+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Calahonda

Референция: R5250097



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 104

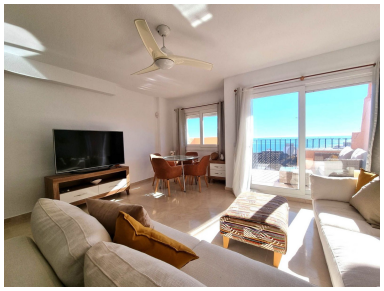
Цена: 389 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

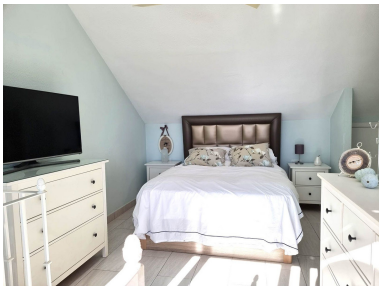
M² Участок:













Описание:

En Luxury Realty, tenemos el privilegio de presentar una residencia excepcional en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Descubra la cúspide de la vida costera en este espectacular ático dúplex, completamente renovado y transformado en un santuario de lujo. Ubicado a escasos pasos de las doradas arenas de la Playa de Calahonda, en el vibrante sur de España, este inmueble es una invitación a un estilo de vida mediterráneo sin parangón, donde la elegancia contemporánea se encuentra con la majestuosidad del mar.

Sus ojos serán cautivados por sus impresionantes vistas panorámicas al mar, que fusionan el azul del Mediterráneo con el horizonte. Su diseño luminoso y de vanguardia, concebido con meticulosa atención al detalle, irradia sofisticación y serenidad. Una oportunidad única para poseer una pieza de paraíso en una de las ubicaciones más deseadas de la costa malagueña, prometiendo una calidad de vida envidiable bajo el sol andaluz.

Diseño Interior de Vanguardia y Confort Exclusivo

Este magnífico ático dúplex ha sido reimaginado con una distribución inteligente, optimizando cada metro cuadrado. Ofrece dos amplios dormitorios y dos baños lujosamente equipados, incluyendo una elegante suite principal. El corazón de la vivienda es su impresionante espacio de concepto abierto: sala de estar, comedor y cocina se fusionan armoniosamente, fluyendo hacia dos generosas terrazas orientadas al sur, verdaderas protagonistas de la propiedad.

Al adentrarse, percibirá amplitud y calma, potenciada por la abundante luz natural. Grandes ventanales inundan el interior, realzando el diseño moderno y pulcro. La cocina, flamante y a estrenar, es una obra maestra de funcionalidad y estilo, equipada con encimeras elegantes, gabinetes contemporáneos y electrodomésticos de última generación. Perfecta para el día a día o el entretenimiento, invita a la creación culinaria en un entorno inmaculado.

Terrazas Panorámicas: Su Santuario Frente al Mar

Las dos terrazas orientadas al sur son el alma de esta propiedad, ofreciendo un escenario idílico para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. Imagínese despertando en la serena suite principal al arrullo de las olas, para salir a su terraza privada. Un café matutino se convierte en un ritual de contemplación, con vistas ininterrumpidas que abrazan el vasto azul del Mediterráneo. El lugar perfecto para ver el sol emerger majestuosamente.

Por la tarde, estas terrazas se transforman en su refugio personal para el ocio y el entretenimiento. Relájese bajo el sol andaluz, disfrute de un almuerzo al aire libre con amigos o contemple cómo el sol se sumerge en el mar, tiñendo el cielo de naranjas y púrpuras. Las noches se convierten en un telón de fondo mágico para cenas al fresco, bajo un manto de estrellas. Cada momento aquí es un recordatorio de la vida privilegiada que le espera en Calahonda.

Calahonda: Una Ubicación Estratégica en el Sur de España

La ubicación de este ático dúplex es inmejorable. Calahonda, gema costera en el sur de España, es conocida por su ambiente relajado y vibrante, ofreciendo lo mejor de la vida andaluza. La playa a la vuelta de la esquina significa disfrutar de paseos matutinos, refrescantes baños o cenas románticas al atardecer en los chiringuitos, todo a pocos pasos. Cada día se siente como unas vacaciones interminables.

Más allá de la playa, Calahonda ofrece una variedad de servicios y comodidades. Tiendas, supermercados, cafeterías y restaurantes se encuentran a poca distancia a pie. La excelente conectividad con la autovía A-7 facilita el acceso a Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga, situando esta propiedad en un enclave estratégico que combina tranquilidad costera con accesibilidad. Descubra vivir en su propio pedazo de paraíso costero.

Comodidades y Oportunidad de Inversión

El edificio ofrece aparcamiento comunitario exterior, añadiendo practicidad. Destacamos que el edificio no dispone de ascensor (esta propiedad es un segundo piso) ni piscina comunitaria. Estas características contribuyen a mantener gastos de comunidad reducidos y ofrecen un ambiente más íntimo y tranquilo, enfocado en la privacidad y el disfrute directo del mar.

Este ático dúplex representa una oportunidad extraordinaria para inversores o quienes buscan una residencia de lujo lista para entrar, con un alto potencial de alquiler vacacional debido a su ubicación privilegiada y su impecable renovación. Una inversión segura en un estilo de vida de ensueño.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que una propiedad de estas características y ubicación no permanecerá mucho tiempo en el mercado. Las visitas son altamente recomendadas y se concertarán con cita previa. No pierda la oportunidad de hacer realidad el sueño de vivir frente al mar en Calahonda. ¡Contacte con nosotros hoy mismo!

Особенности:

Вид на море, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа