+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5250157



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 79

Цена: 646 800 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Марбелья – жемчужина южной Испании, символ роскошного образа жизни и вечного солнца. Расположенная на живописном побережье Коста-дель-Соль, она ежегодно привлекает самых взыскательных ценителей красоты, комфорта и эксклюзивности. Именно здесь, в самом сердце этого легендарного города, агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность стать обладателем апартаментов в престижном жилом комплексе "Ла Замбомба". Этот оазис уюта занимает завидное положение прямо на первой линии знаменитого Пасео Маритимо Марбельи, предлагая жильцам прямой доступ к золотистым пляжам Средиземного моря. Представьте пробуждение под ласковые лучи утреннего солнца, проникающие в вашу спальню, и чашечку ароматного кофе на террасе, откуда открывается захватывающий дух вид на бескрайнюю морскую гладь. Это не просто квартира; это приглашение в мир безмятежной роскоши, где каждый день становится праздником жизни.

Преимущества расположения этих апартаментов невозможно переоценить. Живя здесь, вы будете в эпицентре всего, что может предложить Марбелья. Променад, протянувшийся вдоль побережья, приглашает к неспешным утренним пробежкам, романтическим вечерним прогулкам или просто наслаждению атмосферой курортной жизни с ее многочисленными ресторанами, уютными кафе и эксклюзивными бутиками. Всего в 900 метрах от вашего порога раскинулся исторический Старый город Марбельи – лабиринт узких мощеных улочек, увитых бугенвиллиями, где каждый уголок хранит отголоски веков. Здесь вы найдете аутентичные испанские таверны, художественные галереи, уникальные сувенирные лавки и знаменитую Апельсиновую площадь, бурлящую жизнью днем и ночью. Эти апартаменты предоставляют идеальный баланс между пляжным отдыхом и культурным погружением, позволяя наслаждаться всеми гранями средиземноморского образа жизни, от умиротворенного шума волн до динамичной городской суеты. Восточная ориентация квартиры гарантирует обилие естественного света в первой половине дня, создавая в помещениях светлую и жизнерадостную атмосферу, а панорамные виды на море с вашей собственной террасы станут идеальным фоном для незабываемых моментов.

Представляем вашему вниманию тщательно спроектированные апартаменты площадью 79 квадратных метров, воплощающие в себе идеи комфорта и функциональности. Внутри вы найдете две просторные спальни, предлагающие уединение и покой. Две элегантные ванные комнаты обеспечивают максимальное удобство как для жителей, так и для их гостей, отражая современный подход к дизайну и эргономике. Сердцем этих апартаментов является просторная гостиная-столовая – идеальное место для семейных обедов, приема друзей или просто отдыха, откуда также открываются восхитительные виды. Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, с современной бытовой техникой и функциональным дизайном, вдохновит вас на кулинарные шедевры. Каждый элемент интерьера продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Практичное кладовое помещение позволяет поддерживать идеальный порядок.

Особого внимания заслуживает собственная солнечная терраса площадью 5 квадратных метров. Это ваше личное убежище, где можно встречать рассветы, наслаждаясь морским бризом и панорамными видами на Средиземное море, или провести уютный вечер, наблюдая за огнями побережья. Терраса станет любимым местом для утреннего кофе, легкого обеда на свежем воздухе или просто для медитации под звуки волн.

Жилой комплекс "Ла Замбомба" – это не просто здание, а образ жизни. Для вашего удобства и безопасности здесь предусмотрена служба консьержа, работающая в утренние и дневные часы, обеспечивая спокойствие и своевременное решение вопросов. Территория комплекса окружена ухоженными коммунальными садами, которые создают атмосферу спокойствия и гармонии. В центре этого зеленого оазиса расположен великолепный общий бассейн – идеальное место для освежающего купания или расслабления у воды. Возможность приобрести место в подземном гараже добавляет удобства, избавляя от забот о парковке в оживленном центре Марбельи.

Эти апартаменты – это больше, чем просто дом; это продуманная инвестиция в ваше будущее. Благодаря безупречному расположению в сердце Марбельи, на первой линии пляжа, и богатому набору удобств, недвижимость в "Ла Замбомба" обладает огромным арендным потенциалом. Это делает ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха, приносящего стабильный доход от сдачи в аренду. Рынок недвижимости Марбельи известен своей стабильностью и постоянным ростом, что гарантирует сохранение и приумножение стоимости вашей инвестиции. Не упустите свой шанс стать частью эксклюзивного сообщества Марбельи. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, в апартаментах, сочетающих элегантность, комфорт и привилегированное расположение. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом исключительным предложении и запланировать личный просмотр. Ваша новая глава в роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль начинается здесь.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Лифт, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места