+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Marbella

Референция: R5248165



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 160

Цена: 2 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:














Описание:

Представляем эксклюзивную квартиру от Luxury Realty, расположенную в Марбелье — жемчужине юга Испании. Этот регион, известный великолепным средиземноморским климатом, живописными пейзажами и изысканным образом жизни, является одним из самых желанных в Европе. Марбелья предлагает лучшие поля для гольфа, яхтенные гавани мирового класса, гастрономические изыски и бутики ведущих брендов, гармонично сочетая очарование и элегантность.

Эта исключительная резиденция находится в Палм-Бич, престижном, надежно охраняемом закрытом комплексе на живописном восточном побережье Марбельи. Комплекс знаменит безопасностью, уединением и близостью ко всем ключевым точкам города, всего в пяти минутах езды от его оживленного центра. Среди пышной субтропической зелени и ухоженных ландшафтов Палм-Бич предлагает оазис спокойствия и гармонии.

Предлагаемая квартира, прошедшая полную капитальную реконструкцию, представляет собой образец современного дизайна и функциональности. С тремя просторными спальнями и двумя роскошными ванными комнатами, она идеально сочетает утонченную роскошь и непревзойденный комфорт в тихом, приватном окружении. Каждый элемент интерьера тщательно продуман для создания атмосферы безмятежности и стиля, где каждая комната — персональное убежище.

Ориентация квартиры на юго-запад обеспечивает обилие естественного света и открывает захватывающие панорамные виды. Из окон и с террасы открывается величественная панорама на пышные субтропические сады комплекса и бескрайние просторы Средиземного моря. Это идеальное место для вдохновения красотой природы. Представьте утренний кофе под ласковыми лучами солнца или незабываемые закаты, раскрашивающие небо всеми оттенками оранжевого и пурпурного, прямо из вашей гостиной или спальни.

Одной из главных изюминок является просторная терраса площадью 40 м², служащая продолжением жилого пространства и идеальным местом для жизни на свежем воздухе. Эта терраса — полноценная зона отдыха для ужинов под звездным небом, семейных бранчей или наслаждения неповторимым климатом Коста-дель-Соль с великолепными видами. К квартире прилагается удобное кладовое помещение и собственное парковочное место в общем гараже, что добавляет удобства и беззаботности.

Внимание к деталям прослеживается в каждом уголке квартиры: от высококлассной аудиосистемы Bang & Olufsen, обеспечивающей безупречное звучание, до изящного электрического камина в гостиной, добавляющего уюта и тепла. Гардеробные шкафы, выполненные на заказ, предлагают максимальное пространство для хранения и идеально вписываются в общую концепцию дизайна, подчеркивая индивидуальность и роскошь.

Особое внимание заслуживает главная спальня — настоящий оазис уединения и комфорта. Здесь установлен телевизор, искусно скрытый в потолке, появляющийся лишь по вашему желанию, сохраняя минималистичный дизайн. Уютный биоэтанольный камин добавляет романтики и тепла для полного расслабления. Из спальни имеется прямой выход в потрясающую ванную комнату, оборудованную элегантной отдельно стоящей ванной. Это пространство спроектировано как личный спа-салон, где можно погрузиться в атмосферу спокойствия, а ванна приглашает к расслабляющим процедурам.

Эта квартира — не просто место для проживания; это инвестиция в образ жизни, где каждая минута наполнена красотой, комфортом и привилегиями. Она предлагает исключительную возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых престижных мест Испании, обещая своим владельцам непревзойденный уровень жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о приватном просмотре и сделать первый шаг к вашей мечте.

Особенности: