+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5235694



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 96

Цена: 550 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

НОВОЕ ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести элегантно отремонтированные апартаменты на первой линии моря, расположенные в живописном районе Калаонда, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, предлагающее прямой доступ к золотистому пляжу и живописному променаду. Откройте для себя мир, где каждый день начинается и заканчивается под звуки прибоя, а бескрайняя синева моря становится частью вашего повседневного пейзажа.

Эти апартаменты продаются полностью обставленными высококачественной мебелью и оснащенными абсолютно новой бытовой техникой премиум-класса, и все это уже включено в стоимость! Это идеальный вариант как для немедленного заселения, так и для готовой к сдаче в аренду инвестиции с первого дня, что делает ее привлекательной для взыскательных покупателей, ценящих комфорт, стиль и потенциал дохода. Вам не придется беспокоиться о ремонте или покупке обстановки – все готово, чтобы вы могли начать наслаждаться жизнью у моря или получать стабильный арендный доход.

Расположенные на среднем этаже, эти просторные апартаменты площадью 96 м² предлагают продуманную планировку, включающую две уютные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность. Отдельная прачечная добавляет функциональности, а просторная гостиная зона приглашает к отдыху и развлечениям. Сердцем этих апартаментов, несомненно, является большая частная терраса площадью 16 м², с которой открываются невероятные, захватывающие дух виды на море. Это идеальное место для расслабления, принятия солнечных ванн и наслаждения неповторимой атмосферой Средиземноморья. Благодаря юго-западному и западному расположению, собственность залита обильным естественным светом на протяжении всего дня, создавая теплую, яркую и гостеприимную атмосферу, которая гармонирует с окружающим пейзажем.

Роскошь и Безопасность в Вашем Распоряжении: Преимущества Сообщества

Жилой комплекс, в котором расположены апартаменты, выделяется своим привилегированным расположением на берегу моря и превосходными общими зонами, спроектированными для максимального удобства и удовольствия жильцов. Здесь вы найдете большой плавательный бассейн для взрослых и отдельный детский бассейн, оба с видом на Средиземное море, где можно освежиться и насладиться панорамными морскими видами. Красиво ухоженные тропические сады создают оазис спокойствия и красоты, идеальный для прогулок и отдыха.

Безопасность и приватность являются приоритетом в этом сообществе. Круглосуточная охрана, закрытый вход, система видеодомофона и сигнализация гарантируют ваше спокойствие и защищенность. Апартаменты также включают подземное парковочное место и кладовую, предлагая дополнительное удобство и пространство для хранения. Доступ ко всем уровням сообщества обеспечивается лифтом, что делает жизнь здесь комфортной и доступной для всех.

Идеальное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Расположенные в одном из лучших районов Калаонды, эти апартаменты предлагают идеальный баланс между уединением и доступностью ко всем необходимым удобствам. Всего в нескольких шагах отсюда находятся изысканные рестораны, модные пляжные клубы, традиционные чирингитос, супермаркеты и разнообразные магазины, удовлетворяющие любые потребности. Жизнь здесь означает, что все, что вам может понадобиться, находится в непосредственной близости, позволяя вам в полной мере наслаждаться всеми прелестями побережья Коста-дель-Соль.

Кроме того, апартаменты обеспечивают быстрый доступ к знаменитым гольф-полям региона, престижным яхтенным маринам, а также к фешенебельной Марбелье и культурной Малаге. Будь то игра в гольф мирового класса, вечер в стильной Марбелье, изучение исторического центра Малаги или просто расслабление на пляже – все это легко доступно. Такое расположение открывает безграничные возможности для досуга и развлечений, подчеркивая эксклюзивность и привлекательность данного предложения.

Ваш Идеальный Выбор на Коста-дель-Соль

Эти апартаменты – идеальное предложение для тех, кто стремится насладиться подлинным стилем жизни Коста-дель-Соль в высоко востребованном прибрежном сообществе. Оно предлагает превосходное сочетание качества, безупречного расположения и исключительной ценности. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, который многие мечтают, но лишь немногие могут себе позволить. Воспользуйтесь этой уникальной возможностью стать обладателем частицы рая на Средиземноморье.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа