

Вилла в Mijas

Референция: R5237641



Спальни: 4

Ванные: 3

М² Размер: 259

Цена: 1 195 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 6 188





Описание:

Descubra una joya inigualable en el corazón de la soleada Costa del Sol, un refugio donde el encanto rústico andaluz se fusiona con el lujo contemporáneo. Presentamos una magnífica finca de dos plantas, con una superficie construida de 250 m², anidada en la serena y prestigiosa zona de Entrerriós, en Mijas Costa, al sur de España. Esta propiedad no es solo una casa, sino una experiencia de vida; un santuario de tranquilidad y elegancia que ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo, a pocos minutos de las vibrantes playas y el encanto cosmopolita de La Cala de Mijas.

Desde el momento en que se adentra en sus dominios, esta finca le envuelve en una atmósfera de exclusividad. Su diseño arquitectónico, fiel a la tradición andaluza, se complementa con espacios generosos y luminosos, cuidadosamente concebidos para el confort y el disfrute. La integración armónica con el paisaje circundante es palpable en cada rincón, invitando a una vida plena y relajada.

Interiores de Lujo y Confort en Cada Detalle

La planta baja de esta residencia le da la bienvenida con un impresionante salón-comedor, un espacio diseñado para la convivencia y el deleite. En su corazón, una elegante chimenea se erige como el centro de las reuniones familiares, creando un ambiente cálido y acogedor durante los meses más frescos. Adyacente a este gran salón, encontrará un íntimo rincón de lectura, realzado por una biblioteca empotrada de madera maciza, el lugar perfecto para sumergirse en una buena novela o disfrutar de momentos de tranquila reflexión.

La cocina, un verdadero sueño para los amantes de la gastronomía, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y exhibe un mobiliario de madera maciza hecho a medida, que irradia calidez y sofisticación. Una práctica despensa complementa este espacio, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y eficientes. Desde esta planta, la vida interior fluye sin esfuerzo hacia el exterior a través de un espectacular porche de 80 m², que se extiende como un oasis de relajación y ocio. Este espacio cubierto es ideal para cenas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente para admirar la belleza natural que lo rodea, con acceso directo a los exuberantes jardines. Un elegante baño completo, con acabados de primera calidad, completa la distribución de este nivel, asegurando la máxima comodidad para residentes e invitados.

Retiros Privados y Vistas Panorámicas

Ascendiendo a la primera planta, descubrirá el área de descanso, diseñada como una colección de santuarios privados. Cuatro amplios dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados que maximizan el espacio y la funcionalidad, ofrecen un remanso de paz. El dormitorio principal es una verdadera suite de lujo, dotada de su propio baño en-suite, que promete privacidad y un ambiente de spa personal. Un segundo baño completo en esta planta atiende a los demás dormitorios, manteniendo la misma estética de elegancia y calidad en sus acabados.

Desde este nivel, se accede a una generosa terraza solárium que se convierte en un mirador personal, ofreciendo unas vistas panorámicas ininterrumpidas que quitan el aliento. Contemple la majestuosidad del valle y las icónicas montañas de Entrerriós, que pintan un lienzo natural cambiante con cada amanecer y atardecer. Este espacio es idóneo para disfrutar del sol mediterráneo, practicar yoga matutino o simplemente deleitarse con la inmensidad del paisaje, convirtiéndose en el escenario perfecto para momentos de serenidad y contemplación.

Un Oasis Exterior: Jardines, Piscina y Sostenibilidad

Los exteriores de esta finca son tan impresionantes como sus interiores, elevando la experiencia de vida a un nivel superior. La propiedad se asienta sobre unos excepcionales terrenos, donde los jardines meticulosamente paisajísticos se despliegan como un edén privado. En el corazón de este oasis, una piscina privada de diseño le invita a refrescarse en los cálidos días andaluces, rodeada de una sofisticada zona de relax. Aquí, cómodas tumbonas y áreas sombreadas crean el escenario perfecto para tomar el sol, desconectar del mundo o simplemente disfrutar de la naturaleza en completa privacidad. Este espacio al aire libre es el epicentro de la vida social y familiar, diseñado para acoger reuniones y celebraciones durante todo el año, ofreciendo un telón de fondo idílico para crear recuerdos inolvidables.

Además de su belleza estética, la finca destaca por su compromiso con la sostenibilidad y la autonomía. Cuenta con la instalación de paneles solares de última generación, que garantizan una eficiencia energética superior y una reducción significativa de la huella de carbono. Para el suministro de agua, la propiedad dispone de un pozo privado, una fuente adicional de recursos que complementa la conexión a la red de suministro principal, asegurando una independencia y seguridad envidiables.

Potencial de Expansión y Ubicación Privilegiada

Para aquellos que buscan un lienzo aún mayor para sus sueños, la oportunidad de adquirir una parcela adyacente de 12.000 m² está disponible por un precio de €200.000. Esta parcela representa una extensión perfecta de su privacidad y potencial, permitiendo la creación de un huerto, viñedos, instalaciones ecuestres o simplemente la preservación de un espacio natural protegido, consolidando una propiedad aún más grandiosa y exclusiva en este enclave privilegiado de Mijas.

Esta finca es una residencia llena de carácter, inundada de luz natural en cada rincón, que se presenta como la opción ideal tanto para una residencia permanente, ofreciendo un estilo de vida de lujo y tranquilidad durante todo el año, como para una escapada rural de alto standing. Su ubicación estratégica en Mijas, a solo unos minutos de la efervescente La Cala de Mijas con sus playas, restaurantes y servicios, y su fácil acceso a Marbella y el aeropuerto de Málaga, la convierte en una inversión inmobiliaria sin precedentes. Es más que una casa; es la promesa de una vida idílica en el corazón de Andalucía, una oferta exclusiva de Luxury Realty para el comprador más exigente.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места