+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в El Madroñal

Референция: R5251225



Спальни: 6
Ванные: 7
M² Размер: 869
Цена: 7 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 3 035













Описание:

Добро пожаловать в мир бескомпромиссной роскоши и изысканного стиля, представленный агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию выдающуюся новую виллу, расположенную в престижном районе Эль-Мадроньяль, Бенахавис, на живописном юге Испании. Это не просто дом; это воплощение мечты о жизни на побережье Средиземного моря, где сливаются воедино современный дизайн, передовые технологии и захватывающие дух природные красоты. С ценой от 7 000 000 € эта резиденция предлагает беспрецедентный уровень комфорта и эксклюзивности, занимая впечатляющую площадь 869 м² и предлагая шесть роскошных спален и семь великолепных ванных комнат.

Эль-Мадроньяль — это один из самых востребованных и элитных районов Коста-дель-Соль, известный своей уединенностью, безопасностью и великолепными видами. Расположенный всего в нескольких минутах езды от оживленных центров Марбельи и Пуэрто-Бануса, он предлагает идеальный баланс между спокойствием природы и легким доступом к лучшим ресторанам, бутикам, гольф-полям и пляжам. Этот закрытый поселок с круглосуточной охраной обеспечивает максимальную приватность и безопасность для своих жителей, делая его идеальным выбором для тех, кто ищет уединение без ущерба для удобств. В ближайшее время будет введена в эксплуатацию новая дорога, которая напрямую соединит Эль-Мадроньяль с районами Реал-де-ла-Кинта и Нуэва-Андалусия, что значительно улучшит транспортную доступность и повысит инвестиционную привлекательность этой уникальной локации.

Эта ультрасовременная вилла является шедевром архитектурной мысли, где каждая деталь продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу величия и комфорта. Ее дизайн характеризуется чистыми линиями, обилием стекла и открытыми пространствами, которые позволяют естественному свету свободно проникать во все уголки дома. На трех уровнях виллы расположены просторные жилые зоны, спроектированные для максимально удобного и роскошного проживания.

Внутри дома вас ждет настоящий оазис для отдыха и развлечений. Насладитесь уединением в роскошном SPA-центре с крытым бассейном с подогревом, финской сауной и турецкой баней – идеальное место для релаксации после долгого дня. Для любителей активного образа жизни предусмотрен полностью оборудованный современным спортивным инвентарем тренажерный зал. Помимо этого, вилла располагает игровой комнатой, стильным баром и профессиональным винным погребом, которые станут идеальным местом для приема гостей и проведения незабываемых вечеров.

Два впечатляющих стеклянных куба и панорамные окна от пола до потолка создают ощущение воздушности и простора, наполняя каждый уголок дома обилием естественного света и предлагая завораживающие виды на окружающий ландшафт и бескрайние просторы Средиземного моря. Интерьеры выполнены с использованием высококачественных материалов и самых современных технологий, обеспечивая исключительный комфорт и эстетическое удовольствие.

Снаружи вилла не менее впечатляюща. Обширная терраса, спроектированная для максимального наслаждения средиземноморским климатом, предлагает бесконечный бассейн, выполненный из редкого индонезийского камня. Этот уникальный материал не только придает бассейну экзотический вид, но и обеспечивает природные, успокаивающие оттенки воды, создавая идеальное место для отдыха. Зона для принятия солнечных ванн с удобными шезлонгами и элегантные зоны отдыха на открытом воздухе идеально подходят для развлечений, обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения панорамными видами и теплым солнцем.

Главная спальня представляет собой истинное святилище роскоши и уединения. Она включает в себя две отдельные ванные комнаты, оформленные с безупречным вкусом, и две просторные гардеробные, предлагая максимальный комфорт и приватность. Кроме того, вилла оборудована комнатой для персонала, полностью оборудованной прачечной и вместительным гаражом на четыре автомобиля, что подчеркивает ее продуманность и функциональность для полноценной жизни.

Эта резиденция оснащена по последнему слову техники. В вашем распоряжении новейшие OLED-телевизоры с кристально чистым изображением и выдающаяся аудиосистема BOSE с интеграцией искусственного интеллекта, что позволяет создавать идеальную атмосферу для любого случая – от расслабляющего вечера до динамичной вечеринки. Интеллектуальные системы управления домом обеспечивают непревзойденный уровень удобства, безопасности и энергоэффективности, позволяя контролировать все аспекты жизни одним прикосновением.

Объединяя в себе современный дизайн, роскошные удобства и захватывающие виды, эта вилла предлагает исключительный образ жизни в Эль-Мадроньяле. Это место, где каждый день ощущается как отпуск, где можно наслаждаться спокойствием, безопасностью и красотой природы, не отказываясь от удобств современной цивилизации. Это идеальное место для тех, кто ценит высокий стандарт жизни и стремится к совершенству во всем.

Предложение включает в себя полностью меблированную виллу, готовую к немедленному заселению. Каждая деталь интерьера подобрана с безупречным вкусом, отражая последние тенденции в дизайне роскошных домов и обеспечивая гармонию между функциональностью и эстетикой. Вам остается лишь взять ключи и начать наслаждаться вашей новой жизнью в этом великолепном уголке южной Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой уникальной возможности и организовать приватный просмотр. Ваша мечта о средиземноморской роскоши ждет вас!

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места