+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Elviria

Референция: R5235802



Спальни: 4

Ванные: 3

M² Размер: 128

Цена: 799 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости, где мечта о роскошной жизни на побережье Средиземного моря становится реальностью. Представляем великолепную квартиру от Luxury Realty в престижном комплексе Los Jardines de las Golondrinas в Эливирии, восточной части Марбельи, жемчужины юга Испании. Эта привилегированная локация обеспечивает прямой доступ к золотистым пляжам, обещая идиллический образ жизни, наполненный солнцем и безмятежностью. Комплекс находится рядом с отелем Don Carlos и теннисной академией Рафаэля Надаля, подчеркивая элитарность расположения.

Эливирия — один из самых востребованных районов Марбельи, славящийся умиротворенной атмосферой, безупречными пляжами и развитой инфраструктурой. Здесь вы найдете сочетание природной красоты и современных удобств. Представьте пробуждение под нежный морской бриз, с легким доступом к изысканным ресторанам, бутикам, полям для гольфа и всем необходимым услугам в нескольких минутах ходьбы. Это идеальное место для тех, кто ценит уединение и покой, не отказываясь от преимуществ городской жизни.

Изысканный Дизайн и Непревзойденный Комфорт

Эта просторная квартира на первом этаже — воплощение утонченного стиля и современного комфорта. Ее продуманная планировка максимально эффективно использует естественный свет и пространство. Резиденция предлагает три просторные спальни, дополненные уютной гостевой, что обеспечивает достаточно места для семьи и гостей. Каждая из трех элегантно оформленных ванных комнат, выполненных с использованием высококачественных материалов, гарантирует ощущение роскоши и полного расслабления.

Сердцем этого дома является обширная и светлая гостиная-столовая. Благодаря южной ориентации, это пространство залито солнечным светом на протяжении всего дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу, идеальную для отдыха и развлечений. Шарм открытого камина обещает уютные вечера в прохладные месяцы. Отсюда открываются умиротворяющие виды на окружающий ландшафт, наполняя дом ощущением гармонии.

Полностью оборудованная кухня – мечта гурмана, оснащенная современной бытовой техникой, просторными рабочими поверхностями и продуманными решениями для хранения. Эта кухня спроектирована для максимальной функциональности и стиля. Для идеального микроклимата квартира оснащена системой кондиционирования воздуха (тепло/холод). Дополнительные удобства включают парковочное место и отдельную кладовую, поддерживающие порядок и чистоту в жилом пространстве.

Жизнь в Комплексе Los Jardines de las Golondrinas: Привилегии и Безопасность

Комплекс Los Jardines de las Golondrinas — эталон роскошной жизни на первой линии пляжа. Его расположение прямо у моря предоставляет жителям прямой доступ к золотистым пескам и кристально чистым водам Средиземного моря. Безопасность и спокойствие — приоритет: круглосуточная охрана и система видеонаблюдения обеспечивают полную защиту.

Выйдя за пределы квартиры, вы попадаете в захватывающие общественные зоны комплекса. Величественный общий бассейн приглашает к освежающим заплывам, окруженный пышными, ухоженными тропическими садами. Эти зеленые оазисы создают идеальное место для неспешных прогулок и расслабления. В нескольких минутах ходьбы расположены все необходимые местные удобства: супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны. Центр Марбельи, известный своими бутиками и оживленной ночной жизнью, находится всего в нескольких минутах езды.

Это идеальное сочетание безмятежного пляжного образа жизни и легкого доступа к городской инфраструктуре делает данную квартиру идеальным выбором для постоянного проживания, роскошного отдыха или мудрой инвестиции в процветающий рынок недвижимости южной Испании. Не упустите шанс ощутить вершину средиземноморской роскоши. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать частный просмотр этой исключительной собственности и найти дом вашей мечты в Эливирии, Марбелья.

Особенности:

None, Бассейн, Обогрев, Лифт, Частный сад, Парковочные места