Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

350 000 €

РЕФЕРЕНС R5221108

Элитные апартаменты с панорамным видом на гольф-поля в престижной урбанизации Михаса, Южная Испания

3	2	115 m²	13 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty: великолепные апартаменты с тремя спальнями, откуда открываются захватывающие виды на изумрудные фервеи гольф-поля Los Largos. Расположенные в одной из самых востребованных и эксклюзивных закрытых урбанизаций региона, эти апартаменты представляют собой редкую находку на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Это идеальное сочетание уединения, роскоши и легкого доступа ко всем прелестям жизни в Южной Испании.

Расположенный в сердце живописного Михаса, этот дом дарит вам возможность наслаждаться спокойствием и красотой природы, находясь всего в нескольких минутах езды от оживленного пляжного курорта Фуэнхирола. Михас — это жемчужина Андалусии, известная своими белоснежными деревнями, богатой историей и захватывающими дух горными пейзажами. Южная Испания славится своим круглогодичным солнечным климатом, богатой культурой и гостеприимством, а апартаменты в этой урбанизации предлагают идеальную базу для исследования всего, что может предложить этот регион. Западная ориентация апартаментов гарантирует обилие естественного света во второй половине дня и незабываемые закаты, окрашивающие небо над гольф-полями в огненные краски.

Роскошное жилье с исключительными удобствами

Эти просторные апартаменты тщательно спроектированы, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. На входе вас встречает элегантное лобби, ведущее в просторную гостиную-столовую открытой планировки. Двойные раздвижные двери ведут на просторную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей. Обеденная зона, в свою очередь, имеет эркерное окно, из которого открывается потрясающий вид на озера и зелень гольф-поля, создавая неповторимую атмосферу для каждого приема пищи.

Кухня — это воплощение функциональности и стиля. Полностью оборудованная высококачественная кухня с барной стойкой оснащена современной техникой от ведущих брендов Aspes и Teka. Вся бытовая техника включена в стоимость. С кухни есть выход на небольшую террасу, которую можно использовать как практичное подсобное помещение или зону для утреннего кофе.

Утонченные спальни и ванные комнаты

Апартаменты предлагают три просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия и комфорта. Одна из гостевых спален имеет выход на приватную террасу с видом на гольф-поле. Семейная ванная комната оснащена ванной с душем.

Вторая двухместная гостевая спальня также имеет доступ к террасе, а мастер-спальня, истинное убежище для отдыха, также имеет прямой выход на эту же террасу. Из мастер-спальни и с ее террасы открываются впечатляющие виды на гольф-поля, а также на величественные горы на заднем плане, создавая ощущение полного уединения и единения с природой. Просторная ванная комната при мастер-спальне оборудована ванной с душем, предлагая идеальное место для релаксации.

Инфраструктура урбанизации и дополнительные преимущества

Эта закрытая урбанизация предлагает широкий спектр удобств, которые сделают ваше проживание максимально комфортным и приятным. К вашим услугам великолепный общественный бассейн, детский бассейн и ухоженные зрелые сады, создающие атмосферу курорта. Идеальное место для отдыха и прогулок. На территории предусмотрена удобная уличная парковка. Стоит отметить, что данные апартаменты подходят для сдачи в краткосрочную аренду (при условии получения соответствующего разрешения от мэрии Михаса), представляя собой выгодную инвестицию.

Среди дополнительных особенностей, подчеркивающих роскошь и качество данного объекта, следует выделить полы из натурального мрамора, придающие интерьеру элегантность и прохладу, а также систему кондиционирования воздуха (тепло/холод) в спальнях, обеспечивающую комфорт в любое время года.

Престижное расположение для ценителей гольфа и высокого качества жизни

Расположение апартаментов — одно из ключевых преимуществ. Урбанизация примыкает к 18-луночным чемпионским гольф-полям Los Largos и Los Olivos, входящим в состав престижного Mijas Golf. Это настоящий рай для любителей гольфа, предоставляющий легкий доступ к одним из лучших полей в Европе. В пешей доступности находятся высококлассные рестораны и клубный дом, предлагающие отличные возможности для ужина и общения. В нескольких минутах езды — 5-звездочный отель La Zambra с изысканной кухней и спа-центром.

Удобная транспортная доступность

Благодаря отличному транспортному сообщению, вы всегда будете на расстоянии короткой поездки от основных точек интереса Коста-дель-Соль:

- Клубный дом Mijas Golf: 2 минуты
- Фуэнхирола/Пляж: 8 минут
- Малага (аэропорт и город): 22 минуты
- Марбелья: 25 минут

Настоятельно рекомендуем просмотр этих исключительных апартаментов с захватывающими видами. Это уникальная возможность приобрести роскошный дом на Коста-дель-Соль, сочетающий природную красоту и престижные удобства. Не упустите свой шанс!

Детали

Референс	R5221108	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	350 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	115 m²	Участок	–
Терраса	13 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Частный сад, Парковка, Инвестиции

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella