+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Casares

Референция: R5229349



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 135

Цена: 305 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

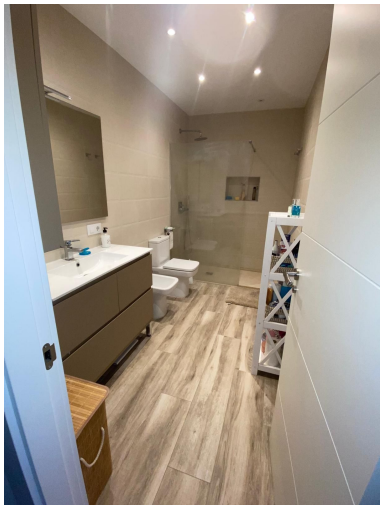
Места: по запросу

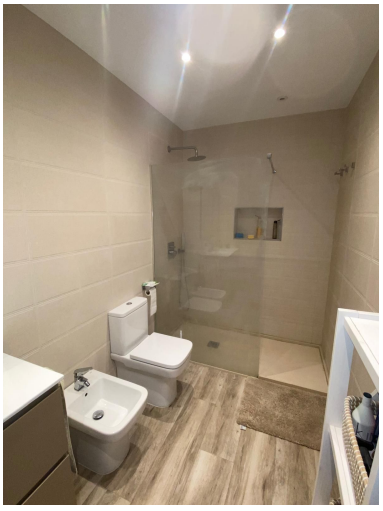
M² Участок: 24













Описание:

Откройте для себя воплощение спокойствия и утонченности с этим безупречным таунхаусом в живописной деревне Эль-Секадеро – жемчужине муниципалитета Касарес, Малага, на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Это уникальное предложение от Luxury Realty представляет идеальное сочетание андалузского шарма и современных удобств, создавая безмятежное убежище. Юг Испании, известный исключительным климатом и культурой, является желанным местом для жизни и инвестиций, а Касарес предлагает несравненный образ жизни.

Расположенный среди пышных пейзажей и оливковых рощ, этот дом обещает идиллическую жизнь. Всего 10-15 минут езды отделяют вас от девственных пляжей (Плайя-де-Сабинильяс) и престижных полей для гольфа мирового класса (Доня-Хулия, Касарес Гольф). Очаровательные городки, как Эстепона с украшенными цветами улочками старого города, и эксклюзивная гавань Сотогранде с роскошными яхтами, находятся в легкой доступности, предлагая бесконечные возможности для досуга и гастрономических изысков.

Повседневные удобства продуманы до мелочей: поблизости расположены супермаркеты (Mercadona в Сан-Луис-де-Сабинильяс), школы, аптеки и изысканные рестораны. Удобный доступ к автомагистрали A-7 обеспечивает быстрое сообщение с Марбельей — эпицентром гламура и элитного шопинга, а также с Гибралтаром. Наслаждайтесь более чем 300 солнечными днями в году в этом районе, популярном среди экспатов, ищущих высокий уровень жизни, естественную красоту и уединение от шума побережья без компромиссов в удобствах. Идеальное место для семей, ценящих гармонию.

Представляем этот безупречный двухэтажный полупримыкающий дом площадью 135 м², обращенный на юг, что обеспечивает обилие естественного света. Эта резиденция в почти новом состоянии не требует ремонтных работ, позволяя новым владельцам немедленно наслаждаться комфортом и роскошью. В каждом уголке дома чувствуется внимание к деталям и качество, что делает его выдающимся предложением на рынке недвижимости Касареса.

Продуманная планировка включает три просторные спальни с встроенными шкафами. Две современные ванные комнаты выполнены в изысканном стиле. Уютная гостиная с камином станет идеальным местом для семейных вечеров. Сердцем дома является высококлассная немецкая кухня, полностью оборудованная для кулинарных шедевров, сочетающая функциональность и эстетику.

Среди дополнительных преимуществ — система кондиционирования воздуха с управлением по Wi-Fi, обеспечивающая идеальный микроклимат, элегантный фарфоровый пол, придающий интерьеру изысканность, а также функциональная кладовая. Эти детали подчеркивают современность и высокий стандарт жизни, соответствуя ожиданиям самых взыскательных покупателей.

Заслуживает внимания щедрый частный внутренний дворик площадью 24 м², настоящий оазис для отдыха на свежем воздухе или развлечений. Он идеально подходит для летних ужинов под звездами или утреннего кофе. Просторные террасы и балконы расширяют возможности для наслаждения свежим воздухом и солнечными лучами, предлагая идеальные места для созерцания живописных окрестностей. Эта вторичная недвижимость в превосходном состоянии, сочетая элегантность и практичность.

Эль-Секадеро, часть активно развивающегося рынка недвижимости Касареса, представляет превосходную инвестиционную возможность. Этот таунхаус — редкая находка, предлагающая беспрецедентный комфорт, стиль и значительный потенциал роста стоимости. Инвестируя, вы обеспечиваете себе исключительный образ жизни в одном из самых живописных уголков Южной Испании, гарантируя стабильность и благополучие. Идеальное решение для постоянного проживания, роскошного отпуска или прибыльной аренды.

Не упустите возможность стать владельцем этого изысканного дома. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать просмотр и лично убедиться во всех преимуществах. Мы готовы предоставить вам всю необходимую информацию и сопроводить вас на каждом этапе приобретения вашей мечты в Касаресе. Ваш новый дом ждет вас!

Особенности:

Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места