+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Elviria

Референция: R5236165



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 156

Цена: 539 000 €

Статус: Продажа

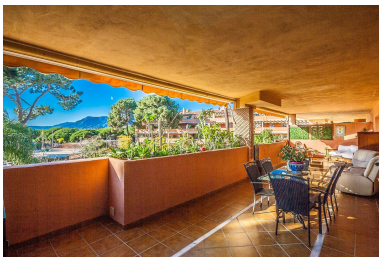
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и беспрецедентного комфорта, представленный в этом великолепном предложении от агентства недвижимости Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру, которая является идеальным воплощением мечты о жизни на побережье Средиземного моря. Расположенная в одном из самых живописных и престижных районов южной Испании – Элвирии, эта резиденция предлагает идеальное сочетание уюта домашнего очага и всех прелестей курортной жизни. Откройте для себя пространство, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия, а удобство повседневной жизни гармонично переплетается с возможностями для безмятежного отдыха.

Элвирия – это не просто местоположение, это образ жизни. Этот идиллический район, расположенный на солнечном побережье Коста-дель-Соль, в южной части Испании, славится своей исключительной красотой, ухоженными ландшафтами и спокойной атмосферой. Наша квартира находится в привилегированном месте, всего в нескольких минутах неспешной прогулки от золотистых песчаных пляжей, где ласковое Средиземное море приглашает к купанию и расслаблению. Пляжи Элвирии известны своей чистотой и отличной инфраструктурой, предлагая множество пляжных клубов и ресторанов. Кроме того, в непосредственной близости расположены местные магазины, супермаркеты, кафе и рестораны, обеспечивающие легкий доступ ко всему необходимому для комфортного проживания. Это идеальное сочетание уединенности и доступности, позволяющее наслаждаться тишиной и природой, оставаясь при этом в центре событий. Элвирия также является домом для нескольких престижных полей для гольфа, международных школ и высококлассных медицинских учреждений, что делает ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска.

Сердцем этой уникальной квартиры, несомненно, является ее просторная и светлая жилая зона, которая плавно переходит в функциональную кухню. Кухня, оборудованная по последнему слову техники, была спроектирована таким образом, чтобы обеспечить максимальную эффективность и удовольствие от приготовления пищи, а ее открытая планировка способствует созданию атмосферы гостеприимства и общения. Однако настоящей изюминкой является беспрепятственный доступ из кухни к щедрой террасе площадью 40 м². Эта терраса не просто дополнительное пространство; это ваша личная открытая гостиная, идеальная для проведения ужинов на свежем воздухе под звездным небом, наслаждения утренним кофе в окружении свежего воздуха или организации вечерних коктейлей с друзьями и семьей. Она предлагает достаточно места для уютного лаунж-гарнитура, обеденной зоны и даже небольшого уголка для чтения, позволяя вам в полной мере использовать благодатный климат южной Испании. Представьте себе рассветы, когда первые лучи солнца озаряют горизонт, или закаты, раскрашивающие небо в огненные оттенки – все это доступно из комфорта вашего собственного дома.

Для вашего максимального удобства и безмятежности, эта недвижимость предлагает не просто парковочные места, а настоящую роскошь – два подземных парковочных места. Это обеспечивает не только надежную защиту для ваших автомобилей от непогоды и посторонних глаз, но и гарантирует отсутствие проблем с поиском свободного места, что является бесценным преимуществом в любом оживленном районе. Помимо этого, в вашем распоряжении будет выделенная кладовая комната, которая предоставляет достаточно места для хранения спортивного инвентаря, пляжных принадлежностей, сезонной одежды или любых других вещей, которые вы хотите сохранить в порядке и вне поля зрения. Эти продуманные удобства подчеркивают высокий уровень комфорта и практичности, предлагаемых этой квартирой, освобождая ваше жилое пространство от беспорядка и делая вашу жизнь более организованной и легкой. Подобные дополнения являются неотъемлемой частью премиального предложения Luxury Realty, обеспечивая всестороннее удовлетворение потребностей самых взыскательных клиентов.

Кульминацией прелестей этой квартиры, несомненно, являются ее захватывающие открытые виды, которые открываются из окон и с террасы. Ваш взор будет радовать пышная зелень Элвирии, которая создает ощущение оазиса спокойствия и уединения. Просыпаясь каждое утро, вы будете наслаждаться панорамой, где природа предстает во всей своей красе, а свежий воздух наполняет легкие. Но это еще не все: на горизонте величественно возвышается знаменитая гора Ла Конча, являющаяся одним из самых узнаваемых символов Марбельи. Ее очертания, меняющиеся в зависимости от времени суток и освещения, создают поистине вдохновляющий фон для вашей повседневной жизни. Эти виды не только радуют глаз, но и создают ощущение безмятежного убежища, где вы можете по-настоящему расслабиться и отключиться от городской суеты. Именно эти панорамные виды превращают обычное жилье в исключительное место для жизни, предлагая неповторимую атмосферу и ощущение свободы. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту природы и желает наслаждаться ею каждый день, не выходя из дома.

Эта недвижимость представляет собой не просто квартиру, а инвестицию в образ жизни, о котором многие только мечтают. В условиях постоянно растущего спроса на качественное жилье в престижных районах Коста-дель-Соль, данная квартира в Элвирии является исключительным предложением. Она идеально подходит как для постоянного проживания, предоставляя комфорт и удобство для всей семьи, так и для использования в качестве роскошной резиденции для отдыха, где вы сможете наслаждаться каждым моментом своего отпуска. Более того, благодаря своему идеальному местоположению, высокому качеству отделки и полному набору эксклюзивных удобств, эта недвижимость обладает значительным потенциалом для сдачи в аренду, что делает ее привлекательной инвестицией с высокой доходностью. Специалисты Luxury Realty готовы предоставить вам всю необходимую информацию, ответить на все вопросы и организовать просмотр, чтобы вы могли лично убедиться в уникальности и притягательности этого объекта. Не упустите свой шанс стать обладателем кусочка рая в одном из самых желанных уголков Испании.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину в сердце Элвирии. Позвольте себе погрузиться в атмосферу уюта, насладиться беспрепятственными видами и оценить преимущества жизни в одном из самых эксклюзивных уголков южной Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать личный просмотр. Эта квартира – ваш билет в мир изысканного комфорта и безмятежного отдыха, где каждый день становится праздником.

Особенности: