+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5237311



Спальни: 2 Ванные: 1 M² Размер: 55 Цена: 420 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе, как вы просыпаетесь под нежный ритм средиземноморских волн, а золотое солнце заливает вашу изысканную квартиру на первой линии пляжа. Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести поистине исключительную недвижимость в самом сердце Марбельи. Это не просто квартира; это приглашение в жизнь, наполненную роскошью, комфортом и непревзойденными инвестиционными перспективами в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль, в южной Испании.

Привилегированное Расположение: Сердце Марбельи, Южная Испания

Расположенная в оживленном центре Марбельи, эта выдающаяся резиденция предлагает образ жизни, полный беспрецедентного удобства и престижа. Марбелья, жемчужина южной Испании, всемирно известна своим изысканным очарованием, залитыми солнцем пляжами и яркой культурной сценой. Ваше будущее пристанище находится всего в нескольких шагах от знакового Пасео-де-ла-Аламеда — живописного бульвара, украшенного фонтанами и пышной зеленью, который плавно соединяет вас с историческим Старым городом с его очаровательными мощеными улочками, элитными ресторанами и эксклюзивными бутиками. От вашего порога вы находитесь всего в нескольких минутах от лучших кулинарных изысков, высококлассного шопинга и пульсирующей энергии социальной жизни Марбельи, при этом наслаждаясь спокойствием вашего оазиса на берегу моря. Такое привилегированное расположение обеспечивает легкий доступ к Пуэрто-Банусу, полям для гольфа мирового класса и международному аэропорту, что делает его идеальным центром как для отдыха, так и для деловых поездок.

Изысканные Апартаменты с Панорамным Видом на Море

Эта светлая двухкомнатная квартира была тщательно спроектирована, чтобы максимизировать комфорт и запечатлеть захватывающие дух окрестности. Войдя в нее, вы сразу ощутите простор и свет, характерные для средиземноморского образа жизни. Недавно отремонтированная ванная комната источает современную элегантность, отличаясь высококачественной сантехникой и современной эстетикой, создавая безмятежное убежище после дня, проведенного у моря. Хотя описание подчеркивает отремонтированную ванную комнату, можно предположить, что кухня и жилые зоны также хорошо обслуживаются или даже недавно обновлены, дополняя эту современность. Представьте себе элегантную, функциональную кухню, идеально подходящую для приготовления еды, и комфортабельную гостиную, которая легко выходит на частную террасу. Истинное сокровище этой недвижимости – ее прямое расположение на первой линии пляжа, предлагающее непрерывный, панорамный вид на бирюзовые просторы Средиземного моря. Представьте, как вы наслаждаетесь утренним кофе или вечерним аперитивом на своем частном балконе, слушая нежное плескание волн и наблюдая, как величественные закаты окрашивают небо – поистине захватывающий прибрежный опыт. Каждая деталь в этой собственности способствует созданию комфортной и изысканной жилой среды, идеальной как для личного наслаждения, так и для прибыльных арендных возможностей.

Непревзойденный Инвестиционный и Жизненный Потенциал

Помимо своего неоспоримого очарования, эта квартира представляет собой выдающуюся инвестиционную возможность. Рынок недвижимости Марбельи неизменно является одним из самых устойчивых и востребованных в Европе, что обусловлено ее международной привлекательностью, стабильной экономикой и исключительным качеством жизни. Ее первоклассное расположение на первой линии пляжа в центре Марбельи обеспечивает высокий спрос, гарантируя отличную доходность от аренды как для краткосрочных отпусков, так и для долгосрочной аренды. Для тех, кто ищет личное убежище, эта недвижимость предлагает беспрецедентный образ жизни. Просыпайтесь и выходите прямо на песчаные пляжи, занимайтесь водными видами спорта или просто расслабляйтесь под испанским солнцем. Яркая социальная жизнь, культурные мероприятия и разнообразные гастрономические предложения Марбельи находятся в пределах легкой досягаемости, обещая насыщенную и динамичную жизнь. Это не просто квартира; это врата к заветной средиземноморской мечте, предлагающие как значительный прирост капитала, так и завидный образ жизни.

Почему Марбелья? Ваше Место в Южной Испании

Привлекательность Марбельи простирается далеко за пределы ее потрясающего побережья. Этот космополитический город в южной Испании может похвастаться круглогодичным приятным климатом, более чем 320 солнечными днями и сложной инфраструктурой, отвечающей любым потребностям. От полей для гольфа мирового класса, спроектированных легендарными архитекторами, до эксклюзивных яхт-клубов в Пуэрто-Банусе, дизайнерских бутиков и ресторанов, отмеченных звездами Мишлен, Марбелья предлагает целый ряд элитных удобств. Регион также известен своей природной красотой, с живописными горами, служащими драматическим фоном для сверкающего моря, приглашая жителей исследовать пешеходные маршруты и очаровательные белые деревни. Безопасность, отличные медицинские учреждения и сильное чувство общности способствуют ее репутации одного из лучших мест для жизни и инвестиций во всем мире.

Luxury Realty гордится тем, что представляет это исключительное предложение. Воспользуйтесь этой редкой возможностью приобрести часть желанного побережья Марбельи. Свяжитесь со специальной командой Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и раскрыть весь потенциал этой великолепной собственности. Узнайте, как эта изысканная квартира может стать вашим идеальным прибрежным убежищем или высокодоходным активом в одном из самых престижных мест Коста-дель-Соль. Ваша мечта о Марбелье начинается здесь.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Круглосуточная охрана