+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5219869



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 143

Цена: 1 250 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и изысканности, где средиземноморское солнце ласкает золотые пляжи, а ритм жизни диктуется величием природы и безупречным стилем. Представляем вашему вниманию беспрецедентное предложение от Luxury Realty – эксклюзивные апартаменты в самом сердце Марбельи, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто недвижимость; это ключ к элитному образу жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия.

Марбелья, с её всемирно известной Золотой Милей, роскошными яхт-клубами и изысканными ресторанами, давно зарекомендовала себя как одно из самых престижных направлений для жизни. Её уникальный микроклимат, более 320 солнечных дней в году и завораживающие пейзажи, где синева Средиземного моря встречается с изумрудной зеленью гор, создают идеальные условия для тех, кто ценит красоту и уединение, стремясь при этом быть в центре событий. Именно здесь, в эпицентре этой идиллии, расположен наш новый архитектурный шедевр.

Представляем вашему вниманию уникальный жилой комплекс, который по праву считается одним из самых знаковых проектов последнего времени. Это не просто здание, а произведение современного искусства, воплощенное в бетоне, стекле и стали. Фасад здания, выполненный в авангардном стиле, гармонично сочетается с окружающей средой и городской архитектурой Марбельи, привлекая восхищенные взгляды и подчеркивая статус своих обитателей. Всего пять этажей, увенчанных элегантным пентхаусом, вмещают лишь 16 эксклюзивных резиденций, что гарантирует приватность и спокойствие. Каждый апартамент – это уникальное пространство, разработанное с учетом самых высоких стандартов качества и дизайна, обеспечивающее безупречный комфорт и эстетическое наслаждение.

Среди этих избранных резиденций, Luxury Realty с гордостью предлагает один из лучших апартаментов комплекса, расположенный на верхнем, пятом этаже. Такое высокое расположение не только обеспечивает максимальную приватность и тишину, но и открывает доступ к самым захватывающим панорамным видам, которые Марбелья может предложить. Это не просто квартира; это смотровая площадка, откуда открывается бесконечная перспектива на горизонт, где небо сливается с морем, и на величественные горные вершины, возвышающиеся над городом.

Эта великолепная резиденция включает в себя три просторные спальни и две роскошно оборудованные ванные комнаты. Главная спальня – это настоящий оазис спокойствия и роскоши. Она не только располагает собственной ванной комнатой, отделанной высококачественными материалами и оснащенной современной сантехникой, но и предлагает завораживающий прямой вид на бескрайние просторы Средиземного моря. Просыпайтесь под ласковое утреннее солнце, наблюдая, как волны нежно разбиваются о берег, и засыпайте под мерцание звезд над водной гладью. Это поистине несравненное удовольствие.

Две другие спальни также не оставят равнодушными, предлагая свои, не менее живописные перспективы. Из их окон открываются виды на величественную гору Ла Конча, которая является визитной карточкой Марбельи, а также на пульсирующий жизнью городской пейзаж. Представьте себе: утром вы наслаждаетесь кофе, любуясь зелеными склонами горы и первыми лучами солнца, освещающими город, а вечером – наблюдаете, как миллионы огней преображают Марбелью в сверкающее созвездие. Каждая комната в этом апартаменте – это отдельная картина, созданная самой природой.

Благодаря идеальной южной ориентации, апартаменты буквально залиты солнечным светом с рассвета и до заката. Это создает невероятно светлую и гостеприимную атмосферу, позволяя наслаждаться теплом средиземноморского солнца на вашей частной террасе. Солнечные лучи проникают в каждый уголок пространства, подчеркивая изысканность интерьера и создавая ощущение бесконечного простора. Южная ориентация также является залогом энергоэффективности, обеспечивая естественное отопление и минимизируя потребность в искусственном освещении.

Комфорт и удобство являются неотъемлемыми атрибутами этой роскошной резиденции. Апартаменты располагают собственным парковочным местом в охраняемом подземном паркинге, что обеспечивает безопасность вашего автомобиля и избавляет от необходимости искать парковку в оживленном центре города. Кроме того, к апартаментам прилагается просторное складское помещение, идеальное для хранения спортивного инвентаря, сезонных вещей или личных принадлежностей, поддерживая порядок и свободное пространство внутри вашей резиденции.

Но на этом список преимуществ не заканчивается. Жителям комплекса доступен прекрасно оборудованный тренажерный зал, расположенный на первом этаже. Это не просто место для тренировок; это вдохновляющее пространство, наполненное естественным светом, проникающим через элегантные световые люки в крыше. Занимаясь спортом, вы будете чувствовать связь с внешним миром, наслаждаясь приятной атмосферой и мотивирующим окружением. Тренажерный зал оснащен новейшим оборудованием, позволяющим поддерживать отличную физическую форму, не покидая пределов вашего дома.

Расположение этого комплекса – его неоспоримое преимущество. Всего 200 метров отделяют вас от знаменитой набережной Марбельи, где можно наслаждаться неспешными прогулками вдоль моря или утренними пробежками. Пляж и легендарная пристань для яхт Пуэрто Банус, синоним роскоши и гламура, находятся буквально в двух шагах. Это означает, что все, что нужно для комфортной жизни, находится у вас под рукой: бутики ведущих мировых брендов, изысканные гастрономические заведения, оживленные кафе, супермаркеты, медицинские учреждения и культурные центры. Вы сможете погрузиться в бурлящую жизнь города, а затем вернуться в свой тихий и приватный уголок рая. Возможность дойти пешком до всех этих удобств – это истинная роскошь, позволяющая наслаждаться каждым моментом, не тратя время на дорогу.

Эти апартаменты – не просто инвестиция в недвижимость; это инвестиция в ваш образ жизни, в ваше благополучие и в вашу мечту о жизни в одном из самых желанных уголков планеты. Luxury Realty предлагает вам стать частью эксклюзивного сообщества, наслаждающегося привилегиями жизни в центре Марбельи. Не упустите эту редкую возможность приобрести безупречную резиденцию в новом, знаковом проекте. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении и организовать персональный просмотр. Ваша новая глава в роскошной жизни на Коста-дель-Соль ждет вас.

Особенности:

None, Новая постройка, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Парковочные места