодаря своему престижному расположению, высокому качеству и постоянному спросу. Не упустите уникальный шанс стать владельцем этой исключительной собственности, которая обещает воплотить в жизнь ваши мечты о роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа