+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Sotogrande

Референция: R5230456



Спальни: 4

Ванные: 5

М² Размер: 340

Цена: 1 550 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальный пентхаус, расположенный в престижном районе Сотогранде на побережье Коста-дель-Соль – воплощение роскоши, комфорта и эксклюзивности. Этот великолепный объект недвижимости, находящийся в закрытом и тщательно охраняемом комплексе Valgrande, предлагает несравненный образ жизни для самых взыскательных ценителей. С общей площадью застройки 340 м² и впечатляющей террасой в 192 м², этот пентхаус является истинной жемчужиной среди элитной недвижимости Южной Испании.

Несравненное Расположение: Сотогранде, Жемчужина Южной Испании

Сотогранде – это не просто место на карте, это образ жизни, символ престижа и утонченности. Расположенный на юге Испании, в самом сердце Андалусии, этот эксклюзивный анклав известен своим мягким средиземноморским климатом, потрясающими пейзажами и развитой инфраструктурой. Комплекс Valgrande, в котором находится пентхаус, занимает завидное положение между всемирно известными гольф-полями Valderrama и San Roque Club, в районе Сотогранде Альто.

Для любителей гольфа это настоящий рай: в непосредственной близости расположены семь полей для гольфа мирового класса, три из которых входят в десятку лучших в Испании. Среди них Valderrama, Real Club de Golf de Sotogrande, La Reserva, San Roque (Old and New), Almenara и La Cañada. Это дает непревзойденные возможности для занятий спортом в окружении живописной природы. Помимо гольфа, Сотогранде предлагает широкий спектр элитных развлечений: международные чемпионаты по поло, эксклюзивные пляжные клубы, изысканные рестораны, бутики ведущих мировых брендов и возможности для занятий множеством других видов спорта, включая парусный спорт в знаменитой марине. Здесь каждый день наполнен возможностями для досуга, отдыха и активного образа жизни.

Оазис Роскоши: Ваш Пентхаус в Valgrande

Этот роскошный пентхаус с четырьмя спальнями и пятью ванными комнатами создан для максимального комфорта и уединения. Просторные помещения с высокими потолками наполнены естественным светом благодаря продуманной восточной, южной и западной ориентации, обеспечивающей оптимальное солнечное освещение в течение всего дня. Внутренняя отделка выполнена с использованием материалов премиум-класса: полы из состаренного мрамора придают интерьеру элегантность и неподвластную времени классику. Система гидравлического подогрева полов и индивидуальное кондиционирование воздуха гарантируют идеальный микроклимат в любое время года.

Пентхаус полностью меблирован с безупречным вкусом, а кухня оборудована по последнему слову техники, что позволяет мгновенно наслаждаться новым домом. Среди многочисленных удобств – лифт, встроенные шкафы, двойное остекление, прачечная, кладовая. Наличие собственного тренажерного зала и игровой комнаты внутри комплекса Valgrande дополнительно подчеркивает эксклюзивность предложения. Большая частная терраса площадью 192 м² – это настоящее продолжение жилого пространства на открытом воздухе, идеально подходящее для принятия солнечных ванн, барбекю или вечерних встреч с панорамными видами на окружающие леса и общие сады. Здесь также есть джакузи для полноценного расслабления.

Valgrande: Приватность, Безопасность и Идиллия Садов

Valgrande – это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Это приватный оазис с контролируемым доступом и круглосуточной охраной, что делает его одним из самых безопасных и эксклюзивных жилых комплексов в Испании. Здесь каждый житель может наслаждаться полным спокойствием и уединением. Комплекс состоит из 166 элегантно спроектированных роскошных апартаментов, расположенных на 11 гектарах земли, пять из которых занимают великолепно ухоженные сады.

Сады Valgrande – это одна из его визитных карточек: более пяти гектаров тщательно спланированных и поддерживаемых средиземноморских/тропических садов с местными видами деревьев, такими как сосны и дубы, а также апельсиновые деревья, оливковые деревья и пальмы, дополненные яркими цветами и обширными территориями ухоженного газона. Эти сады создают атмосферу неповторимой красоты и спокойствия, приглашая к прогулкам и наслаждению природой. Жители также имеют доступ к общему бассейну, а для парковки предусмотрены подземные гаражи и дополнительные уличные места, а также более чем одно частное парковочное место.

Идеальное Предложение для Искушенных

Этот пентхаус представляет собой исключительное предложение для тех, кто ищет не просто дом, а полноценный образ жизни в роскошной обстановке. Сочетание высококачественной постройки, продуманного дизайна, обширных внутренних и внешних пространств, а также непревзойденного расположения в Сотогранде делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для эксклюзивного отдыха. Это прекрасная возможность приобрести недвижимость, которая сочетает в себе элегантность, функциональность и инвестиционную привлекательность в одном из самых желанных районов Европы.

Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом потрясающем пентхаусе и договориться о частном просмотре.

Особенности:

Бассейн, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места