+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5252983



Спальни: 2

Ванные: по запросу

M² Размер: 130

Цена: 549 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

В самом сердце престижного побережья Коста-дель-Соль, в утонченном анклаве Бенахавис, располагается жемчужина, предлагающая воплощение роскошной жизни – эта элегантная квартира на первом этаже в эксклюзивном закрытом сообществе Capanes del Golf. Созданная для тех, кто ценит уединение, комфорт и безупречный стиль, эта резиденция является пропуском в мир привилегий и безмятежности. С двумя просторными спальнями, двумя роскошными ванными комнатами и гостевым туалетом, недвижимость идеально сочетает простор и функциональность, обеспечивая идеальные условия как для постоянного проживания, так и для незабываемого отдыха.

Сердцем этой изысканной квартиры является светлая и просторная гостиная, органично переходящая в обеденную зону. Большие панорамные окна наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу воздушности и открытости. Отсюда открывается прямой выход на великолепную террасу, ориентированную на запад – идеальное место для наслаждения лучами полуденного солнца и захватывающими дух закатами, окрашивающими небо Бенахависа. Представьте вечера, проведенные здесь, за бокалом местного вина, в окружении спокойствия и красоты пейзажей.

Каждая из двух спален задумана как личное убежище, предлагающее простор и уединение. Главная спальня является оазисом спокойствия, дополненным собственной роскошной ванной комнатой, отделанной высококачественными материалами. Вторая спальня также предлагает комфорт и стиль, а дополнительная ванная комната и элегантный гостевой туалет подчеркивают внимание к деталям. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, поддерживая порядок и минимализм в дизайне.

Для максимального удобства, квартира продается с закрепленным местом в подземном паркинге, обеспечивающим безопасное хранение автомобиля, и просторной кладовой. Эти практичные дополнения делают недвижимость идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве 'запираемого и забываемого' дома для отпуска, гарантируя удовлетворение всех ваших потребностей в комфорте и безопасности.

Жизнь в Capanes del Golf — это синоним беспрецедентного комфорта и роскоши. Это закрытое сообщество признано одним из самых престижных на Коста-дель-Соль, благодаря круглосуточной охране, гарантирующей абсолютное спокойствие. Тщательно ухоженные ландшафтные сады создают гармоничную и безмятежную обстановку, идеальную для прогулок. Истинная изюминка сообщества — его курортные удобства: эксклюзивный спа-центр с подогреваемым крытым бассейном для релаксации, современный тренажерный зал для поддержания формы, сауна для завершения активного дня и несколько открытых бассейнов, окруженных пышной зеленью, для освежающего купания.

Расположенный в живописной Андалусии, Бенахавис известен как 'столовая Коста-дель-Соль' благодаря своим многочисленным изысканным ресторанам. Этот очаровательный город, на юге Испании, всего в нескольких минутах езды от всемирно известных гольф-полей, таких как Los Flamingos, Atalaya Golf и El Higueral, что делает его раем для любителей гольфа. Близость к природным заповедникам и пешеходным маршрутам позволяет наслаждаться великолепием андалузской природы. Кроме того, стратегическое расположение Бенахависа обеспечивает легкий доступ к оживленным центрам Марбельи, эксклюзивным бутикам и ночной жизни Пуэрто-Бануса, а также к лучшим пляжам побережья. Это идеальное сочетание уединения и легкой доступности к городской инфраструктуре и удобствам.

Эта квартира в Capanes del Golf представляет собой не просто покупку недвижимости, а инвестицию в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия и комфорта. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или выгодную инвестиционную возможность на постоянно растущем рынке недвижимости Бенахависа, эта резиденция предлагает беспрецедентное сочетание местоположения, удобств и эксклюзивности. Откройте для себя мир, где роскошь встречается с природой, а спокойствие сочетается с динамичной жизнью Коста-дель-Соль. Это ваш шанс стать владельцем частички испанского рая, где каждый день будет наполнен красотой и привилегиями.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа