+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в The Golden Mile

Референция: R5229157



Спальни: 6
Ванные: 7
M² Размер: 647
Цена: 6 400 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 442













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентную возможность обладать одной из самых престижных резиденций, расположенных в самом сердце культовой Золотой Мили Марбельи. Это не просто дом; это врата в жизнь, наполненную изысканностью, эксклюзивностью и непревзойденной роскошью. Расположенный на юге Испании, этот объект недвижимости является жемчужиной в короне побережья Коста-дель-Соль, предлагая образ жизни, который превосходит все ожидания самых взыскательных клиентов.

Удобное расположение данного комплекса позволяет его жителям наслаждаться абсолютным спокойствием, находясь всего в 10 минутах езды от оживленного центра Марбельи с его очаровательными улочками, элитными бутиками и изысканными ресторанами. Географическое положение также обеспечивает легкую доступность к международным транспортным узлам: Международный аэропорт Малаги находится всего в 40 км, железнодорожная станция AVE – в 50 км, а аэропорт Гибралтара – в 85 км, что гарантирует беспрепятственное сообщение с любой точкой мира для международных путешественников и бизнесменов.

Расположенный к северу от Золотой Мили, прямо напротив легендарного отеля Puente Romano и в непосредственной близости от величественной Королевской Мечети с ее поразительной андалузско-арабской архитектурой, этот район признан привилегированным анклавом. Здесь история встречается с современностью, а культурное наследие гармонично переплетается с самыми высокими стандартами современной жизни. Присутствие Королевской Мечети придает этому месту уникальный характер, отличая его от других роскошных районов и предлагая жителям эксклюзивную атмосферу.

Сам комплекс является воплощением роскоши и уединения, приветствуя среди своих жителей мировых знаменитостей, испанскую аристократию и представителей европейской элиты. Это очень эксклюзивный анклав, где расположены самые дорогие и впечатляющие виллы и особняки в регионе, каждый из которых является свидетельством престижа и утонченного вкуса. Жизнь здесь означает принадлежность к избранному кругу, где конфиденциальность и безопасность являются первостепенными, а каждый сосед разделяет стремление к совершенству и эксклюзивному образу жизни.

Помимо своей исключительности, комплекс находится в непосредственной близости от мифического пятизвездочного отеля, предлагающего доступ к его первоклассным услугам и инфраструктуре. Гастрономические изыски ждут вас в ресторанах, отмеченных звездами Мишлен, предлагающих кулинарные шедевры со всего мира. Любители гольфа оценят близость многочисленных полей для гольфа мирового класса, а семьи с детьми будут рады наличию престижных международных школ, обеспечивающих образование высочайшего уровня.

Оживленные города Марбелья и Пуэрто-Банус, с их широким выбором модных бутиков, изысканных ресторанов и пульсирующей ночной жизни, находятся всего в нескольких минутах езды. Это означает, что жители могут наслаждаться лучшим из обоих миров: уединением и спокойствием своего эксклюзивного дома, а также легким доступом к социальным, культурным и развлекательным мероприятиям, которые делают этот регион столь желанным. От шикарных вечеринок до утонченных ужинов, от дизайнерских покупок до прогулок по марине – все это находится под рукой.

Представляемая резиденция является примером великолепной архитектуры и продуманного дизайна, предлагая простор и комфорт на каждом уровне. Она включает в себя:

- **6 ПРОСТОРНЫХ СПАЛЕН:** Каждая спальня представляет собой оазис спокойствия и уединения, спроектированный с учетом максимального комфорта и элегантности, с обширными пространствами для отдыха и личного уединения.
- **6 РОСКОШНЫХ ВАННЫХ КОМНАТ:** Каждая спальня имеет собственную ванную комнату, выполненную из высококачественных материалов и оснащенную современной сантехникой, предлагая спа-подобный опыт в домашних условиях.
- **2 ГОСТЕВЫХ ТУАЛЕТА:** Дополнительные удобства для гостей, обеспечивающие максимальный комфорт и функциональность.
- **СОЛЯРИЙ:** Просторная зона на крыше, идеально подходящая для принятия солнечных ванн, вечерних коктейлей или просто наслаждения захватывающими панорамными видами на море и горы.
- **СПОРТЗАЛ:** Полностью оборудованный частный тренажерный зал, позволяющий поддерживать физическую форму без необходимости покидать дом.
- **ПРАЧЕЧНАЯ:** Функциональная и хорошо оборудованная прачечная комната, обеспечивающая удобство и порядок в быту.
- **ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ КУХНЯ:** Дополнительная, так называемая "грязная кухня", предназначенная для активного приготовления пищи, что позволяет сохранить основную кухню в безупречном состоянии для развлечений и встреч.
- **ГАРАЖ:** Просторный гараж, обеспечивающий безопасное и надежное хранение нескольких автомобилей.
- **СОЛЕНЫЙ БАССЕЙН:** Освежающий бассейн с соленой водой, предлагающий приятную альтернативу традиционным хлорированным бассейнам, идеальный для расслабления и плавания под средиземноморским солнцем.
- **БОЛЬШИЕ ТЕРРАСЫ:** Несколько обширных террас, которые служат идеальными пространствами для трапез на свежем воздухе, отдыха и развлечений, откуда открываются живописные виды и царит атмосфера полного умиротворения.

Эта резиденция не просто дом; это воплощение мечты о жизни на Золотой Миле, предлагающее своим владельцам несравненный уровень комфорта, стиля и эксклюзивности. Это инвестиция в образ жизни, который немногие могут себе позволить, и привилегия принадлежать к одной из самых желанных общин в мире.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места, None