+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5222299



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 126

Цена: 577 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:








Описание:

Добро пожаловать в Magna Marbella, один из самых престижных и востребованных жилых комплексов в Новой Андалусии. Это не просто адрес, это символ изысканности и спокойствия, расположенный в самом сердце эксклюзивной Гольф-долины Марбельи, жемчужины южного побережья Испании. Представляем вашему вниманию исключительные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, которые гармонично сочетают в себе современный дизайн, просторные интерьеры и захватывающие дух виды, предлагая уникальный образ жизни и выдающуюся инвестиционную возможность. С роскошью и удобством, характерными для лучших предложений Luxury Realty, эта резиденция обещает нечто большее, чем просто дом.

Эти апартаменты, площадью 126 м² изысканно спроектированного жилого пространства, дополненные 20 м² крытой террасы, выделяются своей элегантной планировкой и обилием естественного света. Просторная гостиная и обеденная зона залиты солнечным светом благодаря большим стеклянным дверям, которые открываются прямо на частную террасу. Это идеальное место для того, чтобы наслаждаться круглогодичным солнцем Марбельи и любоваться потрясающими панорамными видами на сверкающее Средиземное море и величественную гору Ла-Конча. Каждое утро здесь начинается с вдохновения, а вечера дарят незабываемые закаты, раскрашивающие небо Коста-дель-Соль в золотые и пурпурные тона.

Независимая кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой и сочетает в себе современную функциональность с вневременным стилем. Она идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей, предлагая пространство, где кулинарные шедевры создаются с легкостью. Изысканная отделка и продуманные детали делают ее центром уюта и комфорта.

Апартаменты располагают двумя просторными спальнями, каждая из которых оборудована роскошной ванной комнатой и встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения. Наличие гостевого туалета добавляет дополнительное удобство как для жителей, так и для их посетителей. Каждая деталь была тщательно продумана: от использования премиальных материалов и мраморных полов до нейтральной цветовой палитры, создающей спокойную и изысканную атмосферу во всем доме. Это продуманное сочетание элементов обеспечивает максимальный комфорт и эстетическое удовольствие, подчеркивая статус и качество жизни.

Роскошь и Безопасность Комплекса Magna Marbella

Комплекс Magna Marbella известен своим безупречным обслуживанием и первоклассными удобствами. Здесь вас ждут пышные тропические сады, где можно насладиться прогулками и уединением, три великолепных бассейна для отдыха и водных процедур, а также круглосуточная охрана и закрытая территория, обеспечивающая максимальную конфиденциальность и полное спокойствие. Каждая деталь инфраструктуры создана для того, чтобы жители чувствовали себя в безопасности и могли полностью расслабиться в окружении красоты и комфорта. Квартира также включает в себя частное подземное парковочное место и кладовую, что добавляет удобства и значительно повышает ценность предложения.

Непревзойденная Инвестиционная Возможность в Марбелье

Помимо своей неоспоримой красоты, эти апартаменты представляют собой отличную инвестиционную возможность. Наличие действующей туристической лицензии открывает мощный потенциал для сдачи в аренду, что делает их идеальными для тех, кто ищет как превосходный образ жизни, так и стабильную финансовую отдачу. Марбелья, расположенная на солнечном побережье южной Испании, является мировым центром туризма и роскоши, что обеспечивает высокий спрос на недвижимость в этом регионе. Идеальное расположение апартаментов, всего в пяти минутах от Пуэрто Бануса с его эксклюзивными бутиками, изысканными ресторанами и знаменитой пристанью для яхт, гарантирует постоянный интерес к аренде в течение всего года. Комплекс удобно расположен рядом с полем для гольфа Magna Marbella, неподалеку от популярного кафе Magna Café и всего в нескольких минутах от международных школ, супермаркетов и лучших пляжей Марбельи.

Magna Marbella — это больше, чем просто резиденция; это образ жизни. Просыпайтесь под панорамные виды на море и горы, наслаждайтесь утренним кофе на террасе и наблюдайте, как солнце садится над Коста-дель-Соль, окрашивая небо в невероятные цвета. Будь то постоянное место жительства, роскошный курорт для отпуска или выгодная инвестиция, эти апартаменты предлагают идеальное сочетание элегантности, привилегированного расположения и долгосрочной ценности. Это редкая возможность приобрести элитную недвижимость в одном из самых безопасных, хорошо зарекомендовавших себя и эксклюзивных комплексов Марбельи. Magna Marbella является синонимом элегантности, престижа и непреходящей ценности.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать частный просмотр и убедиться лично, почему эта недвижимость является одной из самых желанных на рынке недвижимости Марбельи.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа