+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Higueron

Референция: R5251387



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 85

Цена: 599 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Descubra un santuario de lujo y serenidad en el corazón de Higuerón, una de las urbanizaciones más codiciadas y prestigiosas del sur de España. Esta exquisita residencia de jardín, orientada al suroeste, no es simplemente un hogar, sino una declaración de estilo de vida, que ofrece una privacidad inigualable y vistas panorámicas que quitan el aliento. Enclavado estratégicamente en la esquina este del edificio, este apartamento es una de las dos únicas viviendas en planta baja, lo que garantiza una exclusividad y una tranquilidad excepcionales, un verdadero privilegio en la Costa del Sol.

Desde el momento en que se adentra en esta propiedad, se percibe un ambiente de sofisticación y bienestar. Diseñado meticulosamente pensando en el confort y la estética moderna, el apartamento dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. La luz natural inunda cada rincón, realzando la sensación de amplitud y serenidad. Las grandes puertas correderas de cristal actúan como un puente invisible, fusionando los espacios interiores con la magnificencia del exterior, creando un flujo armonioso que invita a la vida al aire libre. Esta propiedad a estrenar, impoluta y sin habitar, representa un lienzo en blanco para sus futuros propietarios, esperando ser personalizada y convertirse en el hogar de sus sueños.

El verdadero lujo de esta residencia se extiende más allá de sus paredes. Una generosa terraza cubierta de 53 m² amplía de manera sublime el espacio habitable, configurándose como el escenario ideal para el ocio y la relajación. Su orientación suroeste es una bendición, garantizando que disfrute de los cálidos rayos del sol de la tarde, perfectos para comidas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente para sumergirse en la lectura mientras el sol se pone. Más allá de esta terraza, le espera un jardín privado de 69 m², un oasis verde meticulosamente cuidado que ofrece una conexión íntima con la naturaleza y unas vistas ininterrumpidas. Desde aquí, la mirada se pierde en el horizonte, contemplando el azul infinito del mar, el serpenteante valle y la elegante piscina comunitaria, creando un telón de fondo idílico para cada momento del día.

La vida en Higuerón es sinónimo de exclusividad y bienestar. Esta prestigiosa comunidad es reconocida por su diseño vanguardista, que promueve un estilo de vida equilibrado entre la relajación y la actividad. Sus cuidados senderos ajardinados y sus exuberantes jardines invitan a paseos contemplativos, mientras que su proximidad a las excelentes instalaciones del área garantiza que todas sus necesidades estén cubiertas. Desde este privilegiado apartamento, gozará de una cercanía excepcional al renombrado Hotel Higuerón, lo que le otorga un acceso directo y conveniente a una oferta de servicios de primer nivel: desde exquisitos restaurantes con propuestas culinarias de autor, hasta instalaciones de bienestar, un gimnasio de última generación, pistas deportivas y un spa de clase mundial, diseñado para revitalizar cuerpo y mente.

Esta propiedad ha sido equipada con las más altas prestaciones para asegurar el máximo confort y la eficiencia moderna:

- Sistema completo de aire acondicionado frío/calor, garantizando una temperatura perfecta durante todo el año.
- Un avanzado sistema de domótica que le permite controlar su hogar con facilidad y desde cualquier lugar.
- Dos plazas de aparcamiento privadas, una subterránea para mayor seguridad y otra exterior, ofreciendo la máxima comodidad.
- Un trastero privado, ideal para almacenar pertenencias y mantener su hogar impecable.

Ubicada estratégicamente en el sur de España, Higuerón ofrece una conectividad insuperable. Con fácil acceso al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, a las paradisíacas playas, a la estación de tren y a todos los servicios esenciales de la zona, esta vivienda es la opción perfecta. Es un lugar idílico tanto para aquellos que buscan una residencia permanente, donde cada día es una experiencia de lujo, como para quienes desean una sofisticada propiedad de vacaciones, segura y con la tranquilidad de "cerrar y dejar".

Una propiedad a estrenar, con un espacio exterior excepcional y una impresionante orientación suroeste, esta es una oportunidad verdaderamente única para adquirir una joya privada, luminosa y perfectamente ubicada en el codiciado enclave de la Costa del Sol. No solo está invirtiendo en un hogar, sino en un estilo de vida inigualable.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа