+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в El Faro

Референция: R5221174



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 144

Цена: 449 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивных предложений от Luxury Realty. Представляем вашему вниманию эту очаровательную одноуровневую квартиру, расположенную в престижном районе Эль-Фаро – жемчужине на побережье Коста-дель-Соль. Этот объект недвижимости – не просто квартира; это чистое полотно, ожидающее вашего личного штриха, обещающее образ жизни, полный комфорта, удобства и средиземноморского шарма. Расположенная в привилегированном месте, эта резиденция предлагает беспрецедентное сочетание спокойствия и легкого доступа ко всем прелестям, которые делают Южную Испанию такой желанной. Представьте, как вы просыпаетесь под ласковым солнцем, выходите на свою просторную террасу и полностью погружаетесь в квинтэссенцию испанского образа жизни. Это больше, чем просто дом; это инвестиция в вашу мечту.

---

Войдите в это просторное одноэтажное жилище, тщательно спроектированное для комфортной жизни. Квартира может похвастаться тремя щедро спроектированными спальнями с двуспальными кроватями, каждая из которых предлагает достаточно места для отдыха и уединения. Три прекрасно оборудованные ванные комнаты обеспечивают максимальное удобство, гарантируя комфорт как для жителей, так и для гостей. Практичная и интуитивно понятная планировка плавно перетекает из одной зоны в другую, создавая атмосферу открытости и безмятежности. Хотя недвижимость предлагается полностью меблированной, что обеспечивает возможность немедленного заселения, она также представляет захватывающую перспективу для тех, кто хочет придать ей свой уникальный стиль и индивидуальность. Потенциал для превращения этих уже комфортных пространств в эксклюзивные убежища огромен, позволяя вам создать дом, который идеально отражает ваш вкус и потребности.

---

Одной из самых притягательных особенностей этой изысканной квартиры является ее великолепная Г-образная терраса. Этот просторный оазис под открытым небом предлагает лучшее из двух миров: одна половина тщательно крытая, обеспечивающая затененное убежище, идеальное для обедов на свежем воздухе или просто наслаждения прохладным бризом в теплые дни, а другая половина полностью открыта, приглашая вас понежиться в лучах славного андалузского солнца от рассвета до заката. Ищете ли вы залитое солнцем место для утреннего кофе или затененную зону для вечернего аперитива, эта терраса удовлетворит любое настроение и момент. С этой восхитительной точки обзора вы будете наслаждаться очаровательными, хотя и ограниченными, видами на море – проблески сверкающего Средиземноморья, служащие постоянным напоминанием о вашем идиллическом прибрежном расположении. Эти виды добавляют волшебства в вашу повседневную жизнь, делая каждый момент, проведенный на свежем воздухе, по-настоящему особенным.

---

Эта резиденция оснащена современными удобствами, призванными улучшить ваш жизненный опыт. Наслаждайтесь комфортом круглый год благодаря эффективной системе кондиционирования воздуха (холод/тепло), обеспечивающей приятный климат в помещении независимо от сезона. Элегантность мраморных полов распространяется по всей квартире, добавляя нотку изысканности и облегчая уход. Для максимального удобства к собственности прилагается место в подземном паркинге, предлагающее безопасность и защиту для вашего автомобиля, а прямой лифт обеспечивает беспрепятственный доступ к вашей входной двери, делая повседневную жизнь легкой. Продажа с полной меблировкой означает, что вы можете немедленно начать наслаждаться своим новым домом без хлопот с переездом мебели, что обеспечивает плавный и быстрый переход в вашу средиземноморскую мечту.

---

За пределами вашего личного убежища вы становитесь частью тщательно поддерживаемого и безопасного закрытого комплекса. Общественные сады являются свидетельством заботливого управления, предлагая пышные, зеленые пространства, где жители могут прогуливаться, отдыхать и соприкасаться с природой. Эти ухоженные зеленые зоны создают безмятежный фон, улучшая общую эстетику и спокойствие окружающей среды. В центре комплекса находится сверкающий общий бассейн – идеальный оазис для охлаждения в жаркие летние дни, освежающего купания или просто отдыха у бассейна с хорошей книгой. Закрытый характер комплекса обеспечивает душевное спокойствие, предлагая эксклюзивную и безопасную среду для вас и ваших близких.

---

Стратегически расположенная в Эль-Чапаррале, престижном районе, известном своей безмятежной атмосферой и природной красотой, эта квартира пользуется исключительными преимуществами Эль-Фаро, одного из самых ценимых прибрежных направлений Южной Испании. Эль-Фаро, расположенный вдоль залитого солнцем побережья Коста-дель-Соль, славится своими нетронутыми пляжами, очаровательными местными удобствами и расслабленным средиземноморским образом жизни. С этого завидного положения вы находитесь всего в двух шагах от основных магазинов, что гарантирует легкий доступ ко всем необходимым товарам. Доступны удобные транспортные связи, без труда соединяющие вас с соседними городами и достопримечательностями. Одним из наиболее значительных преимуществ является возможность дойти до пляжа пешком, что позволяет совершать спонтанные прогулки по берегу моря, освежающие купания в море и любоваться захватывающими дух закатами всего в нескольких минутах от вашего порога. Сам Эль-Фаро — это оживленный центр, предлагающий множество превосходных ресторанов, причудливых кафе и развлекательных мероприятий, включая поля для гольфа и водные виды спорта, — все это способствует обогащению жизненного опыта.

---

Хотя эта недвижимость уже является восхитительной находкой, она предлагает невероятную возможность для персонализации. С небольшой заботой и вниманием, а также видением улучшений, эта квартира имеет потенциал быть преобразованной в по-настоящему великолепный семейный дом или выгодную инвестицию для сдачи в аренду на время отпуска. Представьте себе перепланировку интерьера, чтобы он идеально соответствовал вашей эстетике, возможно, обновление отделки или переосмысление планировки, чтобы максимально использовать ее врожденный шарм и функциональность. Это ваш шанс придать индивидуальность дому в первоклассном месте. Как специалисты в области элитной недвижимости, Luxury Realty признает внутреннюю ценность и огромный потенциал, которым обладает эта собственность. Мы настоятельно рекомендуем личный просмотр, чтобы в полной мере оценить все, что может предложить эта уникальная квартира в Эль-Фаро. Ключи удобно хранятся в нашем офисе, готовые к вашему немедленному осмотру. Не упустите эту возможность приобрести кусочек рая на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Парковочные места