+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5235382



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 86

Цена: 925 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе жизнь, где средиземноморское солнце — ваш постоянный спутник, где нежный ритм волн убаюкивает вас, а каждый день ощущается как роскошное бегство от суеты. Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести свой райский уголок в "Mi Capricho", одном из самых востребованных и эксклюзивных жилых комплексов Калаонды. Это не просто квартира; это тщательно продуманное убежище, созданное для тех, кто ищет непревзойденную элегантность, захватывающую природную красоту и образ жизни, определяемый комфортом и изысканностью на прославленном побережье Коста-дель-Соль.

Расположенная в самом сердце Калаонды, истинной жемчужины Южной Испании, эта недвижимость может похвастаться завидным положением, идеально сочетающим безмятежную прибрежную жизнь с оживленными местными удобствами. Калаонда известна своими нетронутыми пляжами, очаровательной набережной и гостеприимным сообществом. Стратегически расположенная между оживленными городами Марбелья и Фуэнхирола, всего в нескольких минутах езды от международного аэропорта Малаги, она предлагает как уединение, так и отличную транспортную доступность. Здесь вы не просто покупаете дом; вы инвестируете в образ жизни, о котором многие только мечтают.

Неоспоримой жемчужиной этой великолепной квартиры является ее просторная, ориентированная на юг крытая терраса. Это не просто открытое пространство, а продолжение вашей жилой зоны, тщательно спроектированное для максимального наслаждения от рассвета до заката и далее. Весь день залитая великолепным естественным светом, эта терраса меняется вместе с солнцем, предлагая завораживающие панорамы, простирающиеся над спокойным Средиземным морем. Представьте себе, как вы наслаждаетесь утренним кофе, когда солнце поднимается над горизонтом, устраиваете неспешные обеды на свежем воздухе или проводите незабываемые вечерние посиделки под звездным небом. Южная ориентация не только гарантирует обилие солнечного света, но и создает комфортный микроклимат, делая ее идеальным местом для круглогодичного отдыха, созерцания и развлечений. Здесь создаются воспоминания на фоне бесконечного синего неба и пленительных закатов, раскрашивающих небо огненными оттенками.

Войдя в эту изысканную квартиру, вы сразу почувствуете атмосферу утонченной элегантности и продуманного дизайна. Просторная гостиная-столовая плавно соединяется с великолепной террасой через большие раздвижные стеклянные двери, стирая границы между внутренним и внешним пространством и максимально используя потрясающие виды на море. Это уютное пространство идеально подходит как для интимных семейных моментов, так и для приема гостей.

Просторная кухня — мечта кулинара, предлагающая много места для столешниц и продуманные решения для хранения, готовая быть оборудованной по вашему личному вкусу. Отдельная прачечная добавляет практичности и удобства, позволяя незаметно справляться с повседневными делами.

Квартира располагает двумя безмятежными спальнями, каждая из которых спроектирована как уединенное убежище. Главная спальня — это настоящий рай, с собственной роскошной ванной комнатой, предлагающей частный оазис комфорта и стиля. Обе спальни спроектированы для максимального спокойствия, обеспечивая безмятежный ночной сон. Высококачественная отделка и фурнитура заметны повсюду, отражая премиальный статус квартиры.

Для вашего немедленного удобства и комфорта недвижимость предлагается полностью меблированной со вкусом подобранными предметами, дополняющими ее прибрежный шарм. Кроме того, выделенное парковочное место в комплексе обеспечивает безопасный и беспроблемный доступ. Система кондиционирования воздуха была недавно отремонтирована, гарантируя оптимальный климат-контроль и комфорт в любое время года.

"Mi Capricho" — это больше, чем просто комплекс; это место для жизни. Расположенный в поистине привилегированном анклаве, он находится прямо напротив спокойных, кристально чистых вод Калаонды. Несравненное удобство прямого доступа к пляжу означает, что вы можете перейти от своей входной двери к мягкому песку и манящему морю менее чем за минуту. Представьте себе спонтанные купания в Средиземном море или долгие, омолаживающие прогулки по берегу, когда вам захочется.

Знаменитая прибрежная тропа Senda Litoral проходит прямо мимо комплекса, приглашая вас исследовать потрясающее побережье пешком или на велосипеде. Отсюда до очаровательных прибрежных городков, таких как Ла Кала де Михас, с его оживленной атмосферой и традиционным испанским шармом, или живописной пристани Кабопино, известной своими природными дюнами и превосходными ресторанами, можно дойти пешком за короткое время. Непосредственная близость предлагает множество удобств. В нескольких минутах ходьбы вы найдете множество изысканных ресторанов, уютных кафе, хорошо укомплектованных супермаркетов и различных основных услуг, гарантируя, что все ваши повседневные потребности и досуговые желания будут легко удовлетворены. Эксклюзивность "Mi Capricho" также подразумевает ухоженные общие зоны, безопасность и ощущение безмятежного спокойствия, которые может обеспечить только по-настоящему исключительный жилой комплекс.

Эта квартира — не просто резиденция; это приглашение к жизни в роскоши, комфорте и непревзойденной прибрежной красоте круглый год. Независимо от того, представляете ли вы ее как постоянный роскошный дом, великолепное место для отдыха или дальновидную инвестиционную возможность на бурно развивающемся побережье Коста-дель-Соль, эта недвижимость в "Mi Capricho" предлагает необыкновенный жизненный опыт. Она представляет собой вершину жизни на берегу моря, обещая гармоничное сочетание природного великолепия и изысканного удобства. Не просто мечтайте об идеальной жизни; воплотите ее в реальность с Luxury Realty.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа