+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5232451



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 64

Цена: 570 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в «El Paraiso» – название, которое говорит само за себя и идеально отражает суть этого престижного здания, расположенного прямо на живописной набережной Фуэнхиролы, в самом сердце солнечной Коста-дель-Соль. Это не просто адрес, это приглашение в мир безмятежности, комфорта и роскоши на юге Испании, где каждый день обещает быть наполненным солнечным светом и морским бризом.

Идеальное Расположение: Сочетание Центровой Жизни и Умиротворения

Фуэнхирола – жемчужина Андалусии, один из самых востребованных городов на побережье Коста-дель-Соль. Известный своими золотыми пляжами, богатой культурой, превосходной гастрономией и динамичной социальной жизнью, этот город предлагает идеальный баланс между расслабленным средиземноморским образом жизни и всеми удобствами современного мегаполиса. Расположенный всего в 20 минутах езды от международного аэропорта Малаги, Фуэнхирола легко доступен из любой точки мира, что делает его привлекательным местом как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Здание «El Paraiso» занимает одно из самых привилегированных мест в Фуэнхироле. Оно находится в центре города, прямо на знаменитой набережной, что обеспечивает легкий доступ ко всем ключевым объектам инфраструктуры: элитным ресторанам, модным бутикам, уютным кафе, аптекам, банкам и супермаркетам. Однако, несмотря на центральное положение, апартаменты предлагают удивительную тишину и уединение. Секрет заключается в уникальном расположении здания рядом с городской площадью, которая служит буфером, отделяющим его от оживленного движения вдоль набережной. Это означает, что вы можете наслаждаться всеми преимуществами жизни в центре, не жертвуя покоем и спокойствием.

Всего в нескольких шагах от вашей двери раскинулись километры ухоженных пляжей с лазурными водами Средиземного моря, приглашающие к утренним прогулкам, занятиям водными видами спорта или просто к расслабленному отдыху под солнцем. Близость к порту Фуэнхиролы добавляет особый шарм, предлагая возможность наблюдать за яхтами и наслаждаться свежайшими морепродуктами в местных ресторанах.

Апартаменты: Воплощение Элегантности и Функциональности

Представляем вашему вниманию эти великолепные апартаменты, расположенные на втором этаже, откуда открывается поистине фантастический и беспрепятственный вид на оживленную гавань и бескрайнее Средиземное море. Это вид, который будет радовать вас каждый день, меняясь от сияющих солнечных восходов до романтических закатов, окрашивающих небо в огненные оттенки.

Продуманная Планировка и Современный Дизайн

Войдя в апартаменты, вы попадаете в элегантный холл, который ведет вас в просторную гостиную с открытой планировкой. Дизайн открытой кухни, объединенной с гостиной, создает ощущение простора и света, идеальное для современного образа жизни и приема гостей. Эта зона продумана до мелочей: кухня оснащена всем необходимым для кулинарных экспериментов, а зона отдыха приглашает расслабиться и насладиться панорамным видом через стеклянную террасу. Интегрированная в общий дизайн, кухня представляет собой образец современного стиля и функциональности, с чистыми линиями и высококачественной отделкой, которая подчеркивает общую эстетику апартаментов.

Дополнительным преимуществом является отдельная прачечная, обеспечивающая максимальное удобство и поддерживающая порядок в жилых зонах, что является редкостью для объектов такого класса в центре города. Это продуманное решение значительно повышает уровень комфорта и практичности повседневной жизни.

Апартаменты располагают двумя уютными спальнями, спроектированными для обеспечения максимального комфорта и уединения. Каждая комната наполнена естественным светом, создавая атмосферу спокойствия и расслабления. Ванная комната, оборудованная современной душевой кабиной, выполнена в элегантном стиле, с использованием высококачественных материалов, которые придают ей ощущение спа-салона. Здесь каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения.

Терраса: Ваша Личная Панорамная Гавань

Кульминацией этих апартаментов, несомненно, является большая, полностью остекленная терраса площадью 15 м², ориентированная на южную сторону. Доступ к ней осуществляется напрямую из гостиной и главной спальни, что создает гармоничное слияние внутреннего и внешнего пространств. Благодаря продуманному остеклению, терраса становится продолжением жилой зоны, которую можно использовать круглый год, независимо от погоды. Она защищает от ветра и непогоды, но при этом позволяет наслаждаться свежестью морского бриза и обилием солнечного света.

Представьте себе утренний кофе с видом на рыбацкие лодки, возвращающиеся в порт, или вечерний коктейль на фоне заката, окрашивающего небо в пурпурные и оранжевые тона. Эта терраса – идеальное место для обедов на свежем воздухе, отдыха с книгой или приема гостей, предоставляя вам личное пространство для наслаждения средиземноморским стилем жизни в полной мере. Южная ориентация гарантирует обилие солнечного света на протяжении всего дня, создавая теплую и приветливую атмосферу.

Безупречное Состояние Здания и Готовность к Проживанию

Здание «El Paraiso» находится в безупречном состоянии, что является свидетельством регулярного ухода и внимания к деталям. Несколько лет назад была проведена масштабная реконструкция, в ходе которой полностью обновились лестничная клетка и фасад здания. Это гарантирует не только эстетическую привлекательность, но и долговечность конструкции, а также поддержание высокого стандарта проживания. Инвестиции в ремонт общих зон повышают ценность недвижимости и обеспечивают жильцам комфорт и уверенность в качестве их дома.

Эти апартаменты продаются полностью меблированными, что является значительным преимуществом для будущих владельцев. Вам не придется тратить время и силы на обустройство – просто возьмите свои чемоданы и начинайте наслаждаться жизнью в вашем новом доме в Фуэнхироле. Мебель подобрана со вкусом и соответствует высокому стандарту апартаментов, создавая гармоничный и стильный интерьер, готовый к немедленному заселению.

Это предложение от Luxury Realty представляет собой уникальную возможность приобрести эксклюзивную недвижимость в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль. Апартаменты в «El Paraiso» – это не просто жилье, это образ жизни, инвестиция в ваше будущее, в ваш комфорт и благополучие. Не упустите шанс стать частью этого рая на земле. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого исключительного объекта недвижимости.

Особенности:

Пляжная полоса, Вид на море, Лифт