+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Quinta

Референция: R5236744



Спальни: 5
Ванные: 6
M² Размер: 501
Цена: 5 945 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 109













Описание:

Вилла Agata представляет собой воплощение современной средиземноморской жизни в эксклюзивном анклаве Ла-Кинта, расположенном на живописном юге Испании. Величественно возвышаясь на просторном участке площадью 1 109 м², эта недавно отреставрированная архитектурная жемчужина открывает захватывающие, панорамные виды на море, простирающиеся вдоль сверкающего побережья. Каждая деталь ее эффектной архитектуры тщательно сочетается с изысканными и утонченными интерьерами, созданными под руководством известного дизайнера Соледад Мерчант, что создает гармоничное слияние эстетической красоты и функциональной элегантности.

Шагнув внутрь, вы сразу попадаете в главное жилое пространство, которое моментально очаровывает своим просторным, светлым и открытым дизайном. Панорамные стеклянные стены от пола до потолка наполняют помещение естественным светом, плавно объединяя интерьер с завораживающим внешним пейзажем и позволяя средиземноморскому свету играть на изготовленных на заказ полках и тщательно подобранных отделочных материалах. Этот центральный узел – не просто комната, а целое переживание, которое дарит ощущение безграничного простора и связи с природой. Продуманно расположенные смежные обеденная зона и уютная гостиная идеально подходят как для повседневной семейной жизни, так и для проведения грандиозных приемов, обеспечивая проведение каждого мероприятия в атмосфере несравненной элегантности.

Сердце любого дома, кухня на вилле Agata, является свидетельством современного дизайна и кулинарного совершенства. Созданная с безупречно чистыми линиями и отделанная высококачественными материалами премиум-класса, она оснащена впечатляющим, очень большим центральным островом, который служит как функциональным рабочим пространством, так и местом для общения. Интегрированная, ультрасовременная бытовая техника от ведущих брендов обеспечивает легкое приготовление изысканных блюд, а обильное хранение искусно скрыто в изготовленных на заказ шкафах, поддерживая минималистичную эстетику кухни. Интеллектуальная открытая планировка активно способствует взаимодействию, предлагая прямой вид на уютную гостиную и обеспечивая беспрепятственный, прямой доступ к залитым солнцем внешним террасам и сверкающей зоне бассейна. Это гармоничное сочетание продуманной планировки и изысканного дизайна поистине делает главный этаж одним из самых мощных и привлекательных преимуществ дома, воплощая образ жизни, полный комфорта и роскоши.

Поднимаясь на верхний этаж, вы обнаружите частные святилища дома. Вилла может похвастаться пятью изысканно обставленными спальнями, каждая из которых является оазисом спокойствия и дизайнерской гармонии. Великолепная основная спальня, стратегически расположенная на этом верхнем уровне, предлагает непревзойденную приватность и прямой доступ к собственной просторной террасе, откуда открываются панорамные виды на побережье. Каждая спальня отражает общую дизайнерскую философию виллы: безмятежные нейтральные тона, создающие успокаивающую атмосферу, мебель, выполненная на заказ, предлагающая как функциональность, так и эстетическую привлекательность, и интеллектуальные, продуманные системы освещения, повышающие комфорт и настроение. Верхний уровень не просто вмещает спальные помещения; он также открывает доступ к обширным открытым пространствам, предоставляя дополнительные уединенные уголки и смотровые площадки, чтобы насладиться захватывающими видами, которые простираются по всей Коста-дель-Соль.

Помимо основных жилых помещений, вилла предлагает исключительный развлекательный уровень, разработанный для удовлетворения всех аспектов роскошного образа жизни. Этот выделенный этаж включает в себя изысканную комнату для развлечений, идеально подходящую для киновечеров или светских встреч, полностью оборудованный домашний тренажерный зал для поддержания физической формы, омолаживающую сауну для полного расслабления и тщательно климат-контролируемый винный погреб — мечта ценителя для сохранения и демонстрации изысканной коллекции. Этот уровень значительно повышает ценность образа жизни на вилле Agata, обещая бесконечные возможности для досуга и наслаждений в комфорте собственного дома.

Непревзойденное расположение виллы Agata еще больше повышает ее привлекательность. Расположенная в Ла-Кинте, престижном жилом районе на юге Испании, известном своим спокойствием и доступностью, вилла находится всего в нескольких минутах езды от полей для гольфа мирового класса, предлагая энтузиастам исключительный выбор полей. Международные школы также находятся в легкой доступности, что делает ее идеальным семейным домом. Кроме того, оживленные удобства Нуэва Андалусии и шикарное очарование Марбельи — с ее роскошными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью — находятся всего в нескольких минутах езды. Такое стратегическое положение гарантирует, что жители наслаждаются идеальным балансом безмятежной приватности и удобного доступа ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Таким образом, вилла Agata выделяется не только как великолепная недвижимость, но и как один из наиболее полно оборудованных и идеально расположенных современных домов во всем регионе Ла-Кинта, предлагая несравненный роскошный образ жизни.

Особенности:

Бассейн, Частный сад, Парковочные места