+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5221966



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 90

Цена: 575 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости от Luxury Realty. Мы с гордостью представляем коллекцию совершенно новых пентхаусов, расположенных в живописном городе Эстепона, жемчужине Коста-дель-Соль на юге Испании. Эти великолепные резиденции – воплощение современного дизайна и комфорта, предлагающие несравненный образ жизни в одном из самых востребованных регионов Средиземноморья.

Идеальное Расположение в Сердце Эстепоны

Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», славится своими прекрасными пляжами, очаровательным старым городом и оживленной мариной. Эти пентхаусы занимают привилегированное положение в тихом, но прекрасно связанном районе, прямо напротив стадиона «Атлетик». Всего в 5 минутах ходьбы находятся супермаркеты, аптеки, медицинские центры и школы. Золотистые пески пляжа Ла-Рада расположены в 10 минутах ходьбы, предлагая легкий доступ к морю. Удобный выезд на автомагистраль A7 обеспечивает максимальное удобство передвижения по региону. Это расположение гарантирует идеальный баланс между спокойствием жилого района и непосредственной близостью к городской инфраструктуре.

Современные Пентхаусы: Простор и Утонченность

Представляем вашему вниманию два эксклюзивных пентхауса, каждый из которых является образцом современного архитектурного дизайна. Эти просторные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами спроектированы для максимального комфорта и функциональности. Продается совершенно новая недвижимость, без мебели, предоставляя новым владельцам уникальную возможность создать интерьер своей мечты. Каждая резиденция включает две спальни со встроенными шкафами и две стильные ванные комнаты. Полностью оборудованная кухня готова к использованию. В стоимость каждого пентхауса также включено парковочное место в подземном гараже и отдельная кладовая, что добавляет удобства и ценности.

Восхитительные Террасы и Панорамные Виды

Одним из ключевых преимуществ этих пентхаусов, несомненно, являются их великолепные террасы. Открытые пространства предназначены для наслаждения панорамными видами на горы, живописные сады комплекса и окрестности Эстепоны. Представьте себе утренний кофе с видом на восход солнца или вечерний ужин под звездным небом Средиземноморья. Один из пентхаусов предлагает еще более просторную террасу, предоставляя дополнительное место для отдыха и развлечений на свежем воздухе. Эти террасы являются идеальным продолжением внутренней жилой площади, предлагая идеальное место для релаксации в любое время года.

Эксклюзивное Сообщество и Первоклассные Удобства

Жилой комплекс, состоящий всего из 34 объектов, обеспечивает атмосферу эксклюзивности и уединения. К услугам жителей — большой общий бассейн, окруженный пышными, ухоженными садами, идеальными для отдыха. Для любителей активного образа жизни предусмотрен полностью оборудованный тренажерный зал и многофункциональное общественное пространство. Комфорт и безопасность гарантированы закрытой территорией, электрическими жалюзи и системой видеодомофона. Здесь вы найдете не только дом, но и полноценный образ жизни.

Инвестиция в Образ Жизни и Будущее

Приобретение пентхауса в Эстепоне – это не только покупка роскошного дома, но и надежная инвестиция на Коста-дель-Соль. Благодаря новому строительству и высокому спросу в регионе, эти пентхаусы представляют собой отличную возможность для роста капитала. Они идеально подходят как для постоянного проживания семьи, так и для использования в качестве элитного отпускного жилья или сдачи в аренду. Мы предлагаем эти уникальные объекты по специальной цене: 510 000 евро до 31 января 2026 года, после чего цена составит 560 000 евро. Пентхаус с большей террасой доступен по цене 575 000 евро до 21 января 2026 года. Не упустите шанс стать владельцем эксклюзивной недвижимости в одном из самых живописных уголков Испании.

Основные Характеристики Недвижимости

Эти пентхаусы, общей площадью 110 м², ориентированы на Юг и Запад, обеспечивая обилие естественного света. Они представляют собой абсолютно новое строительство в отличном состоянии. Комфорт круглый год гарантирован благодаря системе кондиционирования воздуха (тепло/холод). Дополнительные удобства включают лифт, встроенные шкафы, близость к общественному транспорту, двойное остекление, прачечную и собственную ванную комнату. Комплекс оснащен подземной парковкой и гаражом. Эти современные резиденции идеально подходят как для отдыха, так и для постоянного проживания, относясь к категории современных домов для отпуска.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этих эксклюзивных пентхаусах и организовать просмотр. Ваша мечта о роскошной жизни на Коста-дель-Соль ждет вас!

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха