+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5219494



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 80

Цена: 649 900 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Погрузитесь в несравненную роскошь и яркое очарование Пуэрто Бануса, жемчужины, расположенной на залитом солнцем побережье Южной Испании, в самом сердце живописной Андалусии. Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести престижные апартаменты в прославленном комплексе "Марина Банус", местоположение которого почитается за его высшее удобство и изысканный шарм. Это не просто дом; это ваш пропуск в эксклюзивный образ жизни, где каждое желание находится на расстоянии вытянутой руки. Эти апартаменты представляют собой идеальное сочетание элегантности, комфорта и привилегированного доступа к самым желанным достопримечательностям региона, обещая своим жильцам непревзойденный опыт проживания.

Откройте для себя по-настоящему превосходное местоположение, находящееся всего в нескольких шагах – менее двух минут пешей прогулки – от знакового Порта Пуэрто Банус, известного своим ослепительным скоплением суперъяхт, бутиков класса люкс и ресторанов мирового класса. Представьте себе, как вы выходите из дома прямо на золотистые пески Средиземноморского пляжа, где нежный плеск волн задает ритм вашему дню. Это завидное положение помещает вас в самое сердце самого гламурного места на побережье Коста-дель-Соль, предлагая немедленный доступ как к оживленным социальным сценам, так и к безмятежным прибрежным уединениям. Близость к пляжу означает возможность наслаждаться утренними прогулками по песку или вечерними купаниями под звездным небом, в то время как близость к порту обеспечивает постоянное присутствие шика и светской жизни, делая каждый день особенным.

Эти светлые и тщательно спроектированные апартаменты, предлагающие две просторные спальни и две элегантные ванные комнаты, представляют собой убежище комфорта и стиля. Каждая деталь была продумана для максимального использования естественного света и создания гостеприимной атмосферы. Просторные жилые зоны обеспечивают достаточно места для отдыха и развлечений, а функциональная планировка гарантирует приватность и удобство. Интерьеры украшены роскошными мраморными полами по всей площади, которые придают прикосновение вневременной элегантности и приятную прохладу под ногами, что идеально подходит для теплого андалузского климата. Высококачественная отделка и современное оборудование подчеркивают премиальный характер этой резиденции, обещая долгие годы безмятежного и комфортного проживания.

Стратегически расположенные на возвышенном этаже в здании "Марина Банус", эти апартаменты наслаждаются обилием великолепного послеполуденного солнца, которое заливает жилые помещения и просторную террасу, создавая теплую и уютную атмосферу. С этой выгодной точки зрения жильцы наслаждаются захватывающими панорамными видами, которые простираются через лазурное Средиземное море, спокойный общий бассейн комплекса и живописный архитектурный ансамбль Пуэрто Банус, предлагая динамичный фон для вашей повседневной жизни. Виды на море дарят ощущение безмятежности и свободы, а вид на бассейн и окрестности порта позволяет всегда оставаться в центре событий, наблюдая за жизнью этого оживленного уголка мира. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту пейзажей и возможность наблюдать за миром с комфортного расстояния.

Проживание в охраняемом, закрытом комплексе обеспечивает полное спокойствие и эксклюзивную приватность. Жильцы имеют доступ к тщательно ухоженным общим зонам, включая освежающий плавательный бассейн, идеально подходящий для неторопливого купания в теплый день, и хорошо оборудованный фитнес-центр. В то время как многие комплексы предлагают подобные удобства, здесь они подобраны таким образом, чтобы улучшить образ жизни, ориентированный на благополучие и расслабление, все в безопасной и безмятежной обстановке. Охраняемая территория, система видеонаблюдения и контроль доступа гарантируют безопасность вашей семьи и имущества, позволяя вам наслаждаться каждым моментом без забот. Бассейн окружен пышной зеленью, создавая ощущение тропического оазиса, а тренажерный зал оснащен современным оборудованием для поддержания отличной физической формы.

Просторная и манящая терраса служит идиллическим пространством для жизни на свежем воздухе, продуманно спроектированным, чтобы вы могли в полной мере насладиться и ощутить легендарный андалузский климат. Будь то завтрак, залитый солнцем, обед на свежем воздухе или изысканный вечерний коктейль, когда солнце садится за горизонт, этот частный оазис предлагает идеальную обстановку для отдыха и развлечений, становясь естественным продолжением вашей роскошной жизни в помещении. Здесь вы сможете устраивать ужины с друзьями, наслаждаться чтением книги под средиземноморским бризом или просто созерцать звездное небо. Терраса — это ваше личное убежище, где можно по-настоящему расслабиться и восстановить силы, вдыхая свежий морской воздух и наслаждаясь теплотой солнечных лучей.

Отличительное и весьма ценное преимущество этих конкретных апартаментов, выделяющее их среди многих других объектов недвижимости в оживленном районе порта, – это наличие собственного частного подземного гаражного места. В месте, где парковка является дефицитным ресурсом, эта эксклюзивная удобство обеспечивает беспрецедентное удобство, безопасность и спокойствие для вашего автомобиля, добавляя бесценный уровень роскоши и практичности к вашему опыту владения. Больше никаких поисков места для парковки или беспокойства о безопасности вашего транспортного средства. Ваша личная парковка – это не просто место для машины, это еще одно подтверждение премиального статуса вашей резиденции и дополнительный элемент комфорта, который значительно улучшает качество жизни в Пуэрто Банусе.

Владение недвижимостью в "Марина Банус" – это не просто приобретение; это инвестиция в выдающийся образ жизни, возможность погрузиться в яркую культуру, изысканную кухню и несравненную красоту Южной Испании. Пуэрто Банус признан во всем мире как первоклассное направление для взыскательных личностей, ищущих роскошь, досуг и завидное качество жизни. Это ваш шанс стать частью эксклюзивного сообщества, наслаждаясь всеми привилегиями, которые может предложить этот уникальный регион. От гольфа мирового класса до водных видов спорта, от шопинга до гастрономических изысков – здесь есть все для того, чтобы каждый день был наполнен незабываемыми впечатлениями и удовольствиями.

Мы приглашаем вас открыть для себя воплощение прибрежной роскоши. Эти исключительные апартаменты представляют собой редкий шанс стать обладателем частицы рая в одном из самых востребованных мест мира. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и сделать первый шаг к вашей мечте о жизни в Пуэрто Банус. Наша команда экспертов готова предоставить вам всю необходимую информацию и сопроводить вас на каждом этапе этого захватывающего пути. Не упустите возможность обрести свою идеальную резиденцию на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа