+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Higueron

Референция: R5232217



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 101

Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:

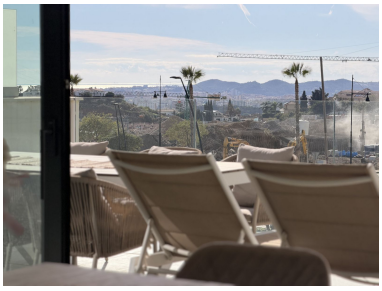












Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty: изысканная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенная на среднем этаже в престижной Фазе 2 жилого комплекса Higueron West. Это не просто недвижимость; это вход в мир непревзойденного комфорта и роскошного образа жизни на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, в самом сердце солнечного юга Испании. Благодаря своему стратегическому расположению рядом с главным входом в сообщество, жители имеют привилегированный доступ ко всем первоклассным удобствам, включая ультрасовременный спортивный клуб, изысканные рестораны, спа-центр мирового класса и высококачественный супермаркет, все это находится в нескольких минутах ходьбы.

Эта квартира воплощает собой идеальное сочетание практичности и эстетики. Ее продуманная планировка создает атмосферу воздушности и света, начиная с просторной, залитой солнцем гостиной. Гостиная плавно переходит в элегантно спроектированную открытую кухню, оборудованную по последнему слову техники и идеально подходящую как для повседневного приготовления пищи, так и для развлечений. Из гостиной имеется прямой выход на обширную террасу, ориентированную на юго-запад. Эта ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня и завораживающие закаты, создавая идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто расслабленного отдыха на свежем воздухе, наслаждаясь средиземноморским климатом.

Главная спальня представляет собой настоящий оазис уединения и спокойствия. Она располагает собственной ванной комнатой, выполненной с использованием высококачественных материалов и современного дизайна, что обеспечивает максимальный комфорт. Из главной спальни также есть доступ к собственной приватной террасе, откуда открываются живописные виды на ухоженный общий бассейн. Это идеальное место для уединенного отдыха или чтения книги в тишине, любуясь панорамой. Вторая спальня также тщательно продумана, предлагая встроенные шкафы для оптимального хранения и отдельную ванную комнату, что обеспечивает удобство и конфиденциальность для гостей или членов семьи. Каждая деталь в этой квартире была подобрана с учетом требований к роскоши и функциональности, отражая высокие стандарты жизни, ожидаемые от недвижимости такого калибра.

Помимо жилых пространств, квартира дополнена рядом важных удобств, которые значительно повышают уровень комфорта проживания. В ней предусмотрена удобная подсобная комната, идеально подходящая для прачечной или дополнительного хранения. Квартира также включает в себя выделенное частное парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в таком престижном районе, и просторное кладовое помещение, предоставляющее дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей. Эти дополнительные элементы подчеркивают продуманность проекта и стремление обеспечить максимальное удобство для жителей.

Жители Higueron West пользуются эксклюзивным доступом к множеству общих удобств, которые призваны обогатить их повседневную жизнь. Комплекс предлагает несколько великолепных общих бассейнов, где можно освежиться в жаркий день или просто насладиться солнцем. Просторные зеленые зоны, ухоженные сады и ландшафтные аллеи создают ощущение гармонии с природой и предлагают идеальные места для прогулок и отдыха. Вся территория Higueron West представляет собой безопасную закрытую общину с круглосуточной охраной, что гарантирует полную приватность и спокойствие для всех жителей. Этот уровень безопасности и комфорта является одним из ключевых преимуществ проживания в таком элитном комплексе.

Расположение этой недвижимости является ее неоспоримым преимуществом. Всего в нескольких минутах езды находится золотистый песчаный пляж, предлагающий безмятежный отдых у моря. Благодаря легкой доступности к железнодорожной станции, обеспечивается прямое сообщение с международным аэропортом Малаги, что делает путешествия необычайно удобными как для деловых поездок, так и для отдыха. В непосредственной близости расположены многочисленные супермаркеты, аптеки, банки и разнообразные местные закусочные, предлагающие аутентичную андалузскую кухню, а также рестораны высокого класса. Район Хигерон находится в центре всего, что может предложить Коста-дель-Соль: от гольф-полей мирового класса до культурных достопримечательностей Малаги и эксклюзивных бутиков Марбельи.

Проживание в Higueron West означает не просто владение квартирой, а инвестиции в роскошный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Это идеальное место для тех, кто ищет дом для постоянного проживания, престижное место для отпуска или выгодную инвестиционную возможность на одном из самых востребованных побережий Европы. Откройте для себя совершенство жизни на юге Испании с Luxury Realty.

Основные Характеристики:

- 2 Спальни | 2 Ванные Комнаты: Просторные и комфортабельные жилые зоны.
- Юго-Западная Терраса + Приватная Терраса из Главной Спальни: Идеальные места для отдыха и наслаждения видами.
- Вид на Бассейн: Живописный вид из главной спальни.
- Фаза 2 | Рядом со Входом и Удобствами: Превосходное расположение для легкого доступа.
- Средний Этаж: Оптимальный баланс между доступностью и уединением.
- Парковочное Место и Кладовая: Дополнительный комфорт и пространство для хранения.
- Закрытая Община | Бассейны: Безопасность, эксклюзивность и доступ к общим зонам отдыха.
- Близость к Пляжу, Поезду и Удобствам: Стратегическое расположение для максимального удобства.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха