+34 604 489 646

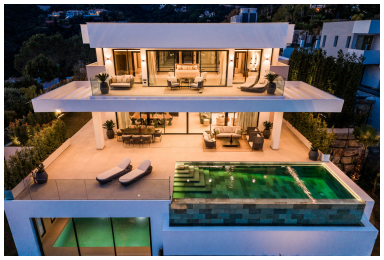
info@luxury-realty.com

Вилла в El Madroñal

Референция: R5251228



Спальни: 6
Ванные: 7
М² Размер: 868
Цена: 7 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 3 035













Описание:

Luxury Realty tiene честь представить жемчужину средиземноморской роскоши – эту великолепную современную виллу, расположенную в престижном и уединенном районе Эль-Мадроньяль, Бенахавис. Предлагая безупречное сочетание авангардного дизайна, непревзойденных удобств и панорамных видов на Средиземное море, это исключительное поместье ждет своего владельца. Полностью меблированная и готовая к немедленному заселению, эта вилла стоимостью 7 000 000 € представляет собой воплощение изысканного образа жизни на юге Испании.

Расположенная в эксклюзивном закрытом сообществе с круглосуточной охраной, эта резиденция предлагает абсолютную приватность и спокойствие, гармонично вписываясь в окружающий природный ландшафт. Эль-Мадроньяль, известный своими величественными сосновыми лесами, пробковыми дубами и захватывающими дух видами, является одним из самых желанных адресов на побережье Коста-дель-Соль. Это идеальное убежище для тех, кто ценит уединение, но при этом желает быть в легкой доступности от гламурных бутиков Марбельи, оживленной жизни Пуэрто-Бануса и мирового класса полей для гольфа.

Эта вилла, построенная на трех уровнях, является шедевром современной архитектуры, площадью 868 квадратных метров. Шесть роскошных спален и семь ванных комнат обеспечивают максимальный комфорт и уединение для всех обитателей. Архитектурная философия сосредоточена на максимальном использовании естественного света и величественных видов. Две стеклянные кубы и окна от пола до потолка создают невероятно светлые и открытые пространства, стирая границы между интерьером и окружающей природой и позволяя средиземноморскому солнцу заливать каждый уголок дома.

Насладитесь истинным оазисом благополучия в собственном доме благодаря роскошному СПА-центру. Здесь вы найдете крытый бассейн с подогревом, финскую сауну, турецкую баню и полностью оборудованный, современный тренажерный зал. Для развлечений и отдыха вилла предлагает просторную игровую комнату, стильный бар и изысканный винный погреб, создавая идеальные условия для приема гостей и уединенных вечеров.

Внешние пространства этой виллы — это настоящий рай для наслаждения средиземноморским климатом. Большая терраса превращается в потрясающую зону для отдыха и развлечений. Инфинити-бассейн, выполненный из экзотического индонезийского камня, является не только визуальным шедевром, но и идеальным местом для освежающего купания с видом на бескрайнее море. Удобные шезлонги и элегантные зоны отдыха на открытом воздухе приглашают наслаждаться солнцем и свежим воздухом на фоне изумительных пейзажей.

Главная спальня представляет собой настоящий люкс, предлагающий максимальную конфиденциальность и комфорт. Она включает две роскошные ванные комнаты и две просторные гардеробные, создавая личное убежище для отдыха и восстановления сил. Помимо основных жилых помещений, вилла также оснащена комнатой для персонала, специализированной прачечной и вместительным гаражом на четыре автомобиля, что подчеркивает ее функциональность и готовность к полноценной жизни.

Технологическая оснащенность этой резиденции находится на высочайшем уровне. Вилла поставляется с новейшим OLED-телевизором и звуковой системой BOSE с интеграцией искусственного интеллекта, обеспечивая непревзойденное качество развлечений и удобство управления домом. Эта умная система позволяет создать идеальную атмосферу в любое время, превращая повседневную жизнь в бесшовный и роскошный опыт.

Одним из значимых преимуществ расположения является планируемое строительство новой дороги, которая в скором времени напрямую соединит Эль-Мадроньяль с Реалом де ла Кинта и Нуэва Андалусией. Это значительно улучшит транспортную доступность и еще больше повысит инвестиционную привлекательность объекта, обеспечивая легкий доступ к ключевым точкам побережья и гарантируя будущий рост стоимости.

Эта вилла — это больше, чем просто дом; это заявление о стиле жизни. Объединяя современный дизайн, роскошные удобства и потрясающие виды, она предлагает исключительный образ жизни в одном из самых престижных районов юга Испании. Продается полностью меблированной и готовой к заселению, эта резиденция позволяет вам мгновенно погрузиться в мир элегантности и комфорта.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места