+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в El Paraiso

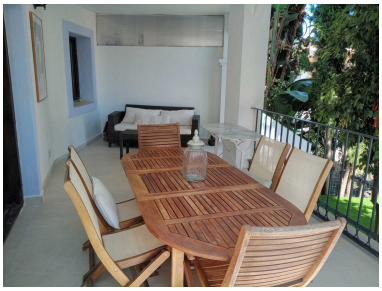
Референция: R5222599



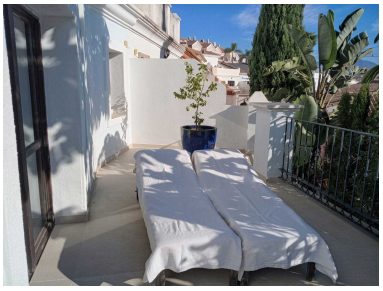
Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 249
Цена: 756 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 140













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепный таунхаус, расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов Коста-дель-Соль — Параизо Барронал, Эстепона Восток. Этот эксклюзивный объект недвижимости, предложенный агентством Luxury Realty, является идеальным воплощением комфорта, простора и подлинного средиземноморского образа жизни. Он предлагает уникальную возможность наслаждаться солнцем Южной Испании круглый год, живя в окружении роскоши и спокойствия. Здесь каждый день будет напоминать о постоянном отпуске, погружая вас в атмосферу безмятежности и изысканного досуга, которую дарит знаменитый район Эль Параизо.

Расположенный в сердце престижного Эль Параизо, этот таунхаус является частью живописного и тщательно продуманного жилого комплекса, который гармонично вписывается в окружающий ландшафт. Южная Испания славится своим мягким климатом, потрясающими пейзажами и высоким уровнем жизни, и этот объект недвижимости в полной мере отражает все эти преимущества. Параизо Барронал — это не просто место на карте, это образ жизни, где сочетаются уединение и близость ко всем необходимым удобствам, создавая идеальные условия как для постоянного проживания, так и для незабываемого отдыха.

Площадь этого чудесного таунхауса составляет 240 м² застройки, расположенных на частном участке площадью 140 м². Просторный и функциональный дизайн интерьера включает три уютные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивая достаточно места для комфортного проживания семьи или приема гостей. В каждой детали чувствуется внимание к качеству и эстетике, что делает этот дом не просто жилым пространством, а настоящим убежищем от городской суеты, где можно расслабиться и восстановить силы.

Центральным элементом дома является светлая и просторная гостиная, объединенная со столовой зоной. Большие окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Здесь достаточно места для размещения как элегантной обеденной группы, так и комфортной зоны отдыха с диванами, идеально подходящей для семейных вечеров или встреч с друзьями. Интуитивная планировка обеспечивает плавный переход между зонами, подчеркивая открытость и современность дизайна.

Полностью оборудованная кухня — это мечта любого кулинара. Она оснащена современной бытовой техникой, стильными столешницами и достаточным количеством мест для хранения. Здесь продумана каждая деталь, чтобы процесс приготовления пищи был максимально приятным и эффективным. Кухня напрямую связана с гостиной, что удобно для подачи блюд и общения, а также имеет прямой доступ к очаровательному частному патио.

Частное патио — это настоящий оазис для отдыха на свежем воздухе. Здесь обустроена зона для барбекю, что делает его идеальным местом для проведения вечеринок, обедов под открытым небом или просто утреннего кофе в тишине. Простор патио позволяет разместить удобную садовую мебель, создавая дополнительное пространство для жизни и развлечений под теплым солнцем Южной Испании. Это продолжение вашего дома на свежем воздухе, где можно в полной мере насладиться благоприятным климатом.

Таунхаус продается полностью меблированным и оборудованным системой кондиционирования воздуха, что гарантирует комфортную температуру в любое время года. Встроенные шкафы, продуманно расположенные по всему дому, обеспечивают ample место для хранения, помогая поддерживать порядок и чистоту. Кроме того, к собственности прилагается частный гараж, предоставляющий безопасное место для вашего автомобиля, а также отдельная кладовая, что является дополнительным преимуществом для удобства хранения различных вещей.

Расположенный на территории закрытого жилого комплекса, этот таунхаус предлагает своим жильцам эксклюзивный доступ к коммунальному бассейну и ухоженным ландшафтным садам. Это создает атмосферу спокойствия и умиротворения, идеальную для семейного отдыха и безопасного проживания. Дети могут свободно играть на обустроенных территориях, а взрослые — наслаждаться солнцем у бассейна или прогуливаться по живописным аллеям, забывая о повседневных заботах. Безопасность и конфиденциальность являются приоритетами в этом престижном комплексе.

Идеальное расположение в Эль Параизо обеспечивает легкий доступ к лучшим гольф-полям региона, престижным магазинам, высококлассным школам, изысканным ресторанам и отличным транспортным сообщениям. Всего несколько минут езды отделяют вас от оживленной Марбельи и исторического центра Эстепоны, а также от потрясающих пляжей Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ценит как удобство городской инфраструктуры, так и безмятежность загородной жизни. Южная Испания предлагает бесконечные возможности для активного отдыха и культурного обогащения.

Этот таунхаус в Параизо Барронал, Эстепона Восток, представляет собой исключительную возможность как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отпуска или выгодной инвестиции. Его престижное расположение в Эль Параизо, безупречное состояние и высокий уровень комфорта делают его одним из самых привлекательных предложений на рынке недвижимости Южной Испании. Не упустите шанс стать владельцем этого роскошного уголка рая, где каждый день будет наполнен средиземноморской сказкой.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Парковочные места