+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5222347



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 87

Цена: 849 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль в этом потрясающем дуплекс-пентхаусе, расположенном в престижном жилом комплексе Higuerón West, Фуэнхирола, на солнечном юге Испании. Этот эксклюзивный дом, ориентированный на юго-запад, идеально подходит для наслаждения обильным солнечным светом круглый год. Окруженный пышным зеленым поясом сосен, он предлагает непревзойденное уединение и спокойствие. Higuerón West – это эко-устойчивый курорт закрытого типа, тщательно спроектированный для гармонии с природой, всего в нескольких минутах ходьбы от золотистых пляжей Средиземноморья.

Общая площадь внутренних помещений составляет 86 квадратных метров, которые безупречно дополняются двумя просторными террасами, призванными расширить ваше жилое пространство на свежем воздухе. Первая терраса площадью 34 квадратных метра, частично крытая, примыкает к гостиной и идеально подходит для ужинов на свежем воздухе или утреннего кофе с видом. Поднимитесь на верхний уровень, чтобы обнаружить великолепную террасу на крыше площадью 45 квадратных метров – вашу частную обсерваторию для любования захватывающими панорамными видами. Отсюда открываются бескрайние просторы Средиземного моря, величественные горы Сьерра-де-Михас и живописный зеленый пояс самого комплекса, создавая поистине впечатляющий фон для вашей повседневной жизни.

Просторная и светлая жилая зона открытой планировки органично интегрируется с главной террасой благодаря широким стеклянным дверям, создавая единое пространство, наполненное естественным светом. Здесь вы сможете устраивать званые обеды, расслабляться под теплым солнцем или просто наслаждаться завораживающими пейзажами. Интерьер пентхауса отражает современную элегантность и функциональность. Кухня открытой планировки полностью оборудована высококачественной бытовой техникой Neff, предлагая идеальное сочетание стиля и практичности для кулинарных экспериментов.

В пентхаусе предусмотрены две уютные спальни. Главная спальня является настоящим убежищем комфорта и роскоши, оснащенная собственной гардеробной. Две современные ванные комнаты оборудованы системой подогрева полов, обеспечивая максимальный комфорт и уют. Дополнительные удобства включают отдельную прачечную и удобный встроенный шкаф у входа. Для максимального комфорта, как внутри апартаментов, так и на главной террасе установлены электрические навесы. Этот пентхаус продается полностью меблированным, с изысканной мебелью и декором, готовым к немедленному заселению.

Помимо внутренних пространств, этот пентхаус предлагает уникальные возможности для отдыха и развлечений на своих обширных открытых площадках. Две террасы — это полноценные зоны для жизни на свежем воздухе, идеально подходящие для проведения встреч с друзьями, семейных торжеств или просто для уединенного наслаждения закатами над Средиземным морем. К пентхаусу также прилагается просторное кладовое помещение и два больших парковочных места в подземном гараже, что обеспечивает безопасность и удобство. Эти продуманные детали подчеркивают исключительное качество и комплексность предложения, делая этот дуплекс-пентхаус идеальным выбором для самых взыскательных покупателей.

Жители Higuerón West получают доступ к поистине выдающимся удобствам и услугам, которые делают повседневную жизнь здесь похожей на отдых в пятизвездочном отеле. Элитный спортивный клуб Higuerón Sports Club предлагает широкий спектр возможностей для поддержания физической формы и активного образа жизни, включая корты для падел-тенниса и большого тенниса, подогреваемый 25-метровый бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал и роскошный спа-центр. На территории комплекса также имеется эксклюзивный Beach Club и современная коворкинг-зона. Higuerón West активно поддерживает экологическую устойчивость, предлагая станции для зарядки электромобилей и электровелосипедов, а также живописные пешеходные и велосипедные дорожки. Консьерж-сервис с возможностью управления арендой добавляет еще один уровень комфорта.

Местоположение этого пентхауса сочетает в себе уединенность с исключительной доступностью ко всем необходимым услугам и развлечениям. В непосредственной близости вы найдете современный супермаркет, химчистку, аптеку, а также более десятка ресторанов, включая знаменитый ресторан Sollo, удостоенный звезды Мишлен. Транспортная доступность является одним из ключевых преимуществ: рядом находится железнодорожная станция, обеспечивающая удобное сообщение с центром Малаги и международным аэропортом (AGP), до которого всего 15 минут езды. Всего 20 минут отделяют вас от гламурных портов Пуэрто Банус и Марбельи. А до ближайшего пляжа можно добраться всего за несколько минут. Этот идеальный баланс между спокойным уединением и близостью к основным точкам интереса делает Фуэнхиролу и Higuerón West одним из самых востребованных мест на Коста-дель-Соль.

Этот исключительный дуплекс-пентхаус представляет собой квинтэссенцию роскоши, комфорта и премиального образа жизни, расположенный в одном из самых желанных закрытых курортов на всем побережье Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это инвестиция в ваше благополучие и возможность наслаждаться лучшим, что может предложить жизнь в Южной Испании. Свяжитесь с агентством Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и лично убедиться в великолепии этого предложения.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа