+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5245720



Спальни: 2

Ванные: 3

M² Размер: 120

Цена: 2 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

В самом сердце престижной Коста-дель-Соль, жемчужины южной Испании, Luxury Realty представляет исключительную возможность: великолепную квартиру на среднем этаже в Марбелье. Этот прибрежный город, известный своими золотыми пляжами, изысканными ресторанами и элитными бутиками, является воплощением средиземноморской мечты. Жизнь здесь – это выбор стиля, где каждый день наполнен солнцем, морским бризом и эксклюзивными возможностями, предлагая идеальные условия для отдыха и постоянного проживания.

Изысканные Интерьеры и Продуманная Планировка

Эта резиденция, площадью 120 м², недавно прошла тщательную реновацию и предстает в безупречном состоянии. Две просторные спальни предлагают идеальное убежище, а две полностью оборудованные ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет обеспечивают максимальный комфорт и приватность. Особое внимание уделено функциональности: квартира включает редкую для апартаментов отдельную прачечную комнату, сохраняя безупречный порядок. Современный дизайн, высококачественные материалы и двойное остекление гарантируют уют, тишину и энергоэффективность круглый год.

Несравненное Расположение и Образ Жизни на Берегу

Одно из главных преимуществ – это потрясающее расположение на первой линии пляжа в элитном жилом комплексе. Вы получаете прямой доступ к Средиземному морю, наслаждаясь морским бризом и живописными закатами прямо из дома. Комплекс расположен в урбанизации, что обеспечивает приватность и эксклюзивность, а в нескольких шагах находятся магазины, бутики и изысканные рестораны. Юго-западная ориентация гарантирует обилие естественного света и завораживающие виды.

Просторная терраса площадью 10 м², частично крытая, становится естественным продолжением жилого пространства. Это идеальное место для утреннего кофе или вечерних коктейлей, откуда открываются панорамные виды на бескрайнее море и пышные, ухоженные сады комплекса. Здесь можно полностью расслабиться и ощутить себя частью средиземноморской идиллии.

Эксклюзивные Удобства и Безупречный Комфорт

Комплекс предлагает ряд исключительных удобств: ухоженный общий сад, просторный открытый бассейн и, что особенно ценно, крытый бассейн для круглогодичного плавания. Современные системы кондиционирования воздуха обеспечивают прохладу летом, а функциональный камин добавляет тепло и шарм в прохладные вечера. Эти пейзажи создают ощущение спокойствия и уединения. Полностью оборудованная кухня готова к использованию, а опциональная меблировка дает свободу для создания интерьера по вашему вкусу.

Превосходные Характеристики и Высочайший Уровень Безопасности

Помимо крытой и частной террас, квартира включает удобное кладовое помещение. Ванная комната в спальне (Ensuite Bathroom) подчеркивает премиальный статус. Безопасность – абсолютный приоритет: комплекс полностью огорожен и находится под круглосуточной охраной. Дополнительные элементы включают электрические жалюзи и личный сейф. Все эти меры создают ощущение полного покоя, позволяя наслаждаться жизнью в Марбелье без забот. Это жилье идеально соответствует высоким стандартам Luxury Realty и ожиданиям самых взыскательных клиентов, относясь к категориям "На первой линии пляжа" и "Роскошь".

Инвестиция в Средиземноморскую Роскошь

Эта квартира представляет собой уникальную возможность приобрести не просто недвижимость, а настоящий уголок рая на побережье Коста-дель-Соль. Это идеальное предложение для тех, кто ищет высококачественное жилье в одном из самых востребованных мест Испании, с доступом ко всем удобствам и привилегиям роскошной жизни. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестицию, эта квартира в Марбелье превзойдет все ваши ожидания. С этой недвижимостью от Luxury Realty вы приобретаете целый образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия и комфорта. Позвольте себе мечтать и жить в роскоши, которую вы заслуживаете, на солнечном побережье Марбельи.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, None