+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5219818



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 87

Цена: 349 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошные апартаменты в одном из самых престижных комплексов солнечной Калаонды, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, предлагающее идеальное сочетание комфорта, элегантности и непревзойденного удобства. Luxury Realty с гордостью представляет объект, который превосходит ожидания самых взыскательных клиентов, ищущих безупречное качество и выгодное расположение.

Эти прекрасно спроектированные апартаменты с двумя просторными спальнями и двумя изысканными ванными комнатами являются образцом современного дизайна и функциональности. Продуманная планировка обеспечивает максимальное использование пространства и естественного света. Главная спальня – это настоящий оазис уединения и роскоши. Она оборудована собственной ванной комнатой (en-suite), выполненной с использованием высококачественных материалов и сантехники, что гарантирует комфорт и эстетическое удовольствие. Самым привлекательным аспектом является прямой выход из главной спальни на террасу, что позволяет наслаждаться утренним кофе или вечерним бокалом вина, любуясь живописными видами и вдыхая свежий морской воздух.

Вторая ванная комната, удобно расположенная в прихожей, обслуживает вторую спальню и гостей, обеспечивая максимальный комфорт для всех жителей и посетителей. Полностью оборудованная кухня – это сердце дома, где каждый кулинарный процесс превращается в удовольствие. Она оснащена современной встроенной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и предлагает достаточно места для хранения, а также удобные рабочие поверхности. Рядом с кухней находится отдельная подсобная комната, идеально подходящая для прачечной и дополнительного хранения, что помогает поддерживать безупречный порядок в основном жилом пространстве, сохраняя его чистоту и эстетику.

Просторная и светлая гостиная является идеальным местом для отдыха, развлечений и создания незабываемых моментов с семьей и друзьями. Ее большие панорамные окна наполняют пространство естественным светом, создавая уютную и гостеприимную атмосферу. Гостиная плавно переходит в великолепную террасу, ориентированную на юго-запад, что гарантирует обилие солнечного света на протяжении большей части дня – идеальные условия для принятия солнечных ванн или обедов на свежем воздухе. С террасы открываются завораживающие открытые виды на искрящийся бассейн и пышные, тщательно ухоженные сады, создавая ощущение спокойствия и уединения, словно вы находитесь на частном курорте.

Расположенный в престижном закрытом жилом комплексе, этот объект предлагает не только высококачественное жилье, но и привилегированный образ жизни, наполненный комфортом и безопасностью. Жители комплекса наслаждаются эксклюзивным доступом к трем великолепным плавательным бассейнам, каждый из которых представляет собой идеальное место для освежающего купания или безмятежного отдыха под средиземноморским солнцем. Для любителей активного образа жизни предусмотрен современный корт для паддл-тенниса, позволяющий поддерживать форму и проводить время с друзьями или соседями в спортивной и дружественной атмосфере.

Территория комплекса является настоящим произведением ландшафтного искусства – это ухоженные субтропические сады, где каждый уголок продуман до мелочей, создавая атмосферу умиротворения, природной красоты и гармонии. Прогулки по этим живописным садам станут ежедневным удовольствием, дарящим умиротворение и вдохновение. Безопасность и приватность жителей обеспечиваются круглосуточной охраной и контролируемым доступом на территорию, что дарит полное спокойствие и чувство защищенности. К апартаментам прилагается собственное просторное подземное парковочное место, гарантирующее удобство и безопасность для вашего автомобиля. Кроме того, на территории комплекса предусмотрена дополнительная гостевая парковка, что является большим преимуществом для приема посетителей и проведения мероприятий.

Идеальное расположение комплекса в самом сердце Калаонды, южная Испания, делает его исключительно привлекательным как для постоянного проживания, так и для отдыха. Калаонда – это динамичный и живописный район, известный своими прекрасными пляжами, развитой инфраструктурой и дружелюбной, космополитической атмосферой. Отсюда всего несколько минут ходьбы до всего необходимого для комфортной жизни и отдыха. В пешей доступности находятся крупные супермаркеты, предлагающие свежие продукты и деликатесы, многочисленные магазины и бутики для шопинга, а также широкий выбор ресторанов и кафе на любой вкус – от традиционной испанской кухни до изысканных интернациональных гастрономических изысков.

Уютные бары, крупные банки и остановки общественного транспорта также находятся поблизости, обеспечивая легкий и быстрый доступ ко всем городским удобствам и позволяя легко добраться до соседних городов и достопримечательностей Коста-дель-Соль. Одной из главных изюминок является близость к побережью: до золотистого песчаного пляжа, омываемого ласковыми волнами Средиземного моря, можно дойти менее чем за десять минут. Это идеальное место для любителей моря, солнца, водных видов спорта и расслабляющих прогулок по берегу. Жизнь в Калаонде – это возможность наслаждаться мягким климатом, богатой культурой и живописными пейзажами круглый год.

Благодаря своему превосходному расположению, высококачественным удобствам и тщательно продуманной планировке, эти апартаменты представляют собой выдающийся выбор. Они идеально подходят в качестве роскошного дома для отдыха, где можно провести незабываемые отпуска, или как прибыльная инвестиция, способная приносить стабильный доход от аренды в одном из самых востребованных туристических регионов Европы. Для тех, кто мечтает о постоянном проживании в солнечном раю, эти апартаменты предлагают все необходимое для комфортной, безопасной и насыщенной жизни, сочетая уединение с легким доступом ко всем удобствам. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот уникальный объект и сделать шаг навстречу вашей мечте о жизни на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, Парковочные места