+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5251438



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 138

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

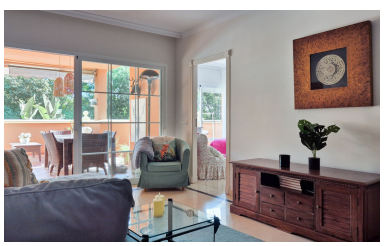
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентное предложение от Luxury Realty – изысканную резиденцию, расположенную в одном из самых востребованных жилых комплексов Марбельи, Andalucia Alta. Этот объект является воплощением средиземноморского стиля жизни, гармонично сочетая в себе утонченность дизайна, функциональность и привилегированное местоположение. Если вы стремитесь к безупречному качеству жизни в самом сердце Коста-дель-Соль или ищете надежную инвестицию в элитную недвижимость Южной Испании, этот дом превзойдет все ваши ожидания.

Эта безупречно спроектированная квартира с двумя просторными спальнями и двумя роскошными ванными комнатами предлагает идеальный баланс между величием интерьеров и удобством расположения. Каждый аспект резиденции был тщательно продуман, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое наслаждение, создавая атмосферу уюта и благополучия с того момента, как вы переступаете порог. Здесь, в Нуэва Андалусия, каждое утро начинается с солнечного света, а каждый вечер обещает безмятежный покой.

Ваше путешествие по этой замечательной резиденции начинается с элегантного прихожей, которая служит плавным переходом к основным жилым пространствам. Отсюда вы попадаете в величественную, залитую светом гостиную и обеденную зону – истинное сердце дома. Это просторное помещение, оформленное с безупречным вкусом, идеально подходит как для проведения торжественных приемов, так и для спокойных семейных вечеров. Большие раздвижные двери, выполненные из высококачественных материалов, не только пропускают обильный естественный свет, но и открывают прямой выход на чудесную террасу.

Терраса, ориентированная на южную сторону, представляет собой ваш личный оазис под средиземноморским солнцем. Это идеальное место для трапез на свежем воздухе, будь то утренний кофе, неторопливый обед или романтический ужин под звездами. Здесь вы сможете расслабиться, наслаждаясь теплым климатом, принимать солнечные ванны или устраивать незабываемые встречи с друзьями и близкими. Пространство террасы органично дополняет жилую зону, стирая границы между интерьером и экстерьером и приглашая вас погрузиться в уникальный образ жизни Марбельи.

Главная спальня – это настоящий уголок безмятежности и уединения. К ней примыкает роскошная ванная комната, выполненная с использованием премиальных материалов, что создает атмосферу пятизвездочного отеля. Прямой доступ на террасу из главной спальни позволяет просыпаться под нежные лучи солнца и наслаждаться свежим воздухом, не выходя из комнаты. Это пространство, наполненное естественным светом, обеспечивает идеальные условия для полноценного отдыха и восстановления. Вторая спальня не менее комфортабельна и гостеприимна, предлагая уютное пространство для гостей или членов семьи. Ее обслуживает прекрасно оборудованная гостевая ванная комната, поддерживающая высокий стандарт комфорта и стиля, характерный для всей резиденции.

Andalucia Alta – это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Это закрытый охраняемый поселок, известный своим центральным положением и первоклассными удобствами. Здесь вы найдете великолепные, тщательно ухоженные сады, которые радуют глаз буйством зелени и цветов круглый год, создавая атмосферу спокойствия и гармонии. Для самых маленьких жителей и их семей предусмотрена современная детская площадка и парк, обеспечивающие безопасное и веселое времяпровождение. Жемчужиной комплекса является потрясающий бассейн, предлагающий освежающий отдых в жаркие дни и место для релаксации под солнцем.

Исключительное местоположение Andalucia Alta в районе Нуэва Андалусия, расположенном на юге Испании, на побережье Коста-дель-Соль, является одним из его главных преимуществ. Это привилегированный район, известный как «Долина Гольфа» благодаря близости к всемирно известным гольф-полям. Вы будете находиться в нескольких минутах ходьбы от широкого спектра магазинов, изысканных ресторанов и всех благ цивилизации, которые предлагает Нуэва Андалусия. Близость к фешенебельному Пуэрто Банусу с его роскошными яхтами, эксклюзивными бутиками и ночной жизнью, а также к историческому центру Марбельи с ее очаровательными улочками, гастрономическими изысками и золотыми пляжами, делает это место поистине уникальным. Независимо от того, ищете ли вы стратегически выгодную инвестицию, способную принести значительную прибыль, или мечтаете о создании идеального дома в Марбелье, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность, которая удовлетворит все ваши требования и желания.

Данный объект продается частично меблированным, что предоставляет новым владельцам прекрасную возможность персонализировать пространство в соответствии с их индивидуальным вкусом и предпочтениями. Столовая мебель не входит в комплект, что открывает простор для создания уникального и неповторимого обеденного пространства, отражающего вашу индивидуальность. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины в одном из самых желанных уголков Южной Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа