+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Benahavís

Референция: R5230282



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 2 799











Описание:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin precedentes para aquellos que buscan materializar la casa de sus sueños en uno de los enclaves más prestigiosos y codiciados de la Costa del Sol. Imagine un lienzo en blanco de proporciones generosas, bañado por el sol mediterráneo y enmarcado por vistas que quitan el aliento. Esta fabulosa parcela residencial, orientada al sur, se encuentra estratégicamente situada dentro de la exclusiva y resguardada urbanización de Monte Mayor Resort, en el corazón de la idílica Benahavís, al sur de España. Es más que un terreno; es el inicio de un legado, una promesa de una vida de lujo, privacidad y conexión ininterrumpida con la naturaleza.

Un Santuario de Vistas y Potencial Ilimitado

Con una impresionante extensión de 2.799 m², esta parcela es una verdadera joya para los inversores más exigentes y para aquellos que anhelan crear su propio refugio personalizado. Su orientación sur garantiza una exposición solar óptima durante todo el día, inundando de luz y calidez cualquier diseño arquitectónico que se erija sobre ella. Pero lo que realmente distingue a esta propiedad son sus "stunning views" o, como preferimos describirlas, sus majestuosas y cautivadoras vistas panorámicas. Desde aquí, la mirada se pierde en el resplandeciente lago de Monte Mayor, un espejo natural que refleja el cielo andaluz, y se extiende a través del exuberante paisaje circundante, salpicado de montañas majestuosas y la serena vegetación mediterránea. La proximidad a la entrada de seguridad del resort no solo añade una capa extra de tranquilidad y privacidad, sino que también facilita un acceso cómodo y rápido, equilibrando perfectamente la sensación de aislamiento natural con la conveniencia de una ubicación estratégica.

Monte Mayor Resort: La Cúspide de la Exclusividad y la Naturaleza

El Monte Mayor Resort es, en sí mismo, un epítome de la sofisticación y la tranquilidad, un oasis donde el lujo se funde armoniosamente con el entorno natural virgen. Este resort privado y vigilado las 24 horas del día es conocido por su baja densidad de construcción, lo que garantiza una privacidad inigualable y una sensación de espacio abierto que es cada vez más rara en el mercado inmobiliario actual. Los residentes disfrutan de un estilo de vida que valora la serenidad, la seguridad y la inmersión en una naturaleza espléndida. La filosofía de Monte Mayor es preservar la belleza natural de su entorno, ofreciendo a sus propietarios un escape del bullicio, sin sacrificar la comodidad ni el acceso a servicios de primer nivel. Es un lugar donde el canto de los pájaros y la brisa suave a través de los árboles son la banda sonora diaria, y donde cada amanecer y atardecer pintan el cielo con una paleta de colores inigualable, prometiendo una calidad de vida excepcional que solo un enclave tan exclusivo puede ofrecer.

Benahavís: El Corazón Gastronómico y Paisajístico del Sur de España

La ubicación geográfica de esta parcela dentro del municipio de Benahavís es un factor clave que eleva su atractivo a cotas inalcanzables. Benahavís, a menudo referida como "El Comedor de la Costa del Sol", es un pintoresco pueblo andaluz enclavado en las faldas de la Sierra Blanca, al sur de España, famoso por su exquisita gastronomía y sus paisajes de ensueño. A pocos minutos en coche, se encuentran las glamurosas ciudades de Marbella y Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores, puertos deportivos de lujo y una vibrante vida nocturna. Sin embargo, Benahavís mantiene su encanto rural, ofreciendo un contraste perfecto. La zona es un paraíso para los amantes del golf, con algunos de los campos más prestigiosos de Europa a tiro de piedra, como Los Flamingos Golf, La Quinta Golf & Country Club y Atalaya Golf & Country Club. Además, el entorno natural ofrece infinitas oportunidades para el senderismo, el ciclismo de montaña y la exploración de sus ríos y gargantas. Benahavís no es solo un lugar para vivir; es un estilo de vida que combina la tranquilidad serrana con el acceso a todas las comodidades y el glamour de la Costa del Sol, consolidándose como una de las direcciones más deseadas para una clientela internacional y exigente.

Un Proyecto Arquitectónico Predefinido: Su Visión Hecha Realidad

Para aquellos que buscan acelerar el proceso de construcción de su hogar ideal, esta parcela ofrece una ventaja adicional muy significativa: la disponibilidad de un proyecto para una vivienda unifamiliar de 4 dormitorios, que puede ser adquirido mediante negociación independiente. Esta oportunidad representa una hoja de ruta ya trazada para el desarrollo, lo que potencialmente ahorra tiempo y esfuerzo en las fases iniciales de diseño y planificación. Imagine una residencia moderna, de diseño vanguardista, que maximice las vistas y la entrada de luz natural, con amplios espacios abiertos, grandes ventanales de suelo a techo, múltiples terrazas para el disfrute al aire libre, y una piscina infinita que se funde con el horizonte del lago. Este proyecto preestablecido ofrece una base sólida para una casa que no solo será un hogar, sino una declaración de estilo de vida, equipada con las últimas tecnologías y acabados de lujo, completamente personalizable para reflejar los gustos y necesidades específicos de su futuro propietario. En Luxury Realty, estamos preparados para guiarle a través de este proyecto, conectándole con arquitectos y constructores de élite para garantizar que cada detalle de su futura mansión se materialice con la más alta calidad y excelencia.

Una Inversión Estratégica en un Patrimonio Duradero

Adquirir esta parcela en Monte Mayor Resort no es solo la compra de un terreno; es una inversión inteligente y estratégica en un activo de lujo que promete una apreciación de valor a largo plazo. La escasez de parcelas de esta calidad y tamaño en ubicaciones tan privilegiadas como Benahavís, especialmente dentro de un resort tan exclusivo como Monte Mayor, asegura que esta oportunidad sea verdaderamente única. Es una oportunidad para construir no solo una casa, sino un patrimonio familiar, una propiedad que perdurará por generaciones y que siempre será valorada por su ubicación inmejorable, sus vistas espectaculares y la calidad de vida que ofrece. La demanda de propiedades de lujo en el sur de España sigue creciendo, y las parcelas como esta, que permiten la creación de una residencia completamente a medida en un entorno seguro y bello, son cada vez más difíciles de encontrar. No pierda la oportunidad de ser parte de esta comunidad exclusiva y de asegurar su lugar en el panorama inmobiliario de élite.

Su Próximo Paso Hacia la Vida de Lujo en la Costa del Sol

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad de esta magnitud es una decisión importante y emocionante. Le invitamos a explorar el potencial ilimitado de esta magnífica parcela y a dar el primer paso hacia la construcción de la villa de sus sueños. Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y experimentar de primera mano la majestuosidad y la tranquilidad de este enclave privilegiado en Monte Mayor Resort. Permítanos ayudarle a convertir su visión en una realidad tangible, asesorándole en cada etapa del proceso. Esta es su oportunidad de asegurar no solo una parcela, sino un estilo de vida de lujo, exclusividad y belleza incomparable en el sur de España.

Особенности:

Вид на горы, Круглосуточная охрана