+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

325 000 €

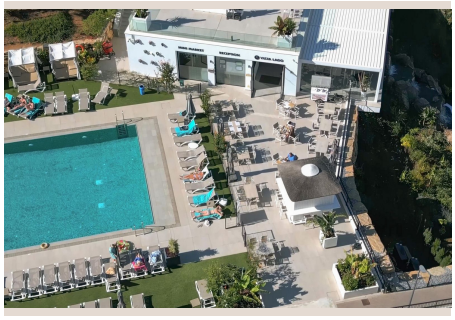
РЕФЕРЕНС R5219560

Исключительный Роскошный Апартамент с Панорамными Видами и Гарантированной Лицензией на Аренду в Ла Кала де Михас – Ваша Мечта на Коста дель Соль

1	111 m²	15 m²	34 m²
СПАЛЬНИ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	ТЕРРАСА








Описание

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и беспрецедентных инвестиционных возможностей на солнечном побережье Коста дель Соль. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет поистине уникальное предложение: роскошный апартамент на первом этаже, расположенный в престижном курортном комплексе, предлагающем непревзойденный стиль жизни и гарантированный доход от аренды. Этот изысканный уголок рая находится в Ла Кала де Михас, жемчужине южной Испании, известной своими золотыми пляжами, бирюзовыми водами и аутентичной андалузской атмосферой. Откройте для себя идеальное сочетание средиземноморского очарования и современных удобств, всего в нескольких шагах от всего, что может предложить этот динамичный и востребованный регион.

Этот элегантный угловой апартамент на первом этаже был тщательно спроектирован для максимального комфорта и уюта. Он включает в себя одну просторную спальню и дополнительную открытую зону-лофт, способную комфортно разместить до четырех гостей. Просыпайтесь каждое утро под завораживающие панорамные виды на бескрайнее Средиземное море и величественные горы, которые создают неповторимую атмосферу спокойствия и величия. Выйдите на свою частную террасу, окруженную живописным садом, и наслаждайтесь нежным средиземноморским бризом, который ласкает кожу круглый год. Это не просто вид — это ежедневное погружение в красоту природы, меняющуюся от рассвета до заката, предлагая идеальный фон для расслабления и незабываемых моментов.

Апартамент полностью меблирован с безупречным вкусом и оборудован всем необходимым для немедленного заселения. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы обеспечить безупречный комфорт и функциональность. Современная кухня, оснащенная высококачественной бытовой техникой Bosch, станет идеальным местом для кулинарных экспериментов, будь то приготовление легкого завтрака или изысканного ужина. Стильные дизайнерские решения, высококачественные материалы отделки и продуманная планировка создают атмосферу эксклюзивности и домашнего уюта, где каждый момент становится наслаждением. Здесь гармонично сочетаются эстетика и практичность, делая вашу жизнь на Коста дель Соль по-настоящему беззаботной и роскошной.

Расположенный в премиальном курортном комплексе, этот апартамент предлагает гораздо больше, чем просто дом. Он обеспечивает доступ к ряду эксклюзивных удобств и услуг, разработанных для улучшения вашего образа жизни и обеспечения полной безмятежности. Круглогодичное удовольствие гарантировано благодаря подогреваемому открытому бассейну, где можно освежиться в любое время года, наслаждаясь солнечными ваннами или утренним заплывом. Для тех, кто заботится о своем здоровье и благополучии, курорт предлагает современный тренажерный зал с новейшим оборудованием и расслабляющую сауну, идеальную для снятия напряжения после активного дня. Заботясь о вашем удобстве, на территории комплекса также расположены превосходный ресторан, где можно отведать изысканные блюда местной и международной кухни, и магазин повседневных товаров. Все эти удобства находятся в нескольких шагах от вашей двери, создавая ощущение эксклюзивного мини-города, где все ваши потребности будут удовлетворены.

Но что действительно отличает это предложение, так это его невероятный инвестиционный потенциал. Объект обладает ГАРАНТИРОВАННОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ НА АРЕНДУ и находится под управлением профессиональных арендных служб курорта. Это означает полное спокойствие и полностью управляемую инвестицию, которая не требует вашего личного участия. Комплексный сервис по аренде с круглосуточной стойкой регистрации снимает с вас все заботы, связанные с поиском арендаторов, управлением бронированиями, уборкой и обслуживанием. Вы можете быть уверены в стабильном высоком доходе и максимальной загруженности объекта благодаря опыту и репутации курорта. Это «инвестиция без рук», которая приносит отличный арендный доход, позволяя вам наслаждаться преимуществами владения недвижимостью на Коста дель Соль без операционных хлопот. Ваше вложение в это имущество — это не просто покупка недвижимости, это приобретение актива, приносящего стабильную прибыль, подтвержденную официальной лицензией.

В дополнение ко всем этим преимуществам, в стоимость апартамента включены частное подземное парковочное место и просторная кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и безопасность для вашего имущества. Будь то поиск идеального второго дома под испанским солнцем, где можно наслаждаться роскошью и комфортом, или же стремление к умной, беззаботной инвестиции с выдающимся арендным доходом, этот апартамент предлагает все это в одном из самых

востребованных курортов Коста дель Соль. Это уникальная возможность стать частью эксклюзивного сообщества и воспользоваться всеми преимуществами жизни в Ла Кала де Михас. Не упустите шанс обеспечить себе будущее, наполненное солнцем, морем и процветанием. Забронируйте просмотр уже сегодня и ощутите роскошь жизни на Коста дель Соль во всей ее красе.

Детали

Референс	R5219560	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	325 000 €
Спальни	1	Ванные	по запросу
Площадь	111 m²	Участок	15 m²
Терраса	34 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Отопление, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Охрана 24/7, Парковка, Для отдыха, Инвестиции

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella