+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5226103



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 119

Цена: 729 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

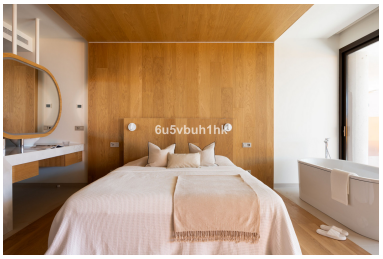
M² Участок:

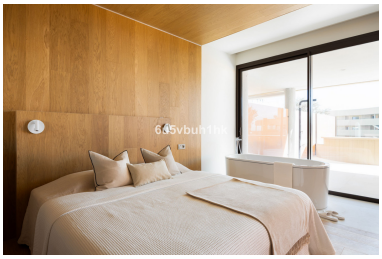












Описание:

Представьте себе утро, начинающееся с ласковых лучей средиземноморского солнца. Завтрак на вашей просторной частной террасе, где морской бриз приносит свежесть, а день завершается освежающим погружением в ваш собственный мини-бассейн под завораживающие краски заката. Добро пожаловать в мир, где каждая минута наполнена безмятежностью и изысканностью. Эта исключительная резиденция, представленная Luxury Realty, воплощает идею непринужденной жизни между интерьером и экстерьером, предлагая образ жизни, который делает Коста-дель-Соль одним из самых желанных направлений Европы.

South Residences: Икона Престижа

Расположенная в South Residences, одном из самых престижных жилых комплексов в рамках знаменитого Higuerón Resort, эта квартира является воплощением современного дизайна и безупречного комфорта. Это великолепно спроектированное жилье с двумя спальнями и двумя ванными комнатами гармонично сочетает в себе современную архитектуру, высококачественную отделку и выдающиеся удобства курортного уровня. Наличие действующей туристической лицензии делает ее одинаково привлекательной как роскошной постоянной резиденцией, элегантным домом для отпуска, так и высокодоходной инвестиционной недвижимостью. Luxury Realty с гордостью предлагает эту уникальную возможность.

Дом, Наполненный Светом, Пространством и Стилем

Откройте для себя интерьеры, где панорамные окна от пола до потолка заливают пространство естественным светом, плавно объединяя жилые зоны с захватывающей дух открытой террасой. Просторная гостиная открытой планировки переходит в дизайнерскую итальянскую кухню, оснащенную элегантными столешницами Dekton, бытовой техникой премиум-класса и утонченной отделкой. Теплые древесные детали, тщательно подобранные материалы и вневременной дизайн создают атмосферу сдержанной роскоши. Каждая из двух щедро спроектированных спален предлагает комфорт и приватность, а две прекрасно оборудованные ванные комнаты создают ощущение бутик-отеля каждый день, подчеркивая эксклюзивность, которую обещает Luxury Realty своим клиентам.

Искусство Жизни на Открытом Воздухе

Настоящей изюминкой этой недвижимости является ее впечатляющая двухуровневая солнечная терраса. Разработанная как продолжение жилой зоны, она предлагает множество пространств для развлечений, отдыха и наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Будь то ужин с друзьями, уединенное загорание или расслабление в вашем частном мини-бассейне – каждая деталь создана для непринужденной роскоши. Крытая зона отдыха на открытом воздухе обеспечивает прохладу в жаркие летние дни, а открытые террасы приглашают вас наслаждаться более чем 320 солнечными днями в году. Это идеальное место, чтобы максимально использовать очарование юга Испании.

Готов к Жизни – Готов к Доходу!

Квартира продается частично меблированной и полностью готова к немедленному заселению или сдаче в аренду. С уже имеющейся действующей туристической лицензией, недвижимость идеально позиционирована для получения привлекательного дохода от аренды с первого дня. Higuerón Resort продолжает оставаться одним из самых востребованных направлений на Коста-дель-Соль для аренды роскошного жилья на время отпуска, обеспечивая стабильный круглогодичный спрос. Это идеальная инвестиция, сочетающая личное удовольствие и финансовую выгоду, что делает ее ценным дополнением к вашему портфолио Luxury Realty.

Особенности Премиум-класса:

- Впечатляющая двухуровневая солнечная терраса
- Частный мини-бассейн
- Просторная крытая зона отдыха на открытом воздухе
- Дизайнерская итальянская кухня со столешницами Dekton
- Подогрев полов по всей квартире
- Энергоэффективная аэротермальная система отопления и охлаждения
- Система "умный дом"
- Точка зарядки электромобилей
- Частное парковочное место
- Кладовая
- Безопасный закрытый комплекс с круглосуточной охраной

Курортная Жизнь на Высшем Уровне

Владение домом в Higuerón Resort означает доступ к одному из лучших сообществ Южной Европы, ориентированных на образ жизни. Жители наслаждаются прекрасно ухоженными средиземноморскими садами, бассейнами курортного типа, пешеходными и велосипедными дорожками, открытыми оздоровительными зонами, коворкингами, частным кинотеатром, детскими игровыми площадками, парком для домашних животных и бесплатным трансфером по всему курорту. Всего в нескольких минутах ходьбы вы также найдете всемирно известный Higuerón Spa, современные спортивные сооружения, теннисные корты и корты для падел-тенниса, пляжный клуб, изысканные рестораны и яркое круглогодичное сообщество. Это поистине уникальное предложение от Luxury Realty.

Выдающееся Местоположение

Идеально расположенная между оживленной Малагой и гламурной Марбельей, эта квартира предлагает отличные связи со всем, что может предложить Коста-дель-Соль. Всего в 4 минутах от оживленного города Фуэнхирола, расположенного на солнечном юге Испании, этот район является центром активной жизни и культурных мероприятий. Примерно 1 минута до автомагистрали гарантирует легкий доступ к региональным достопримечательностям. Всего 15 минут до международного аэропорта Малаги делают путешествия невероятно удобными. Поблизости находятся прекрасные пляжи, престижные поля для гольфа, железнодорожная станция и все необходимые повседневные удобства, обеспечивая идеальное сочетание уединения и доступности.

Больше, Чем Недвижимость – Инвестиция в Образ Жизни

Немногие дома сочетают роскошь, местоположение и инвестиционный потенциал так легко, как эта резиденция. Ищете ли вы изысканную средиземноморскую резиденцию, элегантный дом для отпуска, который можно оставить без присмотра, или премиальную инвестицию с немедленным потенциалом аренды, эта исключительная квартира от Luxury Realty превосходит все ожидания на каждом уровне. Позвольте себе испытать лучшее, что может предложить Higuerón Resort – место, где современная роскошь встречается с непринужденной средиземноморской жизнью.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа