+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5251873



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 100

Цена: 745 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и эксклюзивности в самом сердце всемирно известного Пуэрто Бануса, на живописном побережье южной Испании. Представляем вашему вниманию уникальные апартаменты, расположенные на первой линии пляжа в одном из самых престижных комплексов региона. Это не просто дом, это заявление о стиле жизни, предлагающее беспрецедентное сочетание элегантности, комфорта и непревзойденного доступа ко всем благам, которые может предложить Коста-дель-Соль. Апартаменты были полностью обновлены с использованием материалов высочайшего качества и обставлены изысканной мебелью, готовые встречать своего нового владельца. Это идеальное предложение для тех, кто ценит утонченность, приватность и возможность наслаждаться панорамными видами на Средиземное море ежедневно.

Ключевые Особенности Апартаментов: Вершина Дизайнерской Роскоши

Эти потрясающие апартаменты были подвергнуты полной и тщательной реконструкции, в результате которой создан интерьер, не уступающий мировым стандартам роскоши. Каждая деталь продумана до мелочей, начиная от выбора эксклюзивных материалов, таких как натуральный камень и ценные породы дерева, до инсталляции передовых систем умного дома. Апартаменты предлагаются полностью меблированными, с дизайнерской мебелью и предметами искусства, создающими атмосферу утонченного комфорта. Основная жилая площадь включает в себя одну просторную спальню, спроектированную как настоящий оазис спокойствия и уюта. В этой спальне особое внимание уделено мягкому освещению, высококачественному текстилю и вместительным системам хранения, обеспечивающим максимальный комфорт и функциональность.

В апартаментах находится одна изысканная ванная комната, отделанная премиальными материалами, такими как мрамор и высококачественная керамика. Она оснащена современной дизайнерской сантехникой, включая тропический душ и элегантную раковину, создавая ощущение приватного спа-салона. Открытая концепция кухни представляет собой шедевр современного дизайна. Она органично интегрирована в жилое пространство, способствуя социальному взаимодействию и легкости перемещения. Кухня оборудована по последнему слову техники: встроенной бытовой техникой от ведущих мировых производителей (таких как Gaggenau или Miele), изготовленной на заказ мебелью с чистыми линиями и высококачественными столешницами. Это идеальное пространство как для утреннего кофе, так и для приготовления изысканных ужинов для гостей.

Изюминкой апартаментов, несомненно, является просторная терраса, с которой открываются захватывающие дух панорамные виды. С террасы можно любоваться безупречно ухоженными общими садами комплекса, кристально чистым бассейном и, конечно же, бескрайней гладью Средиземного моря. Это идеальное место для наслаждения утренним кофе под ласковым испанским солнцем или для расслабляющих вечерних коктейлей на фоне заката. Терраса становится продолжением жилого пространства, предлагая идеальные условия для отдыха на свежем воздухе и обедов в стиле альфреско.

Для дополнительного удобства и безопасности, апартаменты включают в себя личное подземное парковочное место, что является бесценным преимуществом в оживленном Пуэрто Банусе, а также кладовую, предоставляющую дополнительное пространство для хранения вещей. Эти апартаменты абсолютно НОВЫЕ, готовые к заселению, что гарантирует первозданную чистоту и безупречное состояние всех элементов.

Особенности Комплекса: Оазис Безмятежности

Комплекс, в котором расположены эти апартаменты, предлагает редкое сочетание умиротворения и эксклюзивности, сохраняя при этом легкий доступ к оживленной атмосфере Пуэрто Бануса. Это закрытое элитное сообщество с круглосуточной охраной, что гарантирует полную безопасность и спокойствие для всех резидентов. Въезд контролируется, а территория регулярно патрулируется, обеспечивая высочайший уровень приватности. Сердцем комплекса является великолепный бассейн, разделенный на секции для взрослых и детей, окруженный просторными зонами для принятия солнечных ванн с удобными шезлонгами и зонтиками. Это идеальное место для расслабления, освежающего купания или просто для наслаждения теплым климатом Коста-дель-Соль.

Территория комплекса украшена пышными тропическими садами, которые тщательно поддерживаются и являются истинным произведением ландшафтного искусства. Здесь можно найти экзотические растения, цветущие кустарники и тенистые аллеи, создающие ощущение уединенного оазиса. Сады предоставляют идеальные возможности для неспешных прогулок, медитации или просто для наслаждения красотой природы в спокойной и безмятежной обстановке. Жильцы наслаждаются полной конфиденциальностью и умиротворением, находясь при этом всего в нескольких шагах от побережья и всех удобств Пуэрто Бануса. Это уникальное сочетание уединенности и доступности является одним из ключевых преимуществ этого роскошного комплекса.

Исключительное Расположение: Сердце Роскошной Жизни

Расположение этих апартаментов является одним из самых желанных на всем побережье Коста-дель-Соль. Всего в двух минутах ходьбы находится пляж, предлагая прямой доступ к золотистым пескам и чистым водам Средиземного моря, где можно наслаждаться солнцем, купаться или заниматься водными видами спорта. Апартаменты окружены лучшими ресторанами мирового класса, где можно отведать изысканные блюда как местной, так и международной кухни, а также дизайнерскими бутиками, предлагающими последние коллекции от ведущих мировых брендов. Здесь расположены крупные торговые центры и яркие ночные заведения, обеспечивающие бесконечные возможности для шопинга, развлечений и вечернего досуга. Пуэрто Банус – это синоним роскоши и гламура, и эти апартаменты находятся в самом его центре.

Культурно богатый и оживленный город Марбелья находится всего в семи минутах езды на машине, предлагая еще больше вариантов для досуга, ресторанов и магазинов, а также исторических достопримечательностей и художественных галерей. Набережная, идеальная для прогулок, пробежек или катания на велосипеде, доступна непосредственно с территории комплекса, позволяя легко соединиться с живописным побережьем и наслаждаться его красотой. Это место предлагает идеальное сочетание уединенности и удобства, позволяя наслаждаться спокойствием дома, находясь при этом в эпицентре всех событий. Эти апартаменты предлагают выдающееся сочетание элегантности, комфорта и неповторимого образа жизни Пуэрто Бануса, что делает их идеальным выбором для самых взыскательных покупателей, ищущих эксклюзивную недвижимость в одном из самых престижных уголков Южной Испании.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места