+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в New Golden Mile

Референция: R5249764



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 56

Цена: 265 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

En el corazón de la codiciada Nueva Milla de Oro, un tramo inigualable de la costa del sur de España conocido por su exclusividad y belleza prístina, le presentamos una oportunidad excepcional para adquirir un hogar o una inversión de prestigio. Luxury Realty se enorgullece de ofrecer este apartamento de esquina, meticulosamente renovado, que encarna la sofisticación, el confort y la conveniencia. Situado en la prestigiosa zona de Benamara, en Estepona, esta propiedad es un verdadero hallazgo, a tan solo 200 metros de las resplandecientes aguas del Mediterráneo.

Un Diseño Moderno y Luminoso

Desde el momento en que se cruza el umbral, este apartamento irradia una sensación de calidez y luminosidad que lo envuelve. Beneficiándose de una orientación privilegiada y de su condición de esquina, cada estancia se inunda de luz natural, creando un ambiente acogedor y lleno de vida. La renovación integral ha transformado este espacio en un santuario contemporáneo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida de lujo y máxima funcionalidad.

Espacios Interiores con Estilo y Confort

El corazón del hogar es su impresionante cocina de planta abierta, una obra maestra de diseño moderno y eficiencia. Equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de alta calidad y un mobiliario elegante, esta cocina no es solo un lugar para cocinar, sino un centro social perfecto para el entretenimiento y la interacción familiar. La integración fluida con la sala de estar crea un espacio diáfano y armonioso, ideal para relajarse o recibir invitados, todo ello bañado por la suave luz que entra por sus amplios ventanales.

El apartamento cuenta con dos dormitorios exquisitamente diseñados para ofrecer el máximo descanso y privacidad. Cada habitación ha sido concebida como un refugio personal, con acabados de primera calidad, armarios empotrados que optimizan el espacio y una atmósfera serena que invita a la desconexión. El cuarto de baño, con un diseño contemporáneo, incorpora accesorios de lujo y un acabado impecable, proporcionando un espacio funcional y a la vez un pequeño oasis de bienestar.

Un Exterior para Disfrutar del Mediterráneo

Una de las joyas de esta propiedad es su espaciosa y cómoda terraza. Este espacio exterior privado es el escenario ideal para disfrutar de la vida al aire libre en la Costa del Sol. Imagine sus mañanas con un café mientras siente la suave brisa marina, o sus noches compartiendo cenas al aire libre bajo las estrellas. La terraza ofrece el lienzo perfecto para crear su propio oasis personal, con potencial para exuberante vegetación y un mobiliario confortable que invite a la relajación y al disfrute de momentos inolvidables.

Comunidad Exclusiva y Servicios de Primera

Este magnífico apartamento se encuentra dentro de una comunidad cerrada, lo que garantiza una tranquilidad y seguridad inigualables para sus residentes. Los cuidados jardines, amplios y bien mantenidos, son un testimonio del compromiso de la comunidad con la calidad de vida, ofreciendo extensas áreas verdes perfectas para paseos tranquilos o simplemente para disfrutar de la belleza natural del entorno. En el centro de este idílico paisaje se encuentra una espectacular piscina, cuyas aguas cristalinas invitan a refrescantes baños bajo el sol mediterráneo. Las zonas de solárium adyacentes son ideales para relajarse, leer un buen libro o socializar con vecinos, todo en un ambiente de sofisticación y camaradería.

Ubicación Inmejorable: Benamara en la Nueva Milla de Oro

La localización de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Benamara es una zona consolidada y muy solicitada, que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a todos los servicios y lujos. La Nueva Milla de Oro es sinónimo de prestigio, albergando algunos de los resorts más exclusivos, campos de golf de renombre y las playas más codiciadas de Andalucía. Estar a solo 200 metros de la playa significa que la arena dorada y el sonido del mar están al alcance de su mano, permitiendo un estilo de vida costero envidiable, con acceso diario a paseos por la orilla y deportes acuáticos.

Además, la ubicación ofrece una conectividad excepcional. A pocos minutos en coche, encontrará una vibrante selección de tiendas, supermercados de alta gama, restaurantes gourmet y chiringuitos con encanto, que satisfacen todos los gustos y necesidades. La cercanía a Estepona, con su encantador casco antiguo, su moderno puerto deportivo y una rica vida cultural, y a la glamurosa Puerto Banús, famosa por sus boutiques de diseño, sus yates de lujo y su animada vida nocturna, sitúa esta propiedad en un enclave estratégico. El fácil acceso a las principales vías de comunicación y al transporte público facilita las conexiones con otras localidades de interés y con el aeropuerto de Málaga, haciendo de esta ubicación un punto de partida ideal para explorar todo lo que el sur de España tiene para ofrecer.

Una Inversión Inteligente en un Estilo de Vida Excepcional

Este apartamento representa una oportunidad dual: puede ser el hogar soñado junto al mar, el refugio perfecto para vacaciones de lujo o una residencia permanente que combina confort y exclusividad. Al mismo tiempo, su ubicación premium en la Nueva Milla de Oro, su reciente y exhaustiva renovación, y la alta demanda de propiedades de calidad en esta región, lo convierten en una excelente oportunidad de inversión. El potencial de apreciación del capital y la fuerte demanda de alquileres vacacionales y de larga temporada aseguran un retorno sólido para aquellos que buscan maximizar su inversión en el mercado inmobiliario español.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad es una decisión importante. Por ello, le invitamos a descubrir este rincón paradisíaco en Benamara, un lugar donde el lujo se encuentra con la comodidad y la belleza natural de la costa. No deje pasar la oportunidad de vivir o invertir en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Contáctenos para organizar una visita y experimentar de primera mano todo lo que esta excepcional propiedad tiene para ofrecer.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа