+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5225392



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 195

Цена: 2 690 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 183













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и безмятежности, где средиземноморский образ жизни встречается с изысканным дизайном. Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность стать владельцем великолепной резиденции с тремя спальнями и тремя ванными комнатами в престижном комплексе Doncella Beach, одном из самых эксклюзивных прибрежных объектов недвижимости Эстепоны. Этот исключительный апартамент на первом этаже предлагает идеальное сочетание приватности, комфорта и прямого доступа к морю, обещая жизнь, наполненную красотой и спокойствием.

Расположенная в южной части Испании, на живописном побережье Коста-дель-Соль, Эстепона по праву считается «Садом побережья Коста-дель-Соль». Она славится своими великолепными пляжами, очаровательным Старым городом с его цветущими улицами и традиционными площадями, а также современными удобствами. Doncella Beach занимает поистине привилегированное положение, предлагая жителям не только захватывающие дух виды, но и непосредственную близость ко всему, что может предложить этот процветающий город.

При входе в этот потрясающий дом вы сразу же окунетесь в атмосферу утонченной элегантности. Интерьер, тщательно оформленный с использованием элементов Ralph Lauren Home, излучает вневременное очарование и современную изысканность. Каждая деталь, от тщательно подобранной мебели до текстурных акцентов, говорит о безупречном вкусе и стремлении к качеству. Просторные гостиная и столовая зоны наполнены естественным светом, создавая гостеприимное пространство для отдыха и развлечений. Эти помещения плавно переходят в ваш частный сад и на обширную террасу, обеспечивая идеальную связь между интерьером и экстерьером и приглашая наслаждаться свежим средиземноморским воздухом и панорамными видами на море.

Кухня – сердце дома – представляет собой современное, полностью оборудованное пространство, оснащенное высококачественной бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Здесь кулинарные шедевры создаются с легкостью и удовольствием. Изысканный дизайн кухни, дополненный стильными столешницами и индивидуальной мебелью, делает ее одновременно функциональной и эстетически привлекательной.

Каждая из трех спален спроектирована как уединенный уголок для отдыха, предлагая максимальный комфорт и приватность. К ним примыкают три роскошные ванные комнаты, выполненные в спа-стиле с использованием высококачественной отделки и современной сантехники, создавая ощущение личного оазиса. Весь апартамент оснащен системой подогрева полов и кондиционирования воздуха, обеспечивая идеальный микроклимат в любое время года, что является залогом абсолютного комфорта.

Ваш частный сад и просторная терраса являются настоящей жемчужиной этого предложения. Отсюда открываются непрерывные панорамные виды на лазурное Средиземное море, создавая идеальный фон для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом. Это личное убежище, окруженное пышной средиземноморской растительностью, предлагает редкое сочетание приватности и красоты природы, идеальное для тех, кто ценит покой и уединение.

Комплекс Doncella Beach не просто предлагает апартаменты, он дарит образ жизни. Жители имеют доступ к широкому спектру первоклассных удобств, разработанных для удовлетворения всех потребностей в роскошном отдыхе и благополучии. К ним относятся: подогреваемый полу-олимпийский открытый бассейн, где можно наслаждаться плаванием круглый год; полностью оборудованный фитнес-центр для поддержания формы; и расслабляющий спа-центр для полного восстановления. А прямой выход на пляж позволяет в любой момент насладиться золотым песком и освежающими водами моря. Безопасность и удобство являются приоритетом: круглосуточная охрана и консьерж-сервис гарантируют полное спокойствие. К апартаменту прилагается просторное подземное парковочное место площадью 24 м² и удобная кладовая площадью 11 м², что добавляет практичности и комфорта.

Расположение этого объекта недвижимости является еще одним его неоспоримым преимуществом. Комплекс Doncella Beach находится в нескольких минутах ходьбы от оживленной пристани для яхт Эстепоны (Estepona Marina), предлагающей множество изысканных ресторанов, шикарных баров и возможностей для досуга. Очаровательный Старый город с его живописными мощеными улочками, наполненными цветами площадями и традиционными тапас-барами, находится всего в нескольких минутах езды, приглашая вас окунуться в аутентичную испанскую культуру. Любители гольфа оценят близость к мировым гольф-полям, а удобный доступ к Марбелье, Пуэрто Банусу и международным аэропортам Малаги и Гибралтара делает этот дом идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Эта изысканная недвижимость – не просто дом; это инвестиция в образ жизни, где утонченный дизайн, непревзойденная приватность и лучшее, что есть в прибрежной жизни на побережье Коста-дель-Соль, сливаются воедино. Не упустите возможность стать частью эксклюзивного сообщества Doncella Beach и насладиться каждым моментом жизни в этом великолепном уголке мира. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа