+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5247718



Спальни: по запросу

Ванные: 1

M² Размер: 35

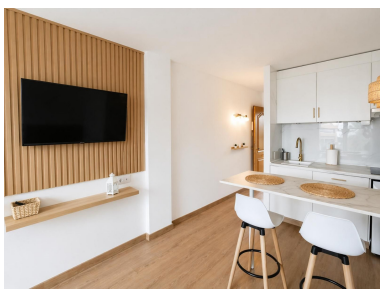
Цена: 282 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет исключительную возможность для приобретения недвижимости, расположенной в самом сердце оживленной Калаонды, на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Мы предлагаем вашему вниманию недавно отремонтированную студию, которая является воплощением современной элегантности и комфорта. Это идеальное сочетание безмятежного прибрежного образа жизни и удобных городских удобств, созданное для тех, кто ценит качество, стиль и выгодное расположение. Данная недвижимость идеально подходит не только для личного проживания или отпуска, но и представляет собой чрезвычайно привлекательный вариант для краткосрочной аренды, обещая стабильный доход и высокую востребованность среди туристов, ищущих безупречный отдых на средиземноморском побережье.

Безупречные Детали: Дизайн и Функциональность Студии

Эта выдающаяся студия, прошедшая всесторонний и высококачественный ремонт, предлагает современную эстетику, гармонично сочетающую функциональность с утонченным вкусом. Каждая деталь была тщательно продумана, от безукоризненной отделки до интеллектуального использования пространства, что создает гостеприимную и изысканную атмосферу. С первого шага внутрь вы ощутите атмосферу спокойствия и роскоши, которая делает эту студию идеальным убежищем от повседневной суеты. Светлые тона, высококачественные материалы и продуманная планировка максимально используют естественный свет и создают ощущение простора. Это не просто квартира, а тщательно спроектированное жилое пространство, где каждый элемент служит для повышения вашего комфорта и удовольствия.

Сердцем этого компактного, но невероятно эффективного дома является современная кухня. С гладкими, минималистичными шкафами, интегрированной высококлассной бытовой техникой – включая бесшумную посудомоечную машину, индукционную плиту и стильную вытяжку – и сверкающими столешницами из кварца, она представляет собой кулинарную мечту. Здесь удобно готовить как изысканные блюда, так и простые, но восхитительные завтраки. Ее открытая планировка плавно интегрируется с жилой зоной, способствуя ощущению простора и взаимосвязи, что идеально подходит для отдыха и развлечений.

Дополняя современный вид кухни, ванная комната является святилищем релаксации. С элегантной плиткой, современной тумбой с раковиной, просторной душевой кабиной с тропическим душем и премиум-сантехникой, она предлагает ощущение спа-салона, обеспечивая максимальный комфорт и омоложение после дня, проведенного на пляже или за активными развлечениями. Вся сантехника выбрана с учетом долговечности и легкости в уходе, что гарантирует сохранение первозданного вида на долгие годы.

Одной из самых очаровательных особенностей апартаментов является их частная терраса. Это спокойное открытое пространство предлагает восхитительные виды, выходящие как на живописную улицу, так и на красиво ухоженные общие сады. Это идиллическое место для утреннего кофе на рассвете, отдыха с вечерним коктейлем или просто наслаждения теплым средиземноморским бризом. Сочетание городского шарма и природной красоты создает поистине завораживающую обстановку, приглашая вас расслабиться и насладиться каждым моментом. Расположенная на первом этаже, студия обеспечивает легкий доступ, сохраняя при этом приватность, что делает ее идеальной для всех возрастов и предпочтений.

Эксклюзивные Общие Удобства: Роскошный Образ Жизни в Каждой Детали

Помимо роскошной студии, жителям предоставляется эксклюзивный доступ к ряду несравненных общих удобств, которые переопределяют понятие курортного образа жизни. В самом сердце комплекса находится искрящийся плавательный бассейн, окруженный просторными террасами для загара, приглашающими жителей охладиться, поплавать или просто отдохнуть под великолепным испанским солнцем. Это идеальное место для семейного отдыха или расслабленного времяпрепровождения в уединении.

Тщательно ухоженные ландшафтные сады представляют собой пышные, зеленые оазисы для спокойных прогулок, предлагая ощущение умиротворения и природной красоты, что является редким сокровищем в современном мире. Для любителей спорта доступны хорошо поддерживаемые теннисные корты, предоставляющие возможности для активного отдыха и дружеских матчей, все в пределах охраняемой территории комплекса. Эти удобства превращают повседневную жизнь в ежедневный отпуск, способствуя созданию яркой и дружной общинной атмосферы, где каждый найдет занятие по душе.

Непревзойденное Расположение: Калаонда, Сердце Коста-дель-Соль

Калаонда, жемчужина в короне Коста-дель-Соль, предлагает завидный образ жизни, и эти апартаменты помещают вас в самый ее эпицентр. Золотые пески девственных пляжей Калаонды находятся всего в 10 минутах неспешной прогулки. Представьте себе спонтанные купания в лазурном Средиземном море, сеансы загара или романтические прогулки на закате – все это в легкой доступности. Побережье Калаонды славится своей чистотой и красотой, предоставляя идеальные условия для отдыха и водных видов спорта.

Непосредственная близость к инфраструктуре является центром удобства, предлагая широкий выбор магазинов, супермаркетов и изысканных ресторанов, удовлетворяющих любой потребности и вкусу. От аутентичных испанских тапас до международной кухни – варианты питания многочисленны и разнообразны. Вы сможете наслаждаться свежайшими местными продуктами, а также изысканными блюдами со всего мира, не отходя далеко от дома.

Отличная транспортная доступность является отличительной чертой этого места. Местная автобусная остановка, всего в 5 минутах ходьбы от вашей двери, обеспечивает легкий доступ к окружающим городам и достопримечательностям, делая исследования без усилий. Для тех, кто увлекается спортом и фитнесом, известный спортивный клуб Riviera находится всего в 5 минутах езды на машине, предлагая современные условия для гольфа, тенниса, занятий в тренажерном зале и многое другое. Кроме того, стратегическое положение Калаонды на Коста-дель-Соль обеспечивает быстрый доступ к основным автомагистралям, соединяющим вас с Марбельей, Фуэнхиролой, аэропортом Малаги и другими местами всего за короткое время в пути, что делает международные путешествия и региональные поездки максимально удобными.

Инвестиционная Возможность, Которую Нельзя Упустить

Для проницательного инвестора эта студия представляет собой поистине заманчивое предложение. Ее превосходное расположение в Калаонде, в сочетании с высококачественным ремонтом и исключительными общими удобствами, делает ее невероятно привлекательным вариантом для краткосрочной аренды. Мощный туристический рынок Коста-дель-Соль обеспечивает высокий спрос круглый год, обещая отличную доходность от аренды и быструю окупаемость инвестиций. Гостей постоянно привлекают объекты недвижимости, предлагающие удобство, современные удобства и близость как к пляжу, так и к развлекательным мероприятиям.

Luxury Realty признает эту недвижимость как готовое решение для тех, кто ищет прибыльное предприятие в одном из самых востребованных мест отдыха в Испании. Она предлагает как роскошное личное убежище, так и умный финансовый актив, способный приносить стабильный пассивный доход. Эта студия — не просто покупка, это инвестиция в качество жизни и финансовую стабильность на одном из самых привлекательных рынков Европы.

Бесшовный Опыт Проживания

Удобство распространяется и на практические аспекты. Хотя местоположение предлагает превосходные связи общественного транспорта, для тех, кто предпочитает водить автомобиль, в окрестностях всегда доступна уличная парковка, обеспечивающая беспроблемный доступ к транспортному средству. Это продуманное обеспечение добавляет еще один уровень комфорта к уже желаемой недвижимости, гарантируя бесперебойный и беззаботный опыт проживания как для жителей, так и для гостей. Все продумано до мелочей, чтобы вы могли наслаждаться каждым днем без каких-либо неудобств.

Эта недавно отремонтированная студия – не просто дом; это вход в роскошный средиземноморский образ жизни, разумная инвестиция и безмятежное убежище. Представляя собой вершину современного прибрежного жилья в Калаонде, она предлагает комфорт, удобство и несравненные возможности для отдыха. Воспользуйтесь этим экстраординарным шансом стать владельцем части рая на Коста-дель-Соль вместе с Luxury Realty. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр и открыть для себя безграничные возможности, которые ждут вас.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции