+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5228674



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 227

Цена: 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине впечатляющую и исключительно просторную трехспальную квартиру, расположенную в одном из самых востребованных и престижных жилых комплексов в живописном районе Бенахавис, на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Этот объект недвижимости воплощает в себе идеальное сочетание современной роскоши, безупречного комфорта и захватывающих дух видов, предлагая уникальный образ жизни тем, кто ценит элегантность и уединение.

Эта выдающаяся резиденция является жемчужиной среди элитной недвижимости, где каждый элемент спроектирован для максимального удовольствия и удобства. Общая площадь жилых помещений составляет приблизительно 200 м², к которым добавляется обширная терраса площадью 110 м². С этой террасы открываются потрясающие, ничем не ограниченные панорамные виды на Средиземное море, простирающиеся до Гибралтара и даже берегов Африки. Представьте себе рассветы, окрашивающие небо в золотистые и багряные оттенки, или вечерние часы, когда мерцающие огни побережья сливаются со звездным небом – все это станет вашей ежедневной реальностью.

Идеальное Местоположение: Сердце Коста-дель-Соль в Бенахависе

Район Бенахавис, расположенный в Андалусии, на юге Испании, по праву считается одним из самых желанных мест для проживания и отдыха на Коста-дель-Соль. Известный как "гастрономический уголок" побережья, Бенахавис предлагает изысканную кухню в многочисленных ресторанах, очаровывая посетителей и жителей своей аутентичной испанской атмосферой. Этот живописный горный городок, окруженный пышной природой и великолепными полями для гольфа мирового класса, находится всего в нескольких минутах езды от гламурной Марбельи и культового Пуэрто-Бануса с его роскошными яхтами и эксклюзивными бутиками. Вы получаете лучшее из обоих миров: спокойствие и приватность уединенных холмов Бенахависа, а также легкий доступ ко всем развлечениям, культурным событиям и удобствам, которые предлагает космополитичное побережье.

Жизнь в Бенахависе означает наслаждение круглогодичным средиземноморским климатом, более 320 солнечными днями в году, что идеально подходит для активного образа жизни, будь то гольф, теннис, пешие прогулки по природным паркам или просто расслабленный отдых на пляже. Южная Испания славится своей богатой историей, культурным наследием и гостеприимством, делая каждый день незабываемым приключением. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает легкое сообщение с любой точкой мира, что делает эту локацию идеальной как для постоянного проживания, так и для роскошного места отдыха.

Ваш Новый Дом: Простор, Свет и Изысканность

Сердцем этой великолепной квартиры является залитая светом гостиная и столовая площадью 80 м². Это пространство было тщательно спроектировано, чтобы предложить максимальную гибкость для создания различных зон отдыха, гостиных групп и обеденных зон. Высокие потолки и широкие окна позволяют естественному свету наполнять помещение, создавая ощущение открытости и воздушности. Здесь можно с комфортом принимать гостей, проводить уютные семейные вечера или просто наслаждаться тишиной, любуясь морским пейзажем, который словно становится частью интерьера.

Современная, полностью оборудованная кухня является воплощением функциональности и стиля. Она оснащена бытовой техникой премиум-класса и отличается элегантным дизайном. Кухня удобно отделена от жилой зоны раздвижной дверью, что позволяет поддерживать чистоту и порядок, а также обеспечивает дополнительную приватность при приеме пищи. Рядом с кухней находится отдельная прачечная, что добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь.

Частные Святилища: Спальни для Абсолютного Комфорта

Щедрая главная спальня представляет собой настоящий оазис спокойствия и роскоши. Она включает в себя просторную гардеробную, предоставляющую достаточно места для хранения, и имеет прямой выход на обширную террасу. Просыпаться здесь — это значит каждое утро наслаждаться свежим морским бризом и вдохновляющими видами, которые создают неповторимую атмосферу умиротворения. В собственной ванной комнате, выполненной из высококачественных материалов, есть все необходимое для расслабления после долгого дня.

На противоположной стороне квартиры расположена зона для гостей, обеспечивающая максимальную приватность как для владельцев, так и для их посетителей. Одна из гостевых спален оборудована собственной ванной комнатой (en suite) и также имеет прямой доступ к террасе, что позволяет гостям наслаждаться прекрасными видами и уединенным отдыхом. Третья спальня также просторна и комфортабельна, с легким доступом к общей ванной комнате. Такое расположение обеспечивает комфорт и функциональность для всех жителей и их гостей.

Жизнь на Свежем Воздухе: Обширная Терраса с Панорамным Видом

Терраса площадью 110 м² — это не просто балкон, это полноценное открытое жилое пространство, которое значительно расширяет возможности для отдыха и развлечений. Здесь достаточно места для обустройства нескольких зон: элегантной обеденной группы для трапез на свежем воздухе, уютной лаунж-зоны для отдыха с книгой или коктейлем, а также открытого солярия для принятия солнечных ванн. Отсюда открывается один из лучших видов на побережье, позволяя любоваться бескрайним морем, живописными закатами и далекими очертаниями африканского континента. Эта терраса станет идеальным местом для проведения незабываемых моментов с семьей и друзьями.

Преимущества Элитного Жилого Комплекса

Эта резиденция является частью закрытого жилого комплекса, который предлагает своим обитателям не только безопасность и приватность, но и исключительную среду для жизни. Территория комплекса ухожена до мелочей: здесь раскинулись великолепные ландшафтные сады с экзотическими растениями и цветами, создающие атмосферу средиземноморского рая. Для отдыха и расслабления предусмотрены две зоны с бассейнами, где можно освежиться в жаркий день или просто понежиться на солнце. Высокий уровень обслуживания и внимание к деталям гарантируют, что вы будете наслаждаться каждым моментом, проведенным в этом роскошном окружении. Безопасность комплекса обеспечивается круглосуточной охраной и системой контроля доступа, предоставляя вам полное спокойствие.

Квартира также включает в себя два парковочных места и одну кладовую, что добавляет удобства и функциональности. Эти дополнительные удобства обеспечивают комфортное хранение личных вещей и безопасную парковку для автомобилей, что является немаловажным аспектом для элитной недвижимости. Все эти характеристики в совокупности создают исключительную жилую среду, предлагая не просто дом, а полноценный образ жизни, наполненный роскошью, комфортом и красотой. Инвестируя в эту недвижимость, вы приобретаете нечто большее, чем просто квадратные метры – вы приобретаете привилегию жить в одном из самых живописных и престижных уголков мира.

Не упустите уникальную возможность стать обладателем этой великолепной квартиры в Бенахависе. Это идеальный выбор для тех, кто ищет высококачественную недвижимость с захватывающими видами и всеми удобствами для роскошной жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр.

Особенности:

Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции