+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5245804



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 117

Цена: 550 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Этот изысканный апартамент, представленный Luxury Realty, расположен в престижном комплексе Aloha Mirasierra. Этот комплекс – жемчуг знаменитой Гольф-долины Новой Андалусии, одного из самых востребованных адресов на побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Новая Андалусия, известная живописными пейзажами и удобствами, предлагает сочетание уединения и доступа ко всем прелестям региона. В окружении великолепных гольф-полей здесь создается атмосфера эксклюзивного курорта.

Расположение апартамента уникально, находясь в непосредственной близости от трех легендарных гольф-полей: Las Brisas, Aloha и Los Naranjos, признанных лучшими в Европе. Всего в минутах езды от идеальных гринов. Западная ориентация обеспечивает обилие естественного света и панорамные виды на горы и Средиземноморье. Это сочетание умиротворения, в то время как всего в минутах езды находится оживленная гавань Пуэрто-Банус с роскошными яхтами, бутиками и ресторанами, а также великолепные песчаные пляжи с теплыми волнами.

Этот апартамент площадью 117 м² спроектирован с исключительным вниманием к деталям, обеспечивая максимальный комфорт и высочайший уровень жизни. Каждый уголок резиденции продуман, создавая гармоничное и элегантное пространство. Просторные помещения, высококачественные материалы отделки и продуманная планировка подчеркивают эксклюзивность этого дома, где современный дизайн идеально сочетается с традиционным андалузским шармом. Это личное убежище, спроектированное для вдохновения и наслаждения.

Внутри апартамент предлагает две просторные спальни, каждая из которых – оазис спокойствия. Главная спальня представляет собой роскошный люкс с собственной ванной комнатой, созданной для полного расслабления. Жилые зоны включают просторную и светлую гостиную-столовую, идеальное место для приема гостей и семейных вечеров. Полностью оборудованная кухня, отвечающая высоким стандартам, оснащена современной бытовой техникой. Дополнительное удобство обеспечивает отдельная прачечная с собственной террасой, добавляющая практичности.

Изюминкой апартамента является великолепная главная терраса, ориентированная на запад. Частично крытая, она идеально подходит для круглогодичного проживания на свежем воздухе. Здесь можно наслаждаться утренним кофе, устраивать обеды, любуясь панорамными видами, или проводить незабываемые вечера, наблюдая за сказочными андалузскими закатами. Эта терраса становится продолжением жилого пространства, предлагая идеальное место для отдыха, развлечений и создания бесценных воспоминаний.

Жители этого эксклюзивного комплекса имеют доступ к ряду превосходных общих удобств. Комплекс окружен ухоженными садами, создающими атмосферу спокойствия. В центре этих садов расположен большой плавательный бассейн — оазис для освежающих купаний и социализации. Безопасность и приватность гарантируются огороженной территорией с круглосуточной охраной. Подземный общественный гараж и лифт делают проживание максимально комфортным.

Расположенный в одном из самых престижных районов Новой Андалусии, этот апартамент предлагает беспрецедентный доступ ко всему, что может предложить регион. В минутах ходьбы находится знаменитая "Аллея Алоха" — центр активной социальной жизни с изысканными ресторанами, стильными барами, супермаркетами и ночными клубами. В непосредственной близости расположены международные и государственные школы. Исторические центры Сан-Педро и Марбельи находятся всего в нескольких минутах езды. Близость остановок общественного транспорта обеспечивает легкое сообщение со всеми уголками побережья.

Этот апартамент в Aloha Mirasierra представляет собой не просто недвижимость, а образ жизни. Это идеальное предложение как для постоянного проживания в живописном уголке Испании, так и для инвесторов, стремящихся вложить средства в высокодоходный актив на рынке элитной недвижимости. Сочетание превосходного расположения, безупречного дизайна, высококлассных удобств и близости к ключевым достопримечательностям Коста-дель-Соль делает этот апартамент выдающимся выбором, гарантирующим комфорт, роскошь и непреходящую ценность. Не упустите возможность стать обладателем частички рая в Новой Андалусии.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места