+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5226460



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 135

Цена: 730 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя уникальное предложение от Luxury Realty – изысканные, полностью отремонтированные апартаменты, расположенные в престижном комплексе Лас-Салинас, всего в двух шагах от лазурных вод Средиземного моря. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и высококачественный отдых на живописном юге Испании. Комплекс Лас-Салинас предлагает своим жильцам непревзойденный уровень жизни, сочетая уединение с легким доступом ко всем благам цивилизации.

Расположение этих апартаментов является одним из их главных преимуществ. Всего 200 метров отделяют вас от золотистого песчаного пляжа, где можно наслаждаться солнцем и морским бризом круглый год. В 8 километрах находится Эстепона – очаровательный город, известный своим колоритным старым кварталом, прекрасными набережными, эксклюзивными ресторанами и оживленной культурной жизнью. Эстепона, жемчужина Коста-дель-Соль, предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современных удобств, делая ее одним из самых желанных мест для проживания или отдыха.

Для любителей гламура и элитного шопинга, всего в 18 километрах расположен всемирно известный Марбелья, с ее роскошными яхтами в Пуэрто Банусе, высококлассными бутиками и изысканными заведениями. Если же вы предпочитаете погружение в историю и культуру, то в 34 километрах от комплекса находится Ронда – один из старейших и наиболее впечатляющих городов Андалусии, известный своим захватывающим мостом Пуэнте-Нуэво и ареной для боя быков. Такое расположение обеспечивает идеальный баланс между спокойным пляжным отдыхом и доступом к динамичным городским центрам и культурным достопримечательностям Коста-дель-Соль, делая эти апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций в недвижимость.

Описание Апартаментов: Воплощение Комфорта и Стиля

Эти великолепные апартаменты с тремя спальнями предлагают продуманную планировку и высококачественную отделку. Просторная гостиная, современная кухня и две уютные террасы создают идеальное пространство для комфортного проживания и незабываемого отдыха. Каждая деталь интерьера тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный уют и функциональность.

Главная спальня представляет собой настоящий оазис уюта и роскоши. В ней установлена кровать размера "King-size", обеспечивающая превосходный ночной сон. К услугам владельцев – собственная элегантная ванная комната, большой встроенный шкаф для хранения вещей и вместительный телевизор с плоским экраном. Особый шарм спальне придает приватный доступ на просторную террасу, откуда открывается прекрасный вид и где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом.

Две дополнительные спальни идеально подходят для гостей или детей, каждая из них обставлена двумя раздельными кроватями, прикроватной тумбочкой и вместительным шкафом. В каждой из этих комнат также установлен большой телевизор с плоским экраном, обеспечивая индивидуальные возможности для развлечений. Обе спальни имеют выход на небольшие, но уютные террасы, где можно уединиться и насладиться свежим воздухом.

Вторая ванная комната, современная и функциональная, оснащена душевой кабиной и туалетом. Ее отдельный вход из общего коридора обеспечивает удобство и приватность для всех проживающих. Все сантехническое оборудование и отделочные материалы выбраны с учетом высочайших стандартов качества.

Сердце апартаментов – это, безусловно, просторная и светлая гостиная. Здесь установлен большой телевизор с плоским экраном, удобный угловой диван, на котором может разместиться вся семья, и большой обеденный стол на 6 персон, идеальный для семейных трапез и встреч с друзьями. Из гостиной есть прямой выход на большую солнечную террасу, которая станет любимым местом для отдыха, барбекю и наслаждения средиземноморским климатом.

Кухня, выполненная по самым высоким стандартам, полностью оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой премиум-класса: посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовка, микроволновая печь, вытяжка, электрический чайник, тостер и кофеварка. Здесь есть все для приготовления кулинарных шедевров и комфортного повседневного использования.

Для дополнительного удобства предусмотрена отдельная прачечная, оборудованная стиральной машиной и сушилкой, а также гладильной доской и утюгом, что делает бытовые заботы максимально простыми и эффективными.

Инфраструктура Комплекса: Безграничные Возможности для Отдыха

Комплекс Лас-Салинас предлагает своим жильцам впечатляющий набор удобств, созданных для полноценного отдыха и оздоровления. Здесь вы найдете два великолепных общих открытых бассейна, окруженных ухоженными садами, где можно освежиться в жаркий день или просто позагорать под испанским солнцем. Для прохладных дней предусмотрен крытый бассейн, позволяющий наслаждаться водными процедурами круглый год, а также сауна, идеальная для релаксации и детоксикации после активного дня.

Любители спорта оценят современный тренажерный зал, оснащенный всем необходимым для поддержания физической формы. На всей территории комплекса доступен бесплатный Wi-Fi, обеспечивающий постоянную связь с миром. Комплекс тщательно охраняется, а его территория поддерживается в безупречном состоянии, гарантируя спокойствие и безопасность для всех резидентов.

Дополнительные Преимущества и Готовность к Проживанию

Для максимального удобства, к апартаментам прилагается выделенное парковочное место в подземном гараже, что гарантирует безопасность вашего автомобиля и удобство доступа в любое время. Также имеется просторная кладовая, предоставляющая дополнительное место для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей, помогая поддерживать порядок в апартаментах.

Эти эксклюзивные апартаменты продаются полностью меблированными, что означает, что они абсолютно готовы к немедленному заселению. Все, от крупной мебели до декоративных элементов и бытовой техники, уже включено в стоимость, избавляя вас от хлопот по обустройству. Это делает предложение идеальным как для тех, кто ищет готовое жилье для себя, так и для инвесторов, желающих сразу сдавать недвижимость в аренду.

Не упустите возможность приобрести эту жемчужину в Лас-Салинас от Luxury Realty. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Позвольте себе испытать воплощение роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места