+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos Centro

Референция: R5237713



Спальни: 3

Ванные: по запросу

M² Размер: 100

Цена: 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивную возможность приобрести великолепную квартиру площадью 100 м², расположенную в самом центре оживленного Торремолиноса, жемчужины юга Испании. Эта резиденция, являющаяся частью престижного закрытого жилого комплекса, предлагает идеальное сочетание уединения, безопасности и доступа ко всем городским удобствам. Созданная для тех, кто ценит простор, комфорт и высокое качество жизни, эта квартира станет вашим идеальным домом под ласковым средиземноморским солнцем.

Торремолинос, расположенный на знаменитом побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, является одним из самых востребованных направлений для жизни и отдыха. Этот город славится своими золотистыми пляжами, динамичной культурной жизнью, изысканной гастрономией и гостеприимной атмосферой. Жизнь в центре Торремолиноса означает постоянный доступ к лучшим ресторанам, бутикам, развлекательным заведениям, а также к историческим и природным достопримечательностям, которые делают этот регион столь уникальным. Эта квартира — это не просто недвижимость, это ключ к престижному образу жизни в одном из самых живописных уголков Европы.

Изысканный Дизайн и Простор: Особенности Вашего Будущего Дома

Эта резиденция отличается продуманной планировкой и высококачественной отделкой, создавая атмосферу уюта и современного шика. Каждый уголок квартиры спроектирован так, чтобы максимально использовать естественное освещение и обеспечить ощущение воздушности и простора.

Внутреннее Пространство: Гармония Функциональности и Эстетики

- Три Просторные Спальни: Каждая из трех спален является настоящим убежищем спокойствия. Основная спальня предлагает достаточно места для создания приватного уголка отдыха, в то время как две другие идеально подходят для размещения членов семьи, гостей или могут быть легко трансформированы в элегантный кабинет или творческую студию. Все спальни наполнены естественным светом, способствующим ощущению умиротворения и благополучия.
- Две Полноценные Ванные Комнаты: Современные ванные комнаты, оборудованные качественной сантехникой и стильной плиткой, предлагают все необходимое для комфорта и релаксации. Продуманный дизайн и функциональность делают их идеальным местом для утренних сборов или расслабляющего вечера.
- Отдельный Гостевой Туалет: Дополнительный гостевой туалет значительно повышает удобство и функциональность квартиры, обеспечивая приватность для хозяев и комфорт для посетителей.
- Полностью Оборудованная Кухня: Сердце любого дома – кухня – здесь представлена в виде современного, полностью оборудованного пространства. Высококачественная бытовая техника, продуманные системы хранения и стильный дизайн создают идеальные условия для кулинарных экспериментов и семейных трапез.
- Два Просторных Коридора: Широкие и светлые коридоры не только обеспечивают удобную циркуляцию по квартире, но и усиливают ощущение простора и открытости, создавая впечатляющую первую встречу с домом.
- Терраса Площадью 9 м² с Панорамными Видами: Одним из главных преимуществ квартиры является уютная терраса, с которой открываются захватывающие панорамные виды на живописные горы. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для наслаждения чистым воздухом и потрясающими пейзажами Андалусии.
- Велосипедный Гараж: Дополнительное удобство для любителей активного образа жизни, позволяющее безопасно хранить велосипеды.
- Система Кондиционирования Воздуха: Современная система кондиционирования обеспечивает идеальный микроклимат в квартире в любое время года, гарантируя прохладу в жаркие летние дни и комфорт в более прохладные месяцы.

Эксклюзивные Удобства Закрытого Сообщества: Ваш Личный Оазис

Жизнь в этом закрытом жилом комплексе предоставляет доступ к ряду высококлассных удобств, созданных для вашего максимального комфорта и безопасности.

- Открытый Бассейн: Освежающий открытый бассейн является идеальным местом для отдыха и восстановления сил в жаркие дни. Здесь вы сможете насладиться плаванием, принять солнечные ванны и расслабиться в кругу семьи и друзей.
- Общественные Сады и Террасы: Ухоженные зеленые сады и просторные террасы создают идеальное пространство для прогулок, отдыха на свежем воздухе и общения с соседями. Это настоящий зеленый оазис посреди городской суеты.
- Парковочная Зона Сообщества: Для каждой квартиры предусмотрена парковочная зона, гарантирующая минимум два парковочных места. Это снимает проблему поиска парковки и обеспечивает удобство и безопасность для ваших автомобилей.
- Тихое, Безопасное, Закрытое Сообщество: Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности. Контролируемый доступ и спокойная атмосфера гарантируют мир и уединение для всех жителей.

Идеальное Расположение: Сердце Торремолиноса и Ворота в Коста-дель-Соль

Расположение этой квартиры является одним из ее главных преимуществ, предлагая беспрецедентный доступ ко всему, что может предложить Торремолинос и его окрестности.

- 300 метров от Центра Города: Вы находитесь всего в нескольких шагах от пульсирующего сердца Торремолиноса, с его многочисленными магазинами, ресторанами, кафе и культурными достопримечательностями.
- 900 метров от Пляжа Бахондильо: Знаменитый пляж Бахондильо с его золотистым песком и кристально чистыми водами Средиземного моря находится всего в нескольких минутах ходьбы, предлагая бесконечные возможности для пляжного отдыха и водных видов спорта.
- 1 Минута Пешком до Mercadona, Lidl и Aldi: Ежедневные покупки становятся максимально удобными благодаря непосредственной близости к крупным супермаркетам, предлагающим широкий ассортимент свежих продуктов и товаров.
- Автобусная Остановка Прямо Напротив: Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любой точки города и его окрестностей.
- Железнодорожная Станция в 5 Минутах: Быстрый доступ к железнодорожной станции обеспечивает удобное сообщение с Малагой и другими городами региона.
- Аэропорт Всего в 10 Минутах: Международный аэропорт Малаги находится всего в 10 минутах езды, что делает эту квартиру идеальной для частых путешественников и тех, кто ценит легкий доступ к глобальным направлениям.

Близость к Ключевым Достопримечательностям:

- Культурный Центр Пабло Руиса Пикассо: Погрузитесь в мир искусства и культуры, посещая выставки и мероприятия в одном из главных культурных центров города.
- Ботанический Сад Молино-де-Инка: Насладитесь красотой природы и спокойствием в этом живописном ботаническом саду, идеальном для неспешных прогулок.
- Магазины, Рестораны и Основные Услуги: Все необходимое для комфортной жизни находится в непосредственной близости, от модных бутиков до изысканных ресторанов и медицинских учреждений.

Эта квартира представляет собой идеальное предложение для тех, кто ищет сочетание комфорта, простора и превосходного качества жизни в одном из самых востребованных районов Торремолиноса. Это не просто дом, это инвестиция в ваш образ жизни, предлагающая все преимущества средиземноморского рая. Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной резиденции, где каждый день будет наполнен солнцем, комфортом и красотой.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места