+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Torremolinos

Референция: R5235265



Спальни: 5	Ванные: 5	М² Размер: 288	Цена: 915 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	М² Участок: 754













Описание:

Adéntrese en un reino de sofisticación y confort con esta excepcional propiedad unifamiliar, meticulosamente diseñada y estratégicamente ubicada en el codiciado barrio de El Pinillo, en Torremolinos, la joya vibrante de la Costa del Sol, al sur de España. Esta residencia de una sola planta encapsula la esencia del lujo mediterráneo moderno, ofreciendo una combinación inigualable de privacidad, comodidad y conectividad. Su ubicación privilegiada la sitúa a escasos 7 minutos a pie de la estación de tren de Cercanías, así como de supermercados de primer nivel como Mercadona y Carrefour, y una vasta gama de servicios esenciales y de ocio. Emplazada en una zona residencial tranquila y consolidada, ideal para familias, esta casa goza de una orientación sur impecable, garantizando una luminosidad natural gloriosa que baña cada rincón desde el amanecer hasta el anochecer, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

Esta propiedad no es simplemente una casa; es un estilo de vida, lista para ser disfrutada desde el primer momento. La atención al detalle y la calidad de los acabados son evidentes en cada espacio, invitándole a experimentar la vida en su máxima expresión en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

La Residencia Principal: Un Oasis de Luz y Elegancia

La vivienda principal se presenta como un verdadero santuario, fusionando funcionalidad con un diseño exquisito. Con cuatro dormitorios elegantemente distribuidos, ofrece la flexibilidad de convertir la actual zona de lavandería en un quinto dormitorio, adaptándose perfectamente a las necesidades cambiantes de cualquier familia. Dispone de un total de cuatro baños contemporáneos, tres de los cuales son en-suite, cada uno concebido como un espacio de bienestar privado con acabados de primera calidad y diseño moderno que invitan a la relajación. El corazón indiscutible de la propiedad es su impresionante sala de estar de concepto abierto, un espacio diáfano y versátil que se fusiona armoniosamente con una cocina gourmet, completamente renovada y equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de diseño y un almacenamiento inteligente que deleitará a los entusiastas culinarios. Este espacio central ha sido concebido para la interacción y el disfrute, convirtiéndose en el epicentro de la vida familiar y social.

Grandes ventanales panorámicos, que se extienden desde el suelo hasta el techo en algunas áreas, envuelven toda la zona de salón y cocina, sirviendo no solo como una fuente inagotable de luz natural, sino también como un marco viviente para las vistas directas a las exuberantes terrazas y a la impresionante piscina privada. La conectividad interior-exterior es fluida, invitando a la vida al aire libre y a la brisa mediterránea a formar parte de la experiencia diaria.

Espacios Exteriores: El Corazón del Estilo de Vida Mediterráneo

Los exteriores de esta propiedad son un testimonio del disfrute de la vida mediterránea. La casa está rodeada por extensas terrazas y porches cubiertos que ofrecen múltiples ambientes para el relax, la socialización y el entretenimiento. Desde cenas al aire libre bajo las estrellas hasta mañanas tranquilas con un café y el sol de la Costa del Sol, estos espacios han sido pensados para maximizar cada momento. La pieza central es, sin duda, la espectacular piscina privada de 42 m², con escaleras incorporadas para un acceso cómodo, un oasis refrescante perfecto para los días soleados y las noches de verano. El diseño paisajístico de bajo mantenimiento complementa la arquitectura, creando un entorno sereno y privado.

Además de estos espacios idílicos, la propiedad cuenta con tres trasteros estratégicamente ubicados, ofreciendo soluciones de almacenamiento prácticas y discretas. Pensando en la sostenibilidad y la eficiencia, la vivienda está equipada con paneles solares, lo que no solo contribuye al cuidado del medio ambiente, sino que también supone un ahorro significativo en el consumo energético, consolidando la propiedad como una elección inteligente y moderna.

El Apartamento Independiente: Versatilidad y Lujo Adicional

Completando esta oferta excepcional, encontramos un apartamento independiente que añade un valor y una versatilidad incomparables a la propiedad. Este anexo completamente equipado cuenta con su propia sala de estar, cocina moderna, un acogedor dormitorio, un baño completo, un armario empotrado y su propia área de almacenamiento. Con acabados que reflejan la calidad de la residencia principal, este apartamento es ideal para alojar cómodamente a invitados, ofrecer un espacio privado para familiares, o incluso generar ingresos adicionales a través de alquileres de corta o larga duración. Su diseño asegura total privacidad e independencia, tanto para los ocupantes del apartamento como para los de la casa principal, convirtiéndolo en un activo invaluable para cualquier estilo de vida.

Una Oportunidad Inigualable en la Costa del Sol

Esta es una oportunidad verdaderamente única para adquirir una propiedad que combina a la perfección la tranquilidad de una zona residencial consolidada y familiar con una conectividad excepcional y una orientación privilegiada que garantiza luz y calidez. La suma de su diseño impecable, sus comodidades de lujo, la eficiencia energética y la flexibilidad que ofrece el apartamento independiente, hacen de esta casa en El Pinillo, Torremolinos, una inversión segura y un hogar ideal para quienes buscan calidad de vida en la soleada Costa del Sol. Lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día, esta residencia espera a quienes valoran la elegancia, la comodidad y la vida al aire libre.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Перепродажа