+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в San Roque Club

Референция: R5226373

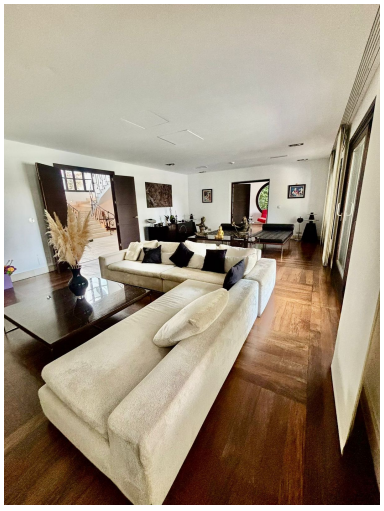


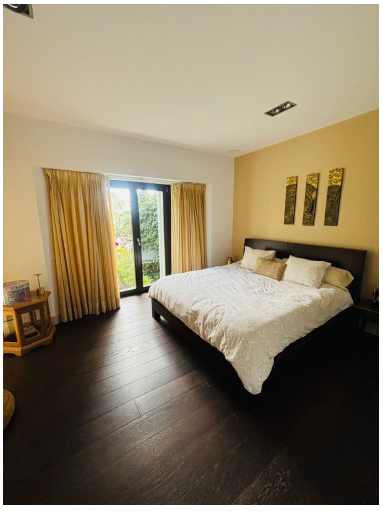
Спальни: 6
Ванные: 6
M² Размер: 643
Цена: 2 695 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 2 250

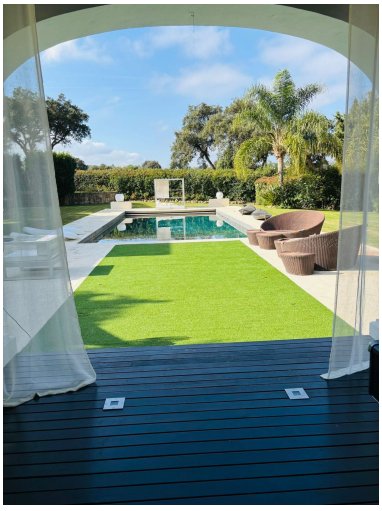












Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивную виллу, жемчужину престижной урбанизации San Roque Club – одного из наиболее выдающихся гольф-курортов Андалусии и всего европейского Средиземноморья. Расположенный в живописном регионе Южной Испании, этот анклав роскоши предлагает не только привилегированное проживание, но и образ жизни, сочетающий утонченность, безмятежность и высочайший уровень безопасности. С частным доступом и круглосуточной охраной, включающей КПП и постоянное присутствие сотрудников службы безопасности по всей территории, San Roque Club гарантирует полное спокойствие и конфиденциальность для своих резидентов. Это идеальное место для тех, кто ценит исключительность, природную красоту и близость к мировым стандартам гольфа на знаменитом побережье Коста-дель-Соль.

Эта великолепная вилла, представленная агентством Luxury Realty, является подлинным архитектурным шедевром, возвышающимся на обширном участке площадью 2250 м². С застроенной площадью в 600 м², распределенных по трем этажам, она предлагает потрясающие, ничем не ограниченные виды на пышные поля для гольфа и величественные горы, создавая захватывающий фон для повседневной жизни. Каждый уголок этого дома был спроектирован с целью максимально использовать естественный свет и окружающие пейзажи, предлагая панорамные виды, которые меняются с каждым временем дня. Дизайн виллы гармонично сочетает элегантность и функциональность, обеспечивая идеальное пространство для комфортного проживания и роскошного отдыха.

Внутри вилла раскрывает свою щедрую планировку и безупречное внимание к деталям. К вашим услугам шесть просторных спален, каждая из которых является личным святилищем, оснащенным собственной ванной комнатой и гардеробной. Одна из спален предлагает дополнительную роскошь в виде турецкой бани, создавая спа-атмосферу прямо у вас дома. Просторная и поистине эффектная гостиная служит сердцем дома, плавно переходя в живописный сад и к бассейну, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Это идеальное место для приема гостей, семейных посиделок или просто для расслабления, наслаждаясь безмятежными видами.

Кулинарные энтузиасты по достоинству оценят огромную кухню, которая представляет собой шедевр дизайна и функциональности. Оснащенная эксклюзивными деталями и бытовой техникой Miele премиум-класса, она вдохновляет на создание изысканных блюд и удовлетворит даже самых требовательных шеф-поваров. Столовая, удобно расположенная рядом с кухней, обеспечивает идеальное пространство для элегантных ужинов и торжественных приемов. Кроме того, в вилле предусмотрена большая отдельная комната, специально оборудованная под эксклюзивный винный погреб, где ценители смогут хранить и демонстрировать свою коллекцию вин в идеальных условиях, превращая дегустацию в настоящее искусство.

Помимо основных жилых помещений, эта вилла предлагает дополнительную универсальность и комфорт. На первом этаже расположен полностью автономный апартамент с собственной кухней, идеально подходящий для размещения гостей, персонала или создания уединенного рабочего пространства. Открытые пространства виллы не менее впечатляющи и спроектированы как настоящий оазис для отдыха и развлечений. Зона отдыха с комфортабельными диванами, бильярдный стол, уютная обеденная зона на свежем воздухе, оборудованная площадка для барбекю – все это располагает к проведению незабываемых моментов с близкими.

Для поддержания здорового образа жизни на территории участка расположен полностью закрытый, оборудованный тренажерный зал. Центральным элементом открытой зоны является огромный бассейн размером 12x6 метров, приглашающий к освежающим заплывам и солнечным ваннам. В задней части виллы находится закрытый гараж на два автомобиля, а также дополнительные парковочные места за пределами гаража, но внутри частной территории, обеспечивая удобство и безопасность для вашего автопарка. Эта вилла также оборудована современными удобствами, такими как полы с подогревом по всему дому и интегрированная звуковая система Sonos, обеспечивающая идеальное акустическое сопровождение в любой точке дома и сада.

Эта вилла – не просто дом, это воплощение мечты о роскошной жизни в одном из самых желанных мест Южной Испании. От безупречной безопасности и уединенности San Roque Club до тщательно продуманного дизайна, передовых технологий и уникальных удобств – каждый аспект этого объекта призван обеспечить исключительный уровень комфорта и элегантности. Не упустите возможность стать обладателем этого несравненного сокровища. Ваша мечта ждет вас. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой уникальной недвижимости. Свяжитесь с нами, Luxury Realty, чтобы организовать визит и открыть для себя ваш будущий дом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места