+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5221921



Спальни: 5
Ванные: 5
М² Размер: 639
Цена: 5 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 3 000













Описание:```html

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного уединения. Представляем вашему вниманию элегантную, недавно отремонтированную независимую виллу, которая безупречно сочетает в себе современный стиль с теплой и функциональной атмосферой. Расположенная в элитном жилом районе с круглосуточной охраной, эта недвижимость предлагает не только исключительную конфиденциальность и комфорт, но и захватывающие панорамные виды на лазурное Средиземное море и ухоженные поля для гольфа. Это ваш шанс обрести идеальный дом в одном из самых престижных уголков Южной Испании, в сердце знаменитого Бенахависа.

Бенахавис, часто называемый «столицей гольфа» и «кулинарной деревней» Коста-дель-Соль, является жемчужиной на южном побережье Испании. Эта живописная андалузская деревушка, расположенная всего в нескольких минутах езды от гламурной Марбельи и легендарного Пуэрто-Бануса, известна своими побеленными домами, узкими извилистыми улочками и, конечно же, изобилием изысканных ресторанов, предлагающих деликатесы местной и международной кухни. Окруженный великолепными пейзажами и престижными гольф-клубами, Бенахавис предлагает своим жителям уникальный образ жизни, сочетающий спокойствие сельской местности с легким доступом к самым эксклюзивным развлечениям, бутикам, яхтенным портам и безупречным пляжам региона. Близость к международным школам и удобное сообщение с аэропортами Малаги и Гибралтара делают эту локацию идеальной для семей и тех, кто ценит как уединение, так и мировую доступность.

Эта впечатляющая вилла, раскинувшаяся на трех просторных уровнях, спроектирована с учетом максимального комфорта и функциональности. В ней расположены пять роскошных спален, четыре полноценные ванные комнаты, выполненные в современном дизайне, и удобный гостевой туалет. Каждый уровень виллы продуман до мелочей, чтобы обеспечить жильцам максимальное наслаждение пространством и окружающей красотой, создавая при этом атмосферу домашнего уюта и утонченной элегантности.

Главный этаж виллы является настоящим воплощением открытого пространства и света. Здесь расположена светлая и просторная гостиная зона, которая мгновенно притягивает взгляд обилием естественного света, проникающего через панорамные окна от пола до потолка. Из гостиной открывается прямой доступ к обширным террасам и ухоженному саду, откуда открываются беспрепятственные, захватывающие дух виды на бескрайнее море и изумрудные поля для гольфа. Это идеальное место для отдыха, приема гостей и наслаждения средиземноморским стилем жизни, где границы между интерьером и экстерьером стираются.

Современная, полностью оборудованная кухня, созданная по индивидуальному заказу, является сердцем этого дома и отвечает самым высоким стандартам кулинарного искусства. Она оснащена встроенной бытовой техникой ведущих мировых производителей и имеет продуманную планировку, включающую просторный центральный остров, идеальный для завтраков или непринужденных бесед во время приготовления пищи. Кухня легко соединяется со столовой зоной, создавая комфортное и практичное пространство для повседневной жизни и торжественных ужинов. Такое бесшовное объединение пространств способствует созданию непринужденной и гостеприимной атмосферы для всех, кто находится в доме.

За пределами внутренних помещений, тщательно спроектированный ландшафтный сад предлагает поистине безмятежную атмосферу. Это идеальное место для уединения, медитации или просто наслаждения теплым средиземноморским климатом. Здесь вы найдете обширные террасы, идеально подходящие для трапез на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или проведения вечерних мероприятий под звездным небом. Потенциальная возможность обустройства инфинити-бассейна позволит наслаждаться панорамными видами прямо из воды, превращая каждый день в отпуск. Сад окружен местной флорой, что придает ему естественную красоту и ощущение оазиса спокойствия.

Верхние уровни виллы отведены под приватные зоны отдыха. Каждая из пяти спален представляет собой просторное и уютное убежище, оснащенное встроенными шкафами и спроектированное для максимального комфорта. Главная спальня является истинной жемчужиной: она располагает собственной террасой, откуда открываются самые впечатляющие виды, а также роскошной ванной комнатой с дизайнерской отделкой, просторной душевой кабиной и отдельно стоящей ванной, создающей атмосферу домашнего СПА-салона. Остальные спальни также предлагают доступ к балконам и прекрасные виды, обеспечивая покой и уединение для каждого члена семьи или гостя.

Недавняя реновация виллы была проведена с использованием материалов высочайшего качества и тщательным вниманием к каждой детали. Это касается не только эстетики, но и внедрения современных технологий, обеспечивающих энергоэффективность и комфорт. На нижнем уровне возможно обустройство дополнительных функциональных зон, таких как домашний кинотеатр, тренажерный зал, винный погреб или отдельная гостевая квартира, что значительно расширяет возможности использования пространства и добавляет ценность недвижимости.

Расположенная всего в нескольких минутах от самых эксклюзивных районов Коста-дель-Соль, эта вилла представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет обновленный дом с привилегированными видами в безопасной и престижной обстановке. Круглосуточная охрана элитного жилого комплекса гарантирует полное спокойствие и умиротворение. Это не просто дом, это заявление о стиле жизни — возможность наслаждаться непревзойденной роскошью, безмятежностью и доступом к мировым классам гольфа, изысканной кухне и яркой социальной жизни Марбельи. Не упустите шанс сделать эту исключительную виллу своим новым домом в райском уголке.

```
```

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа